



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 1130 del 11/12/2024

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Procedura di gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la “progettazione esecutiva dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di analisi e reparti di biologia molecolare e microbiologia presso il piano terra dell'edificio Piastra Operatoria, nonché delle centrali tecnologiche a servizio dell'intero edificio”. - CIG B0013BB9DB – Liquidazione compenso professionista

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 11/12/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano

Oggetto: Procedura di gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la "progettazione esecutiva dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di analisi e reparti di biologia molecolare e microbiologia presso il piano terra dell'edificio Piastra Operatoria, nonché delle centrali tecnologiche a servizio dell'intero edificio". - CIG B0013BB9DB – Liquidazione compenso professionista

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue, si rappresenta che ricorrono i presupposti finalizzati all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso

- che nel programma triennale dei lavori pubblici di questa Azienda, approvato con delibera n. 855 del 21/09/2023, vi è la realizzazione del nuovo Laboratorio di Analisi, consistente nei reparti di Patologia Clinica, Microbiologia, Genetica e Biologia Molecolare, presso il piano terra del nuovo edificio "Piastra Operatoria", attualmente in fase di costruzione e con termine di ultimazione prevista entro i primi mesi del 2025;
- che la realizzazione di tale opera riveste carattere di urgenza in quanto propedeutica all'esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio F5, finanziati con fondi PNC, il cui appalto è stato già aggiudicato ed è anch'esso in corso di esecuzione;
- che al fine di appaltare i lavori in oggetto si è reso necessario acquisire il progetto esecutivo, sulla base del progetto definitivo esistente realizzato nel 2021 e del DOCFAP redatto nel 2023, che apporta lievi modifiche al definitivo;
- che, a seguito di indagine di mercato e di richiesta offerta effettuata sul MEPA di Consip (RdO n. 3945816), con determina n. 148 del 15/02/2024 è stato affidato l'appalto in oggetto alla società SINGENA SRL con sede legale in Via Gen. Orsini, 46 – Napoli e P. IVA 04756750636, per un importo di € 64.765,70 al netto del ribasso offerto del 49,03%;
- che in data 11/04/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto tra l'operatore economico aggiudicatario e l'AORN;

Rilevato

- che con PEC del 06.07.2024 la Singena srl ha trasmesso il progetto esecutivo di che trattasi, secondo le previsioni contrattuali e le disposizioni impartite dal RUP;
- che tale progetto è stato rivisto in fase di verifica, anche per le nuove esigenze di questa AORN, con consegna degli elaborati finali avvenuta in data 14/10/2024;
- che in particolare il suddetto progetto, oltre al nuovo Laboratorio di Analisi e ai reparti di Biologia Molecolare e Microbiologia, include anche la realizzazione di alcune opere impiantistiche necessarie per la piena funzionalità di entrambi i piani dell'edificio, non previste nell'affidamento iniziale, quali a titolo esemplificativo:

Determinazione Dirigenziale

- la sottocabina elettrica in BT;
 - il gruppo elettrogeno;
 - la centrale di rivelazione incendi;
 - la centrale di evacuazione sonora;
 - la centrale di termoregolazione;
 - il locale server della rete dati;
 - l'impianto fognario esterno all'edificio;
 - il collegamento della rete idrica antincendio con l'anello esterno;
- che, pertanto, l'importo delle opere progettate, pari ad € 4.108.470,70 oltre IVA, è risultato superiore a quello stimato in fase di affidamento, pari ad € 2.581.030,00 oltre IVA;
 - che il comunicato ANAC dell'8 novembre 2022 chiarisce che eventuali nuove richieste al progettista da parte della S.A. che pervengano successivamente alla consegna del progetto devono considerarsi attività aggiuntive da remunerarsi in modo corrispondente alle ulteriori attività effettivamente svolte;

Considerato

- pertanto, che l'aumento del valore dell'opera progettata comporta un incremento della parcella del progettista;
- che, a seguito di rinegoziazione del contratto, è stato chiesto alla società Singena di offrire uno sconto ulteriore per la quota dell'opera in eccedenza;
- che la stessa Singena ha accettato di applicare, per le ulteriori opere progettate, uno sconto aggiuntivo sulla parcella pari al 76% e, pertanto, l'importo aggiornato del contratto, calcolato secondo il D.M. 17 giugno 2016 e ss.mm.ii., è risultato di € 77.515,70 oltre CNPAIA e IVA, con una maggiorazione del 19,68% rispetto a quanto previsto nel contratto stipulato in data 11/04/2024 e, dunque, entro i limiti dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023;

Rilevato altresì

- che a seguito di autorizzazione del RUP la società Singena ha trasmesso la fattura n. 6 del 31/10/20247 per un importo di € 77.515,70 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- che la spesa complessiva, pari ad € 98.351,92 inclusa cassa previdenziale e IVA è imputata sul conto economico 1010202400 "manutenzione straordinaria su fabbricati indisponibili" del bilancio 2024;

Visto

- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Considerato, infine che la presenta determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia;

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

DETERMINA

approvarsi la narrativa e per l'effetto:

1. **PRENDERE ATTO** che l'incarico affidato alla società Singena srl è stato svolto correttamente, secondo le previsioni contrattuali e le disposizioni impartite dal RUP;
2. **RICONOSCERE** un compenso aggiuntivo al professionista, in quanto, viste le ulteriori richieste della S.A., il valore dell'opera progettata è risultata maggiore di quella prevista in contratto, come descritto in narrativa;
3. **AUTORIZZARE** il pagamento della fattura n. 6 del 31/10/20247 per un importo di € 77.515,70 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
4. **IMPUTARE** la spesa complessiva, pari ad € 98.351,92 inclusa cassa previdenziale e IVA, sul conto economico 1010202400 "manutenzione straordinaria su fabbricati indisponibili" del bilancio 2024;
5. **TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Collegio Sindacale e alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria;
6. **PUBBLICARE** integralmente la presente determinazione.

L'ESTENSORE
IL RUP
Ing. Stanislao Di Bello

IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

Procedura di gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la "progettazione esecutiva dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di analisi e reparti di biologia molecolare e microbiologia presso il piano terra dell'edificio Piastra Operatoria, nonché delle centrali tecnologiche a servizio dell'intero edificio". - CIG B0013BB9DB – Liquidazione compenso professionista

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €98.351,92

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 1010202400 - Manutenzione straordinaria fabbricati indisponib
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 18/11/2024

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito