



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 665 del 04/07/2024

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Intervento di adeguamento statico e miglioramento/adeguamento sismico dell'Edificio F – Corpo Aggiunto – Affidamento incarico di redazione del piano di indagini strutturali e di attività consequenziali di supporto alla convenzione stipulata con l'Università di Napoli “Federico II” - Dipartimento di Strutture per l'Ingegneria e l'Architettura - per la consulenza su indagini strutturali sull'edificio F Corpo aggiunto

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 04/07/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Intervento di adeguamento statico e miglioramento/adequamento sismico dell'Edificio F – Corpo Aggiunto – Affidamento incarico di redazione del piano di indagini strutturali e di attività consequenziali di supporto alla convenzione stipulata con l'Università di Napoli "Federico II" - Dipartimento di Strutture per l'Ingegneria e l'Architettura - per la consulenza su indagini strutturali sull'edificio F Corpo aggiunto

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Premesso

- **che** l'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta gestisce un ingente patrimonio immobiliare, costituito in gran parte da edifici in cemento armato realizzati a partire dagli anni '60, tra cui l'edificio F – corpo aggiunto -, il quale presenta una struttura a telai in c.a.;
- **che** l'O.P.C.M. 3274/2003 impone l'obbligo a tutti i proprietari di edifici strategici, sia pubblici che privati, e realizzati precedentemente al 1984, di eseguire sugli stessi la valutazione della vulnerabilità sismica;
- **che** alcuni degli immobili dell'A.O.R.N. rientrano tra le strutture soggette alle verifiche di cui alla citata O.P.C.M.;
- **che** l'A.O.R.N. con Deliberazione n. 508/2018 ha affidato al RTP "Studio Discetti Servizi di Integrati di Ingegneria – Tecno In s.p.a. – Ing. M. Goracci" l'incarico per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica su tutti gli edifici appartenenti al complesso ospedaliero ad esclusione degli edifici C ed N in quanto realizzati successivamente al 1984;
- **che** dalle verifiche di vulnerabilità eseguite sul blocco F corpo aggiunto (di seguito denominato FCA) è emersa la necessità di adeguare lo stesso mediante interventi invasivi nonché procedere alla demolizione con successiva ricostruzione di una porzione di detto blocco (di seguito denominata FCA2);

Considerato

- **che** la porzione da demolire dell'Edificio F corpo Aggiunto, FCA2, svolge una funzione rilevante di collegamento tra l'edificio N-DEA ed i restanti edifici del complesso ospedaliero;
- **che** l'edificio N-DEA - Dipartimento di Emergenza e Accettazione - per le attività sanitarie svolte all'interno dello stesso, ha la necessità di essere collegato ai restanti edifici di tutto il complesso ospedaliero;
- **che** la demolizione con successiva ricostruzione del blocco FCA2 comporterebbe notevoli disagi per le attività sanitarie con la conseguente necessità di dover prevedere una soluzione temporanea per ripristinare detto collegamento tra l'edificio N-DEA e i restanti edifici;
- **che** al fine di individuare una eventuale soluzione di adeguamento strutturale del blocco FCA2, in luogo della demolizione e ricostruzione dello stesso, con Deliberazione n.849 del 21.09.2023 è stata stipulata tra l'A.O.R.N. e l'Università Federico II di Napoli – Dipartimento di Strutture per l'Ingegneria e l'Architettura, una convenzione per la consulenza in indagini strutturali sull'edificio F Corpo aggiunto;
- **che** detta convenzione ha come oggetto:

Determinazione Dirigenziale

1. la consulenza scientifica in merito alla valutazione della necessità di eseguire delle ulteriori indagini strutturali sul blocco FCA2, al fine di individuare soluzioni di adeguamento strutturale in luogo della demolizione e ricostruzione;
 2. la consulenza scientifica per l'attività di coordinamento dell'ulteriore campagna di indagini strutturali eventualmente da eseguire;
 3. la redazione della relazione tecnica conclusiva sulla consulenza scientifica relativa all'individuazione delle tecniche costruttive innovative finalizzate all'adeguamento strutturale applicabili al blocco FCA2, in luogo della demolizione e ricostruzione.
- **che** a seguito di conclusione della prima fase, il Prof. Ing. Gennaro Magliulo, Responsabile Scientifico per la convenzione in essere dell'Università Federico II di Napoli – Dipartimento di Strutture per l'Ingegneria e l'Architettura -, con PEC del 05.04.2024, acquisita al protocollo dell'A.O.R.N. con n.1035I, ha trasmesso l'elaborato “*Relazione relativa alla valutazione della necessità di eseguire ulteriori indagini strutturali sul blocco FCA2, al fine di individuare soluzioni di adeguamento strutturale in luogo della demolizione e ricostruzione*”;
 - **che** come riportato nelle conclusioni di detta relazione “*Le indagini sui corpi che si intende demolire [...] sono sostanzialmente sottodimensionate; pertanto [...] per formulare un giudizio sulle possibilità di recuperare dette unità strutturali effettuando un miglioramento sismico, è necessario programmare ed eseguire su di esse delle indagini con particolare riferimento ai materiali e ai dettagli costruttivi. Si consiglia di affidare la progettazione ed interpretazione del necessario piano di indagini a professionisti esperti del tema specifico del miglioramento/adeguamento di strutture esistenti.*”, e per quanto indicato è necessario procedere ad eseguire ulteriori indagini strutturali, previa redazione di apposito piano di indagini;

Dato atto

- **che** per quanto indicato ai punti precedenti è necessario procedere ad affidare a professionista esperto sul tema del miglioramento/adeguamento delle strutture esistenti, la redazione di un piano di indagini strutturali sull'edificio FCA previo studio della documentazione tecnica disponibile presso la scrivente U.O.C. e l'eventuale esecuzione di rilievi geometrici e costruttivi integrativi se necessari per aggiornare i grafici agli atti dell'ufficio;
- **che** detto professionista dovrà inoltre svolgere l'incarico di supporto in cantiere durante la fase di esecuzione delle indagini strutturali, che verranno affidate a laboratorio specializzato, nonché a conclusione delle stesse relazionare in merito ai risultati ottenuti con redazione di relazioni tecniche specifiche in merito alla sicurezza statica e sismica del corpo FCA;
- **che**, inoltre, qualora nella tecnica conclusiva, di cui al punto 3 della Convenzione, venissero individuate tecniche costruttive innovative per l'adeguamento strutturale applicabile al corpo FCA2, detto professionista dovrà procedere alla redazione del relativo progetto esecutivo dell'intervento individuato;

Considerato altresì

- **Che** per l'affidamento dell'incarico di che trattasi è stato individuato l'Operatore Economico “Strutture e Servizi srl”, con sede legale in vi Carlo Rosini, 10, 80078 Pozzuoli (NA), P.IVA

Determinazione Dirigenziale

07003351215, come condiviso con il Responsabile Scientifico della convenzione sopra riportata, in base all'esperienza pregressa di detto O.E.;

- **Che** il RUP, Ing. Margherita D'Errico, ha richiesto a detto O.E. la trasmissione di un preventivo di spesa per le attività riportate ai punti precedenti;
- **Che** il preventivo di spesa trasmesso ammonta ad € 62.500,00 oltre CNPAIA ed IVA, di cui €35.000,00 per l'attività opzionale relativa all'eventuale necessità di progettazione degli interventi di adeguamento/miglioramento strutturale dell'edificio FCA;
- **Che** con RDO n. 4413036, è stata avviata sulla piattaforma Me.Pa. di Consip una trattativa diretta con detto O.E., Strutture e Servizi srl, con sede legale in Via Carlo Rosini, 10, Pozzuoli, P.IVA 07003351215, ponendo come importo a base di gara € 62.500,00, oltre CNPAIA ed IVA, di cui €35.000,00 opzionali;

Rilevato

- **che** l'O.E. entro il termine fissato al 10.06.2024, h.12:00, ha trasmesso la relativa offerta economica, presentando un ribasso pari al 5%;
- **che** la scrivente U.O.C. a seguito di valutazione di detto ribasso offerto e tenuto conto dei ribassi medi offerti per servizi tecnici simili, con PEC del 21.06.2024 ha richiesto una rinegoziazione;
- **che** Strutture e Servizi srl, con PEC del 25.06.2024, ha presentato un ulteriore sconto del 5% per un totale del 10%, da applicare sull'importo del preventivo trasmesso;
- **che** la scrivente U.O.C., in virtù dell'ulteriore sconto proposto, con RDO n. 4468672 del 25.06.2024 ha avviato una seconda trattativa diretta con il suddetto O.E.;
- **che** entro il termine individuato del 28.06.2024 ore 12:00, Strutture e Servizi srl, ha confermato il ribasso pari al 10% da applicare sull'importo dell'offerta trasmessa;

Visto

- l'art. 50, co.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, come modificato dalla Legge di Bilancio 2019 n. 145/2018, secondo cui tutte le Amministrazioni statali centrali e periferiche, ai sensi del D.Lgs. n. 300/99, sono obbligate a ricorrere al MePA per tutti gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €5.000,00, ma comunque inferiori alla soglia comunitaria;
- il CIG associato alla procedura di che trattasi: B23AD071AC;

Dato atto altresì

- **che** la Stazione Appaltante è tenuta ad un versamento a titolo di contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, pari ad € 35,00 per un importo posto a base di gara inferiore ad € 62.500,00 così come da delibera dell'ANAC n. 610 del 19.12.2023;

Ritenuto

- di poter procedere all'accettazione di detto ribasso pari al 10%, e pertanto all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura all'O.E. Strutture e Servizi srl, sede legale in vi Carlo Rosini, 10, 80078 Pozzuoli (NA), P.IVA 07003351215;

Determinazione Dirigenziale



Accertato che

- la presente proposta di determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa di:

- 1. PRENDERE ATTO** della “*Relazione relativa alla valutazione della necessità di eseguire ulteriori indagini strutturali sul blocco FCA2, al fine di individuare soluzioni di adeguamento strutturale in luogo della demolizione e ricostruzione*” trasmessa dal Responsabile Scientifico dell’UNINA – Prof. Ing. Gennaro Magliulo;
- 2. PRENDERE ATTO** dell’offerta economica presentata per il tramite della piattaforma Me.Pa. di Consip, dall’Operatore Economico “*Strutture e Servizi srl*”, con sede legale in vi Carlo Rosini, 10, 80078 Pozzuoli (NA), P.IVA 07003351215, con un ribasso del 10% sull’importo a base di gara pari ad € 62.500,00 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, di cui € 35.000,00 opzionali;
- 3. PROCEDERE** a tutti gli atti consequenziali all’affidamento di che trattasi nonché alla stipula sulla piattaforma Me.Pa. di Consip per l’affidamento dell’incarico di redazione del piano di indagini da eseguire sull’edificio FCA, in favore dell’O.E. Strutture e Servizi, per un importo al netto del ribasso offerto pari ad € 56.250,00 oltre CNPAIA ed IVA, di cui 31.500,00 opzionali, per un totale complessivo pari ad €71.370,00;
- 4. DARE MANDATO** alla U.O.C. Gestione Economica Finanziaria di procedere al pagamento di € 35,00 quale contributo ANAC;
- 5. IMPUTARE** l’importo di cui al presente affidamento, pari ad € 71.370,00, comprensivo di CNPAIA ed IVA, sul conto economico n. 5020201850, relativo a “altri servizi non sanitari da privato”, anno di competenza 2024;
- 6. PREVEDERE** nel contratto una clausola di recesso qualora le verifiche sul possesso dei requisiti, in corso di svolgimento, dovessero accertare l’incapacità dell’aggiudicatario di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 7. TRASMETTERE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge e alla UOC Gestione Economico – Finanziaria;
- 8. PUBBLICARE** integralmente la presente determinazione.

il RUP estensore
Ing. Margherita D’Errico

IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

Intervento di adeguamento statico e miglioramento/adeguamento sismico dell'Edificio F – Corpo Aggiunto – Affidamento incarico di redazione del piano di indagini strutturali e di attività consequenziali di supporto alla convenzione stipulata con l'Università di Napoli "Federico II" - Dipartimento di Strutture per l'Ingegneria e l'Architettura - per la consulenza su indagini strutturali sull'edificio F Corpo aggiunto

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €71.370,00

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 5020201850 - Altri servizi non sanitari da privato da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 03/07/2024

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito