



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 811 del 14/11/2022

Proponente: Il Direttore UOC TECNOLOGIA OSPEDALIERA E HTA

Oggetto: POR CAMPANIA FESR 2014/2020 – OBIETTIVO SPECIFICO 1.6 – AZIONE 1.6.1. – TRASFERIMENTO DI N. 2 TOMOGRAFI COMPUTERIZZATI COMPRENSIVO DI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI. CUP G27H22000800002 – CIG 930799721E.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 14/11/2022 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Vittorio Romallo - UOC TECNOLOGIA OSPEDALIERA E HTA

Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Pasquale Cecere

Oggetto: POR CAMPANIA FESR 2014/2020 – OBIETTIVO SPECIFICO 1.6 – AZIONE 1.6.1. – TRASFERIMENTO DI N. 2 TOMOGRAFI COMPUTERIZZATI COMPRENSIVO DI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI. CUP G27H22000800002 – CIG 930799721E.

IL DIRETTORE U.O.C. TECNOLOGIA OSPEDALIERA E HTA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e agli atti della UOC, si rappresenta che ricorrono i presupposti per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e in qualità di responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.

Premesso che

- con deliberazione n. 123 del 21.02.2022 è stato nominato RUP dell'appalto lavori edili ed impiantistici nell'edificio F "corpo aggiunto", ai sensi degli art.31 del Dlgs 50/2016 e ss.mm. e ii, il Direttore dell'u.o.c. Tecnologia Ospedaliera e HTA, ing. Vittorio E. Romallo;
- con Determina Dirigenziale n. 388 del 06.05.2022 il RUP ha individuato uno studio esterno di progettazione, individuato in un Raggruppamento Temporaneo di professionisti (RTP), in grado di fornire tutte le attività progettuali relativamente alle categorie di lavori necessarie per il trasferimento dei due sistemi TC nell'edificio F corpo aggiunto;
- in data 27.06.2022, a mezzo e-mail, il suindicato R.T.P. ha trasmesso il progetto esecutivo;
- in data 01.07.2022, prot. n. 20313, è stato redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo;
- con Deliberazione n. 535 del 04.07.2022 si è preso atto del verbale di validazione e si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo;
- con la medesima Deliberazione si è preso atto della DGR n. 298 del 14.06.2022 di ammissione al finanziamento, mediante risorse POR-FESR 2014/2020, per il progetto denominato "Spostamento di due sistemi TC" di questa AORN per un importo pari ad € 463.844,00 iva inclusa [CUP G27H22000800002] il cui quadro economico, redatto secondo le indicazioni di cui al manuale POR-FESR, è in essa specificato;
- il RUP ha indetto, sulla piattaforma MePa/Consip, la procedura di gara, con il criterio di aggiudicazione al "minor prezzo", RDO n. 3122694 in data 20.07.2022, per un importo complessivo di € 341.849,00 oltre iva come da quadro economico sotto riportato:

Quadro Economico Generale (Progetto Esecutivo)	
Descrizione	Importo IVA 10% esclusa
Lavori a misura, a corpo, in economia	330.030,00 €
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	11.819,00 €
Totale a base d'asta	341.849,00 €

Determinazione Dirigenziale

- con Delibera n. 642 del 12.08.2022 è stata aggiudicata la procedura di gara sopraccitata e relativa ai lavori edili ed impiantistici nell'edificio F "corpo aggiunto", alla società BEMAR SRL (P. IVA 15086941000) che ha offerto con un ribasso percentuale del 36,977% sull'importo complessivo posto a base di gara per un totale di € 219.813,86 oltre iva (di cui € 11.819,14 per gli oneri della sicurezza);
- in data 27.09.2022 si è proceduto alla stipula del contratto di appalto;
- in data 05.10.2022, a seguito di verbale, è stata realizzata la consegna del cantiere registrata con nota prot. 29501 del 14.10.2022;
- in data 11.10.2022 sono iniziati i lavori di cui al verbale registrato con nota prot. 29504 del 14.10.2022;

Considerato che

- in data 20.10.2022 il Direttore dei Lavori, come da verbale agli atti della u.o.c. Tecnologia Ospedaliera e HTA, ha sospeso i lavori al fine di effettuare ulteriori approfondimenti con i progettisti, relativamente alla possibilità di estendere l'attività di consolidamento statico all'intero solaio dell'area interessata dai lavori ed alla necessità di restaurare i pilastri in c.a. ammalorati;
- quanto sopra ha comportato la redazione della perizia di variante suppletiva depositata agli atti della u.o.c. Tecnologia Ospedaliera e HTA;

Dato atto che

- il Direttore dei Lavori ing. Vittorio E. Romallo, per i summenzionati motivi, ha predisposto opportuna perizia di variante suppletiva, ai sensi dell'art.106 comma 2 del D.Lgs.20/2016 e s.m.i., per i lavori in oggetto, allo scopo di: estendere l'attività di consolidamento statico all'intero solaio dell'area interessata dai lavori di che trattasi ed alla necessità di restaurare i pilastri in c.a. ammalorati, tale perizia si compone dei seguenti elaborati:
 - o Atto di sottomissione;
 - o Relazione di variante suppletiva;
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Elaborati grafici esecutivi;
- l'incremento della spesa pari ad € 32.967,66 iva esclusa, pari al 15% dell'importo di aggiudicazione, di cui € 890,50 per oneri della sicurezza, e che tale incremento trova piena capienza nel quadro economico di progetto, approvato con Delibera n. 535 del 04.07.2022 che risulta così variato:

Quadro Economico Finale (Perizia di variante suppletiva e lavori aggiuntivi)	
Descrizione	Importo IVA 10% esclusa
Importo lavori di contratto	207.994,72 €
Importo lavori variati	32.077,16 €
Oneri della sicurezza di contratto	11.819,14 €
Oneri della sicurezza aggiuntivi	890,50 €
Totale	252.781,52 €

- la società BEMAR Srl si è resa disponibile ad effettuare le lavorazioni supplementari, per un importo pari ad € 32.967,66 oltre iva, di cui al verbale di sottomissione del 14.11.2022 prot. n. 32561;
- per l'effetto dei lavori variati e suppletivi, di cui alla perizia di variante, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi;

Determinazione Dirigenziale



Visto

- il D. Lgs. 8 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- il Regolamento di Contabilità e Amministrazione;
- il Piano triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021 adottato con deliberazione n. 99 del 30/01/2019;

Attestata

la legittimità della presente proposta che è conforme alla vigente normativa in materia;

DETERMINA

di approvare la narrativa, e per gli effetti:

1. di approvare la perizia di variante suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per un incremento complessivo della spesa pari ad € 32.967,66 di cui € 890,50 per gli oneri della sicurezza;
2. di prendere atto che per l'effetto dei lavori variati e suppletivi, di cui alla perizia di variante, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi;
3. di demandare alla u.o.c. Tecnologia Ospedaliera e HTA l'affidamento dei lavori aggiuntivi della perizia di variante suppletiva per un importo pari ad € 32.967,66 oltre iva 10%;
4. di imputare l'importo, comprensivo di iva al 10%, pari ad € 36.264,43 sul conto economico n. 1010202400 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU FABBRICATI INDISPONIBILI – del corrente bilancio, a somma dell'importo contrattuale, così come disposto con delibera n. 642 del 12.08.2022, in quanto trova piena capienza;
5. considerare il suddetto importo interamente finanziato mediante risorse POR-FESR 2014/2020, per il progetto denominato "Spostamento di due sistemi TC" di questa AORN – CUP G27H22000800002;
6. di inserire nel contratto la clausola di recesso, ai sensi del combinato disposto degli artt. 92 e 100 del D.Lgs 159/2011, qualora vengano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa;
7. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di Legge, nonché alle uu.oo.cc. Gestione Economico Finanziaria, Provveditorato ed Economato, Diagnostica per Immagini ed Ingegneria Ospedaliera;
8. di rendere la stessa immediatamente eseguibile, vista l'urgenza.

Il Direttore U.O.C. Tecnologia Ospedaliera e HTA
Ing. Vittorio Emanuele Romallo

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Regione CAMPANIA
Provincia di CASERTA
Comune di CASERTA
Stazione appaltante A.O.R.N. "Sant'Anna e San Sebastiano"
Oggetto d'appalto: "Lavori propedeutici al trasferimento di n. 2 sistemi TC" (RDO Me.Pa. n. 3122694 del 20/07/2022)
Impresa: BEMAR SRL (P. IVA 15086941000)
Contratto stipulato in data 27/09/2022
Importo contrattuale: € 219.813,86 oltre iva
Codice unico progetto: G27H22000800002
Codice identificativo gara: 930799721E

ATTO DI SOTTOMISSIONE

art.22 comma 4 D.M. 49/2018

L'anno 2022 il giorno 14 del mese di novembre negli uffici dell'u.o.c. Tecnologia Ospedaliera, ubicati al primo piano dell'edificio B, dell'AORN "Sant'Anna e San Sebastiano" di Caserta

PREMESSO:

- che con Contratto stipulato in data 27/09/2022, l'impresa BEMAR SRL (P. IVA 15086941000) ha assunto l'esecuzione dei lavori edili ed impiantistici propedeutici al trasferimento di n. 2 sistemi TC per l'importo di € 219.813,86, offerto con ribasso d'asta del 36,977 %, di cui € 207.994,72 per lavori e € 11.819,14 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante suppletiva e affidamento di lavori aggiuntivi di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a corpo di € 50.897,55 al netto del ribasso d'asta del 36,977 %, di cui € 890,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che tale variante trova copertura finanziaria nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con Deliberazione n. 535 del 04.07.2022;

Pag. 1 di 3

BEMAR S.R.L.
Via dei Magliani n. 5
00166 ROMA
C.F. & P. IVA 15086941000

TUTTO CIO' PREMESSO

il sig. DE ANGELIS FRANCESCO, nella qualità di titolare dell'Impresa BEMAR SRL con sede legale in VIA DEI FAGIANI N. 5 – 00169 ROMA (P. IVA 15086941000), presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Art. 1

L'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto stipulato il 27/09/2022 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati nonché, per i lavori a corpo, per l'importo complessivo dei lavori a corpo di € 50.897,55 al netto del ribasso d'asta del 36,977 %, di cui € 890,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati secondo le modalità previste dal contratto principale d'appalto.

Art. 3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di € 32.967,66 (di cui € 890,50 per gli oneri della sicurezza) rispetto a quelli contrattuali (pari a € 219.813,86), il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 15%.

Art. 4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi. La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura così come stabilito nel contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo dei lavori pari a € 252.781,52.

Art. 5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa.



Art. 6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018, viene concordato il seguente nuovo prezzo ragguagliato a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

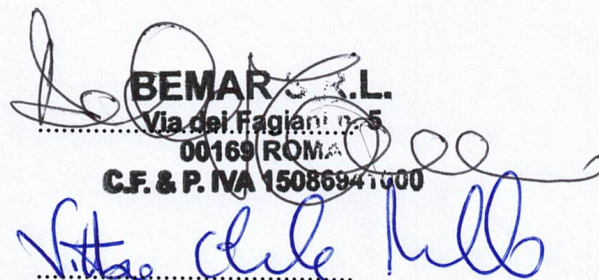
Segue:

1. Allegato1 – Computo metrico di perizia di variante;
2. Allegato2 – N. 2 Planimetrie.

Caserta, li 14/11/2022

L'Esecutore

Il Direttore dei Lavori e RUP



BEMAR S.R.L.
Via dei Fagiani n. 5
00169 ROMA
C.F. & P. IVA 15086941000



Regione CAMPANIA
Provincia di CASERTA
Comune di CASERTA
Stazione appaltante A.O.R.N. "Sant'Anna e San Sebastiano"
Oggetto d'appalto: "Lavori propedeutici al trasferimento di n. 2 sistemi TC" (RDO Me.Pa. n. 3122694 del 20/07/2022)
Impresa: BEMAR SRL (P. IVA 15086941000)
Contratto stipulato in data 27/09/2022
Importo contrattuale: € 219.813,86 oltre iva
Codice unico progetto: G27H22000800002
Codice identificativo gara: 930799721E

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI PERIZIA DI VARIANTE

art. 8 comma 2 D.M. 49/2018

Premesso che

- con Contratto stipulato in data 27/09/2022, l'impresa BEMAR SRL (P. IVA 15086941000) ha assunto l'esecuzione dei lavori edili ed impiantistici propedeutici al trasferimento di n. 2 sistemi TC per l'aggiudicata somma netta di € 219.813,86 comprensivi di € 11.819,14 per oneri relativi alla sicurezza;
- i lavori suddetti sono iniziati il 11/10/2022 come da verbale in pari data con termine di ultimazione entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dal loro inizio.

Durante il corso dei lavori il sottoscritto, Direttore dei Lavori, ha ritenuto di apportare alcune modifiche migliorative (art. 106 comma 2) e che rientrano nelle soglie di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti vigente.

Considerato che

le modifiche concordate hanno determinato lievi differenze, in diminuzione e/o in aumento, si elencano in particolare quelle relative:

- all'estensione del consolidamento statico a tutta l'area di intervento rispetto a quanto previsto nel progetto originario;
- all'abbattimento di n.2 tramezzi e n. 2 spallette di muratura;
- al restauro di n. 3 travi e di n. 6 pilastri ammalorati;
- alla creazione di un'apertura nei muri di tompagno al fine di favorire l'ingresso dei due sistemi TC;
- al ripristino dei suddetti muri di tompagno;
- alla sottrazione, rispetto a quanto previsto nel progetto originario, dell'area costituente il corridoio/percorso pazienti per accesso RMN per la rimozione del pavimento;

Pag. 1 di 3

BEMAR S.R.L.
Via dei Fagiani n. 5
00189 ROMA
C.F. & P. IVA 15086941000

- alla rimozione del rivestimento in materiale cementizio e relativo cordolo dal corridoio/percorso pazienti per accesso RMN;
- alla chiusura delle superfici finestrate, presenti nel suddetto corridoio, mediante parenti in cartongesso;
- alla fornitura e posa in opera di linoleum da applicare sulle pareti del suddetto corridoio dal lato delle superfici finestrate chiuse mediante cartongesso;
- all'allargamento dell'apertura relativa all'"Accesso Controllato Sala TC Covid" da 120 cm, previsti nel progetto originario, a 160 cm;
- alla sostituzione della porta scorrevole per "Accesso Controllato Sala TC Covid" da 120*210 cm, previsti nel progetto originario, a 160*210 cm;
- alla realizzazione di una parete in cartongesso per coprire la porta scorrevole di "Accesso Controllato Sala TC Covid".

La Direzione dei Lavori ha specificato che, rispetto a quanto inizialmente proposto nel verbale di sospensione dei lavori redatto in data 20/10/2022,

- non sarà realizzata lo spostamento della zona deposito sporco/pulito in un corridoio non interessato dall'intervento dei lavori in questione perché l'area individuata restringerebbe il percorso verso l'uscita di emergenza/sicurezza;
- i lavori aggiuntivi previsti dalla perizia di variante, sopra specificati, richiederanno un incremento del termine di ultimazione dei lavori, originariamente previsto, pari a 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi;
- le società costruttrici dei due sistemi TC, Canon e Siemens, provvederanno all'introduzione e alla collocazione delle apparecchiature che avverrà, temporalmente nella seguente modalità: installazione e messa in esercizio della TC Toshiba "Aquilone One" e, successivamente, l'installazione e messa in esercizio della TC Siemens "Somatome Drive".

La Direzione dei Lavori ha predisposto una perizia suppletiva e variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. dei lavori in questione, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Atto di sottomissione;
- Planimetrie (n.2).

Per la realizzazione delle opere, per le quali non è presente il relativo prezzo nell'elenco prezzi unitari offerti in fase di gara, si è fatto completo riferimento al prezzario Regione Campania in vigore, assoggettandoli al ribasso offerto in sede di gara.

La redazione della presente perizia suppletiva e di variante rientrante nella fattispecie prevista all'art. 106 comma 2 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, comporta una maggiore spesa per lavori, al netto dell'iva, di € 32.967,66 (di cui € 890,50 per gli oneri della sicurezza) rispetto al contratto

originario, corrispondente ad un aumento percentuale dello 15%, la cui copertura economica trova ristoro nelle somme derivanti dal ribasso contrattuale.

Pertanto visti:

- il Decreto Legislativo 10 aprile 2016 n. 50;
- il D.M. 7 marzo 2018 n. 49;

si rassegnano, per le future determinazioni i seguenti documenti:

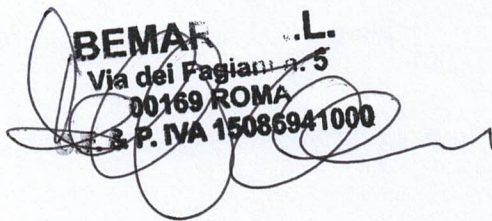
1. la presente relazione tecnica illustrativa;
2. il computo metrico di perizia;
3. l'atto di sottomissione.

Caserta, li 14/11/2022

Il Direttore dei Lavori
Ing. Vittorio E. Romallo



Per accertare



BEMAR S.p.A.
Via dei Fagiani n. 5
00169 ROMA
P. IVA 15086941000

COMPUTO METRICO PERIZIA DI VARIANTE								
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	LAVORI A CORPO							
	OG1 (SpCat 1)							
	Demolizioni (Cat 2)							
1 R.02.020.030.b.CAM	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Spessore da 10,1 a 15 cm							
	Cat 2 - Demolizioni							
	Tramezzo 1		3,600		3,250	11,70		
	Tramezzo 2		3,600		3,250	11,70		
	N. 2 "mazzette" presenti nel Corridoio 3		0,750		3,250	2,44		
	SOMMANO mq					25,84	8,66	223,75
2 R.02.060.040.a.CAM	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla. Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica							
	Cat 2 - Demolizioni							
	CORRIDOIO 3 (percorso pazienti per RMN)		13,210			13,21		
	CORRIDOIO 4 (percorso pazienti per RMN)		27,080			27,08		
	Area da NON demolire come originariamente previsto							
	SOMMANO mq					40,29	8,50	-342,47
	Opere strutturali (Cat 3)							
3 R.02.020.020.b.CAM	Demolizione di muratura di spessore fino ad una testa eseguita totalmente a mano Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare. Muratura in mattoni forati							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Parete ingresso TAC			3,400	2,850	9,69		
	SOMMANO mq					9,69	9,21	89,24
4 R.02.060.022.a.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Non armati di altezza fino a 10 cm							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Area di consolidamento statico prevista dalla perizia di variante					106,64		
	SOMMANO mq					106,64	15,34	1.635,86
5 T.01.030.020.a	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m.							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Vedi voce n. 3 [mq 9,69]				0,500	4,85		
	Vedi voce n. 4 [mq 106,64]				0,070	7,46		

COMPUTO METRICO PERIZIA DI VARIANTE

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	SOMMANO mc					12,31	45,21	556,53
6 T.01.020.010.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Vedi voce n. 5 [mc 12,31]					12,31		
	SOMMANO mc					12,31	44,16	543,60
7 T.01.020.010.b	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Vedi voce n. 5 [mc 12,31]	3,00				36,93		
	SOMMANO mc/ 5km					36,93	6,58	243,00
8 E.03.050.020.a	Giunti di ripresa di getto con adesivo epossidico Adesivo epossidico bicomponente per la realizzazione di riprese di getto							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Vedi voce n. 4 [mq 106,64]					106,64		
	SOMMANO mq					106,64	16,14	1.721,17
9 E.03.040.010.b.CAM	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in rete elettrosaldato.							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Rete elettrosaldato d8 mm 15 x 15 - peso 5.37 kg/mq	106,64			5,370	572,66		
	SOMMANO kg					572,66	2,70	1.546,17
10 E.07.010.100.b.CAM	Massetto cementizio premiscelato per interni ad asciugamento rapido additivato con resine acriliche come ponte di adesione, staggiato e frattazzato, privo di grumi fino ad ottenere una superficie planare idonea come piano di posa di pavimenti idoneo per sistemi di riscaldamento/raffrescamento a pavimento radiante; resistenza a compressione 30 N/mm² spessore minimo 3 cm							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Vedi voce n. 7 [mq 106,64]	106,64			0,120	12,80		
	Aumento spessore massetto per incapsulamento linee TC [mq 66,63]	66,63			0,060	4,00		

BEMAR S.R.L.
Via del Pagani n. 5
00169 ROMA
C E R P IVA 15086941000

COMPUTO METRICO PERIZIA DI VARIANTE

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	SOMMANO mc					16,79	898,71	15.093,47
11 E.07.010.060.a.CAM	Malta autolivellante dello spessore non inferiore a 1,5 mm per lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Vedi voce n. 8 [mq 106,64]					106,64		
	SOMMANO mq					106,64	5,26	560,93
12 E.08.020.025.d.CAM	Murature monostrato di tamponamento Muratura monostrato di tamponamento, senza funzione portante, per zona sismica, realizzata con blocchi di laterizio, classificati semipieni con ... la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porta e finestre. Spessore 30 cm							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Parete ingresso TAC			3,400	2,850	9,69		
	Vedi voce n. 3 [mq 9,69]							
	SOMMANO mq					9,69	79,02	765,70
13 E.16.020.030.a.CAM	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arriccatura), ultimo strato di rifinitura ...) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Parete ingresso TAC [mq 9,69]	2,00		3,400	2,850	19,38		
	Rivestimento in PVC - originario [mq 487,0]					487,00		
	Rivestimento in PVC - Corridoio "4" variante [mq 28,56]					28,56		
	SOMMANO mq					534,94	26,10	13.961,93
14 R.03.040.090.a	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinati, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiaccia per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilasti, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	N. 6 pilastri (sezione 0,35*0,35) esistenti	24,00		0,350	3,250	27,30		
	Trave a soffitto 1	3,00	15,800	0,350		16,59		
	Trave a soffitto 2	3,00	10,150	0,350		10,66		

BEMAR S.p.A.
Via di Fagnola 15
00144 ROMA
C.F. & P. IVA 12086941000


COMPUTO METRICO PERIZIA DI VARIANTE								
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	Trave a soffitto 3	3,00	5,000	0,350		5,25		
	SOMMANO mq					59,80	137,58	8.226,94
	Pavimenti e rivestimenti (Cat 5)							
15 E.15.030.020.a.CAM	Rivestimento di pareti in PVC a tinta unita o variegato, di qualsiasi colore, con superficie liscia, posto in opera con collanti acrilici in dispersione acquosa compresi la saldatura dei teli con l'interposizione dispersione acquosa compresi la saldatura dei teli con l'interposizione di un cordolino in PVC coordinato in modo da avere una superficie senza soluzione di continuità e quindi impermeabilizzata, la posa in opera di una cera metallizzata specifica PVC, i tagli, gli sfridi, i collanti, la pulizia finale, il lavaggio. Spessore 2,5 mm							
	Cat 3 - Opere strutturali							
	Corridoio "4"			14,280	2,000	28,56		
	SOMMANO mq					28,56	48,26	1.378,31
	Pavimenti e rivestimenti (Cat 5)							
16 R.02.060.032.a.CAM	Demolizione di rivestimento in ceramica, listelli di laterizio, klinker e materiali simili.							
	Cat 2 - Demolizioni							
	Corridoio "4"			14,280	1,000	14,28		
	SOMMANO mq					14,28	6,37	90,96
17 E.22.010.010.a.CAM	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12 mm fissate mediante viti autofilettanti alla struttura portante costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato, con interasse non superiore a 60 cm, compresi la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, gli spigoli vivi, il nastro a rete coprigiunti, la stuccatura dei giunti, la sigillatura, il materiale di fissaggio. Con una lastra di cartongesso su entrambi i lati della parete							
	Chiusura finestre Corridoio "4"	5,00		1,000	1,000	5,00		
	Parete "scricigno" - Porta SALA TAC COVID			1,600	2,100	3,36		
	SOMMANO mq					8,36	37,33	312,08
18 E.18.078.020.b	Porta scorrevole a tenuta semplice (sale bianche e sale operatorie) ad una anta, costituita da: controtelaio da premurare, in lamiera di acciaio zincato, stampato a freddo o legno di abete con zanche a murare; telaio fisso coprimuro, (imbotte), perimetrale sui tre lati del vano porta per muro PXS - 13 - SALA TC COVID (1.20X2.10) PORTA DA NON REALIZZARE					1,00		
	SOMMANO mq					1,00	3.980,45	-3.980,45


BEMAR S.R.L.
Via dei Fagiani n. 5
00169 ROMA
C.F. & P. IVA 15086941000


COMPUTO METRICO PERIZIA DI VARIANTE								
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
19 E.18.078.020.c	Porta scorrevole a tenuta semplice (sale bianche e sale operatorie) ad una anta, costituita da: controtelaio da premurare, in lamiera di acciaio zincato, stampato a freddo o legno di abete con zanche a murare; telaio fisso coprimuro, (imbotte), perimetrale sui tre lati del vano porta per muro SALA TC COVID (1.60X2.10)					1,00		
	SOMMANO mq					1,00	7.366,37	7.366,37
20 E.18.078.040.a	Schermatura al piombo RX 2 mm per porte scorrevoli a tenuta PXS - 13 - SALA TC COVID - DA STORNARE PORTA DA NON REALIZZARE			1,200	2,100	2,52		
	SOMMANO mq					2,52	254,22	-640,63
21 E.18.078.040.a	Schermatura al piombo RX 2 mm per porte scorrevoli a tenuta SALA TC COVID (1.60X2.10)			1,600	2,100	3,36		
	SOMMANO mq					3,36	428,59	1.440,06
22 P.01.050.040.a	Box bagno - Nolo per i mesi successivi al primo Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguento, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere Previsti 40gg Cat 1 - Opere Provvisionali					1,33		
	SOMMANO cad/30gg					1,33	78,96	105,02
TOTALE COMPUTO METRICO IMPORTO DI PERIZIA DI VARIANTE euro								50.897,55
Valore, in euro, del Ribasso del 36,977 %								18.820,39
TOTALE IMPORTO DI PERIZIA DI VARIANTE RIBASSATO euro								32.077,16
ONERI DELLA SICUREZZA DI PERIZIA DI VARIANTE								890,50
TOTALE IMPORTO (COMPUTO METRICO VARIANTE + ONERI SICUREZZA)								51.788,05
TOTALE IMPORTO (PREZZO RIBASSATO VARIANTE + ONERI SICUREZZA)								32.967,66
Incremento percentuale dell'importo di perizia di variante RIBASSATO + oneri sicurezza rispetto all'importo aggiudicato (pari a € 219.813,86)								15,00
NUOVO IMPORTO DEI LAVORI (€ 219.813,86 + PREZZO RIBASSATO VARIANTE + ONERI SICUREZZA)								252.781,52

BEMAR S.R.L.
Via dei Fagiani n. 5
00169 ROMA
C.F. & P. IVA 15086941000

$h = 3,25$ (altezza pavimento-soffitto)

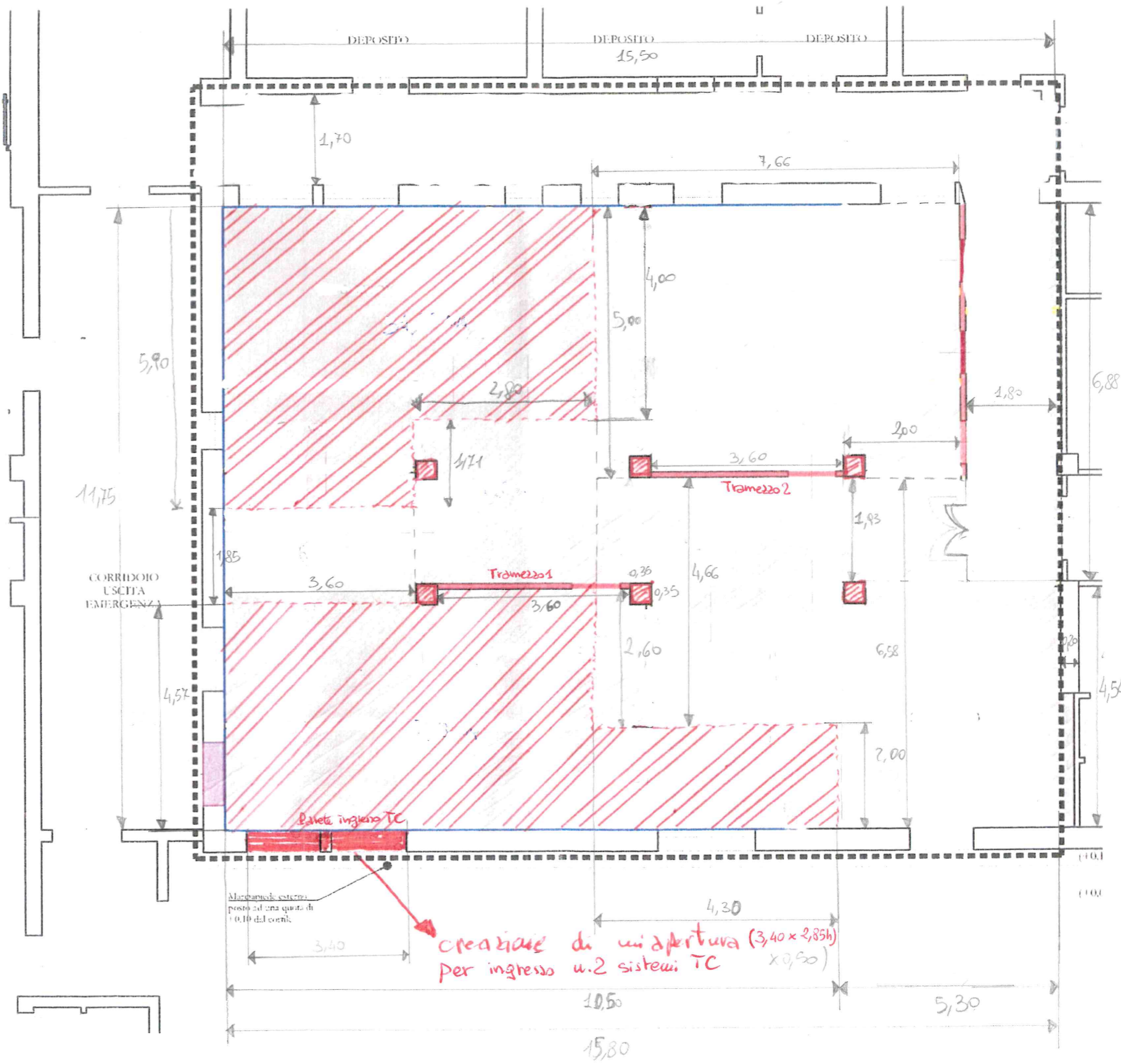
 Area di consolidamento sismico prevista da progetto = 66,63 mq

 Area di consolidamento statico prevista dalla perizia di variante = 106,56 mq

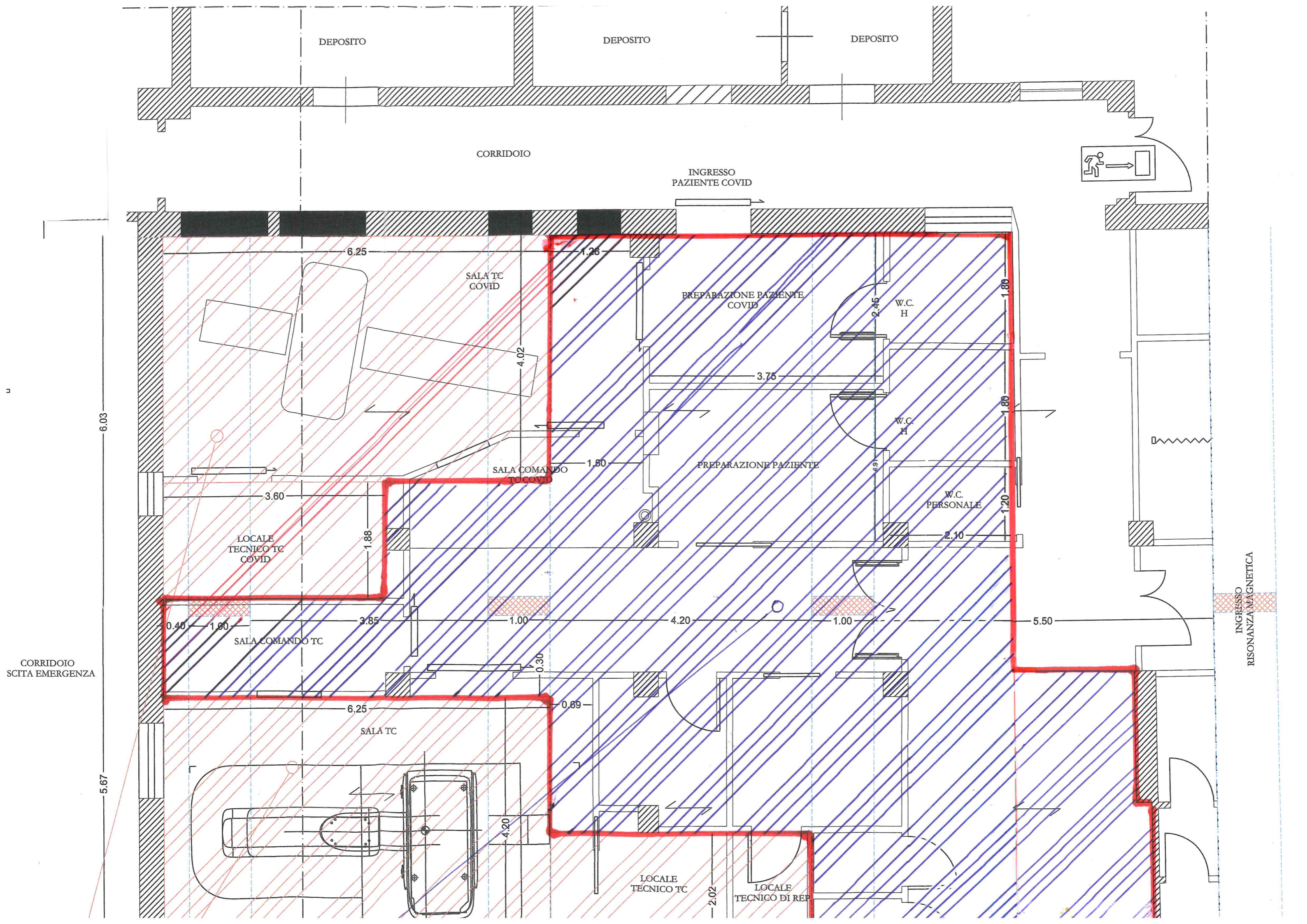
 Area corridoio passaggio pazienti = 38,73 mq



Ing. VITTORIO E. ROHALLO
n. 319 ORDINE INGEGNERI
BARLETTA-ANDRIA-TRANI



LEGENDA



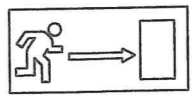
DEPOSITO

DEPOSITO

DEPOSITO

CORRIDOIO

INGRESSO
PAZIENTE COVID



6.25

SALA TC
COVID

PREPARAZIONE PAZIENTE
COVID

W.C.
H

4.02

3.75

1.80

SALA COMANDO
TC COVID

PREPARAZIONE PAZIENTE

W.C.
H

LOCALE
TECNICO TC
COVID

W.C.
PERSONALE

1.88

2.10

0.40

SALA COMANDO TC

3.85

1.00

4.20

1.00

5.50

INGRESSO
RISONANZA MAGNETICA

CORRIDOIO
SCITA EMERGENZA

6.25

SALA TC

0.69

LOCALE
TECNICO TC

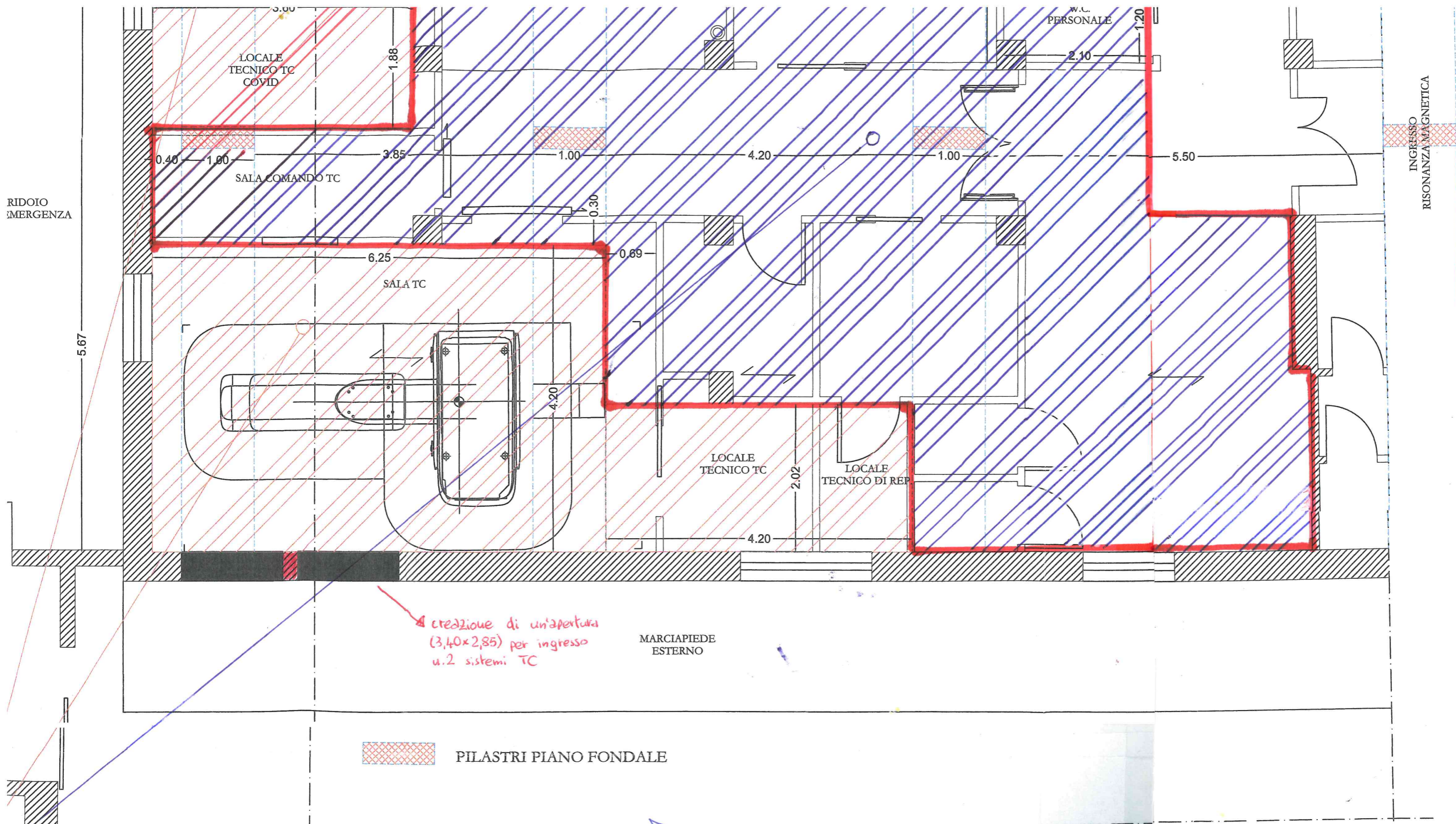
LOCALE
TECNICO DI REP

6.03

5.67

2.02

4.20



 PILASTRI PIANO FONDALE

creazione di un'apertura
(3,40x2,85) per ingresso
u.2 sistemi TC

MARCIAPIEDE
ESTERNO

IMENTO MASSETTO PAVIMENTAZIONE:
OLIZIONE MASSETTO ESISTENTE
A IN OPERA RETE ELETR. Ø8/15X15
A IN OPERA DI PRIMER EPOSSIDICO
O IN CLS ADDITIVATO TIPO C25/30 N/mm²
A IN OPERA DI LIVELLANTE



Ingeg. VITTORIO E. ROMALLO
u. 319 ORDINE INGEGNERI
BARLETTA-ANDRIA-TRAVI



ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

POR CAMPANIA FESR 2014/2020 – OBIETTIVO SPECIFICO 1.6 – AZIONE 1.6.1. – TRASFERIMENTO DI N. 2 TOMOGRAFI COMPUTERIZZATI COMPRESIVO DI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA E AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUNTIVI. CUP G27H22000800002 – CIG 930799721E.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €36.264,43

- è di competenza dell'esercizio 2022 , imputabile al conto economico 1010202400 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 14/11/2022

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito