



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 1060 del 18/11/2024

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

**Oggetto: Intervento di adeguamento statico e miglioramento/adeguamento sismico dell'Edificio F – Corpo
Aggiunto – Affidamento incarico per esecuzione delle indagini strutturali sull'edificio F Corpo aggiunto**

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 18/11/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Intervento di adeguamento statico e miglioramento/adeguamento sismico dell’Edificio F – Corpo Aggiunto – Affidamento incarico per esecuzione delle indagini strutturali sull’edificio F Corpo aggiunto

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Premesso

- **che** l’AORN Sant’Anna e San Sebastiano di Caserta gestisce un ingente patrimonio immobiliare, costituito in gran parte da edifici in cemento armato realizzati a partire dagli anni ’60, tra cui l’edificio F – corpo aggiunto -, il quale presenta una struttura a telai in c.a.;
- **che** con Deliberazione n. 508/2018 l’A.O.R.N. ha affidato al RTP “Studio Discetti Servizi di Integrati di Ingegneria – Tecno In s.p.a. – Ing. M. Goracci” l’incarico per l’esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica su tutti gli edifici appartenenti al complesso ospedaliero ad esclusione degli edifici C ed N in quanto realizzati successivamente al 1984;
- **che** dalle verifiche di vulnerabilità eseguite sul blocco F corpo aggiunto (di seguito denominato FCA) è emersa la necessità di adeguare lo stesso mediante interventi invasivi nonché procedere alla demolizione con successiva ricostruzione di una porzione di detto blocco (di seguito denominata FCA2);

Considerato

- **che** la demolizione con successiva ricostruzione del blocco FCA2 comporterebbe notevoli disagi per le attività sanitarie, considerato che svolge la rilevante funzione di collegamento tra l’edificio N-DEA ed i restanti edifici del complesso ospedaliero;
- **che** al fine di individuare una eventuale soluzione di adeguamento strutturale del blocco FCA2, in luogo della demolizione e ricostruzione dello stesso, con Deliberazione n.849 del 21.09.2023 è stata stipulata tra l’A.O.R.N. e l’Università Federico II di Napoli – Dipartimento di Strutture per l’Ingegneria e l’Architettura, una convenzione per la consulenza in indagini strutturali sull’edificio F Corpo aggiunto;
- **che** detta convenzione ha come oggetto:
 - la consulenza scientifica in merito alla valutazione della necessità di eseguire delle ulteriori indagini strutturali sul blocco FCA2, al fine di individuare soluzioni di adeguamento strutturale in luogo della demolizione e ricostruzione;
 - la consulenza scientifica per l’attività di coordinamento dell’ulteriore campagna di indagini strutturali eventualmente da eseguire;
 - la redazione della relazione tecnica conclusiva sulla consulenza scientifica relativa all’individuazione delle tecniche costruttive innovative finalizzate all’adeguamento strutturale applicabili al blocco FCA2, in luogo della demolizione e ricostruzione.
- **che** a seguito di conclusione della prima fase, il Prof. Ing. Gennaro Magliulo, Responsabile Scientifico per la convenzione in essere dell’Università Federico II di Napoli – Dipartimento di Strutture per l’Ingegneria e l’Architettura -, con PEC del 05.04.2024, acquisita al protocollo dell’A.O.R.N. con n.1035I, ha trasmesso l’elaborato “*Relazione relativa alla valutazione della*

Determinazione Dirigenziale

necessità di eseguire ulteriori indagini strutturali sul blocco FCA2, al fine di individuare soluzioni di adeguamento strutturale in luogo della demolizione e ricostruzione”;

- **che** come riportato nelle conclusioni di detta relazione *“Le indagini sui corpi che si intende demolire [...] sono sostanzialmente sottodimensionate; pertanto [...] per formulare un giudizio sulle possibilità di recuperare dette unità strutturali effettuando un miglioramento sismico, è necessario programmare ed eseguire su di esse delle indagini con particolare riferimento ai materiali e ai dettagli costruttivi. Si consiglia di affidare la progettazione ed interpretazione del necessario piano di indagini a professionisti esperti del tema specifico del miglioramento/adeguamento di strutture esistenti.”*, e pertanto è necessario procedere ad eseguire ulteriori indagini strutturali, previa redazione di apposito piano di indagini;
- **che** per quanto indicato al punto precedente, con Determinazione n.665 del 04.07.2024 è stato affidato all’O.E. Strutture e Servizi Srl il servizio di redazione del piano delle indagini strutturali da eseguire sull’Edificio F – corpo Aggiunto;
- **che** detto O.E. in data 06.08.2024 ha provveduto a trasmettere il Piano di Indagini in cui si riporta il numero e la tipologia delle indagini da eseguire;

Dato atto

- **che** la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera sulla base di detto piano di indagini ha provveduto a determinare il costo complessivo del servizio da espletare, pari ad € 59.231,83 oltre IVA;
- **che** al fine di eseguire dette indagini, nel rispetto del principio di rotazione, sono stati individuati i laboratori di seguito elencati, in possesso dell’autorizzazione all’esecuzione di prove sui materiali da costruzione, a cui inviare una richiesta di preventivo:
 - Edil Sigma srl;
 - Sologea Lab. Srl;
 - I.C.S. srl;
 - Tecnolab s.r.l.
- **che** per il tramite della piattaforma SIAPS di So.Re.Sa. spa, in data 16.08.2024 con Registro di Sistema PI097795-24, è stata inoltrata una richiesta di preventivo ai suddetti laboratori, individuando l’importo del servizio da espletare in € 59.231,83 oltre IVA;
- **che** entro il termine del 30.08.2024 ore 12:00, i n.2 operatori economici di seguito elencati hanno trasmesso la relativa offerta:

<i>Operatore Economico</i>	<i>P.IVA</i>	<i>Registro di Sistema Offerta</i>	<i>Ribasso offerto</i>
Edil Sigma srl	01132790617	PI099471-24	12,003%
Sologea Lab srl	03890880614	PI099560-24	46,63%

Considerato altresì

- **che** a seguito di rideterminazione delle indagini da eseguire, l’importo complessivo del servizio è stato ridotto ad € 30.881,42 oltre IVA;

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

- **che** al fine di ovviare ad interferenze con le attività sanitarie in essere all'interno dell'edificio oggetto di indagine, è necessario provvedere all'esecuzione in facciata di parte di esse, mediante l'utilizzo di trabattelli e di piattaforme elevatrici;
- **che** a tal proposito con PEC del 21.10.2024, la scrivente U.O.C. ha richiesto alla ditta Sologea Lab la conferma del ribasso offerto a seguito di rideterminazione dell'importo del servizio, nonché la trasmissione del preventivo di spesa per l'esecuzione di dette indagini dall'esterno mediante utilizzo di idonea attrezzatura;
- **che** con PEC del 25.10.2024 il suddetto O.E. ha richiesto di effettuare un sopralluogo per la valutazione degli eventuali noleggi di attrezzature necessarie per l'esecuzione delle indagini dall'esterno;
- **che** a seguito del sopralluogo eseguito dal tecnico della ditta Sologea Lab in data 28.10.2024, con PEC del 05.11.2024 detto O.E. ha confermato il ribasso offerto pari al 46,63% da applicare sull'importo ridotto di € 30.881,42, ed ha trasmesso il preventivo di spesa, pari ad 350,00 €/giorno, per l'utilizzo di una piattaforma elevatrice;

Rilevato

- **che** si ritiene congruo detto preventivo per l'utilizzo della piattaforma autocarrata e che si presume di utilizzare detta piattaforma per un massimo di 20 giorni;

Visto

- l'art. 50, co.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- il CIG associato alla procedura di che trattasi: B2CA7A8525;

Dato atto altresì

- **che** la Stazione Appaltante per l'affidamento di che trattasi, in quanto inferiore ad € 40.000,00, non è tenuta al versamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come da delibera dell'ANAC n. 610 del 19.12.2023;
- **che** sono in corso le dovute verifiche sul possesso dei requisiti di cui al D. Lgs. 36/2023 in capo all'O.E. Sologea Lab srl;

Ritenuto

- di poter procedere all'accettazione di detto ribasso offerto pari al 46,63%, e pertanto all'affidamento del servizio di esecuzione delle indagini strutturali all'O.E. Sologea Lab srl, sede legale in Teverola, S.S. 7 Bis, P.IVA 03890880614;

Accertato che

- la presente proposta di determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia;

Determinazione Dirigenziale

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa di:

1. **PRENDERE ATTO** del Piano di Indagine redatto dall'Operatore Economico "Strutture e Servizi srl" e trasmesso con mail del 06.08.2024, propedeutico in cui vengono riportate le indagini da eseguire sull'Edificio F – Corpo Aggiunto, propedeutico al corretto espletamento della consulenza scientifica in essere con l'Università Federico II di Napoli – Dipartimento di Strutture per l'Ingegneria e l'Architettura;
2. **PRENDERE ATTO** del ribasso offerto del 46,63% dall'Operatore Economico Sologea Lab per il tramite della piattaforma SIAPS di So.Re.Sa. spa, con sede legale in Teverola (CE), S.S. 7 Bis Zona Industriale ASI, P.IVA 03890880614, confermato con successiva PEC del 05.11.2024;
3. **PRENDERE ATTO** del preventivo di spesa trasmesso con PEC del 05.11.2024 dall'O.E. Sologea Lab srl, per l'utilizzo di una piattaforma autocarrata per l'esecuzione dall'esterno di alcune delle indagini sul suddetto edificio, pari a 350€/giorno, prevedendo l'utilizzo per un massimo di 20 giorni da consuntivare a fine esecuzione delle indagini;
4. **PROCEDERE** agli atti consequenziali finalizzati all'affidamento del servizio di esecuzione delle indagini strutturali sull'Edificio F – corpo aggiunto, così come indicate nel piano di indagini all'uopo redatto, in favore dell'O.E. Sologea Lab srl, per un importo al netto del ribasso offerto pari ad € 23.481,41 oltre IVA, di cui 16.481,41 oltre IVA per l'esecuzione delle indagini, ed € 7.000,00 oltre IVA per l'utilizzo della piattaforma autocarrata;
5. **IMPUTARE** l'importo di cui al presente affidamento, pari ad € 28.647,32, comprensivo di IVA, sul conto economico n. 5020201850, relativo a "altri servizi non sanitari da privato", anno di competenza 2024;
6. **PREVEDERE** nel contratto una clausola di recesso qualora le verifiche sul possesso dei requisiti, in corso di svolgimento, dovessero accertare l'incapacità dell'aggiudicatario di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
7. **TRASMETTERE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge e alla UOC Gestione Economico – Finanziaria;
8. **PUBBLICARE** integralmente la presente determinazione.

il RUP estensore

Ing. Margherita D'Errico

**IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA**

Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

Intervento di adeguamento statico e miglioramento/adeguamento sismico dell'Edificio F – Corpo Aggiunto – Affidamento incarico per esecuzione delle indagini strutturali sull'edificio F Corpo aggiunto

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €28.647,32

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 5020201850 - Altri servizi non sanitari da privato da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 18/11/2024

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito