



**REGIONE CAMPANIA**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**  
**“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”**  
**CASERTA**

---

**Determina Dirigenziale N. 725 del 18/07/2024**

---

**Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

**Oggetto: LAVORI DI ALLOCAZIONE TEMPORANEA DEGLI AMBULATORI DI MAXILLO FACCIALE  
AORN CASERTA NELLE MORE DELL'ATTUAZIONE DEL PROGETTO FINANZIATO CON  
FONDI PNC \_ LIQUIDAZIONE LAVORI ESEGUITI**

**PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione dal 18/07/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

**ESECUTIVITA'**

Atto immediatamente esecutivo

**TRASMISSIONE**

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

**UOC AFFARI GENERALI**  
**Direttore Eduardo Chianese**

**ELENCO FIRMATARI**

*Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA*

*Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA*

*Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano*

**Oggetto:** LAVORI DI ALLOCAZIONE TEMPORANEA DEGLI AMBULATORI DI MAXILLO FACCIALE AORN CASERTA NELLE MORE DELL'ATTUAZIONE DEL PROGETTO FINANZIATO CON FONDI PNC \_ LIQUIDAZIONE LAVORI ESEGUITI

**Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

**Premesso che**

- L'AORN di Caserta è destinataria di un finanziamento PNC al PNRR per la realizzazione di n.4 corpi di fabbrica, previa demolizione di alcuni edifici per un totale di n.177 posti letto;
- Al fine di procedere alla demolizione degli edifici di cui al punto precedente è necessario riallocare gli ambulatori di Maxillo Facciale attualmente individuati al piano 1° dell'edificio H;
- a seguito di nota prot. 18800/i del 21.06.2023, e successivi incontri del tavolo tecnico per l'attuazione del PNC, con nota prot. 26971/i del 18.09.2023 la scrivente UOC trasmetteva l'ipotesi progettuale, per l'allocazione temporanea degli ambulatori di Maxillo Facciale, che teneva conto delle valutazioni discusse nel confronto con la Direzione Sanitaria e la Direzione Generale, al fine dell'acquisizione del N.O. definitivo;
- La sistemazione temporanea dei nuovi ambulatori, prevista al piano 2 dell'edificio "F4", è data dalla condizione di urgenza nel dover dislocare temporaneamente gli ambulatori suddetti senza arrecare grandi disagi ed in tempi brevi;
- Per consentire tale trasferimento è indispensabile prevedere la realizzazione dei nuovi spazi/locali ed adeguamento degli impianti esistenti;

**Considerato che**

- con glossa della Direzione Sanitaria prot. 5055/i del 19.02.2024 si esprimeva parere favorevole all'ipotesi progettuale proposta per l'allocazione temporanea, presso i locali di cui in oggetto
- per quanto indicato, si è reso necessario procedere all'affidamento di lavori a prevalenza OG1, relativi alla realizzazione degli ambulatori di Maxillo Facciale dell'AORN;

**Rilevato che**

- in data 23/10/2023, la UOC Ingegneria Ospedaliera, a mezzo pec, ha richiesto a più Operatori Economici, iscritti nell'elenco delle ditte di fiducia dell'A.O.R.N., la trasmissione della migliore offerta per la realizzazione delle opere suddette, mediante Procedura di affidamento previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1) lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- alla data di scadenza della predetta richiesta di offerta risultavano pervenute due offerte;
- l'offerta della ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L. risultava essere quella più congrua e vantaggiosa per questa AORN;

**Preso atto che**

*Determinazione Dirigenziale*

- la ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L. con sede in Via Gaetano Filangieri 20/A – Caserta, P. IVA 03447320619, con PEC del 28/10/2023, si rendeva disponibile ad eseguire i lavori de quo applicando il ribasso percentuale del 23% sulle voci di Prezzario Regione Campania per le attività effettivamente svolte;

#### **Valutato che**

- ai sensi dell'art. 50 comma 1) lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, considerato l'importo dei lavori da affidare, è possibile procedere all'affidamento previa consultazione di più operatori economici;

#### **Dato atto che**

- per la formalizzazione con la ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L., dell'affidamento in oggetto, la scrivente U.O.C. ha redatto apposito Verbale di Affidamento Lavori sottoscritto ed accettato dalla Ditta in data 23/11/2023 prot. 34117/i;

#### **Considerato altresì che**

- il servizio è stato svolto come da condizioni contrattuali, e la ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L. ha provveduto alla realizzazione dei locali in esame presso l'edificio "F4" piano 2 per l'allocazione temporanea degli ambulatori di Maxillo Facciale;
- il CIG associato all'affidamento di che trattasi è **A0216F0296**;
- la UOC scrivente ha acquisito, con pec del 08/07/2024, la fattura di cortesia circa gli oneri di smaltimento del materiale di risulta edile del cantiere de quo ed i relativi Formulari;
- la ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L. con sede in Via Gaetano Filangieri 20/A – Caserta, P. IVA 03447320619 in data 09/07/2024 ha emesso fattura n. 2/23 per i lavori di importo complessivo di € € 122.931,82 oltre IVA e fattura n. 2/24 per oneri di smaltimento di importo complessivo di € 4.611,01 comprensivo di IVA;

#### **Visto**

- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità;
- Il D.L.gs 36/2023;

**Considerato** infine che la presente proposta di determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla normativa legislativa vigente in materia;

### **DETERMINA**

approvarsi la narrativa e per l'effetto:

- 1. DARE ATTO** dell'affidamento previa consultazione di più operatori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, a favore della ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L. con sede in Via Gaetano Filangieri 20/A – Caserta, P. IVA 03447320619 per la realizzazione dei lavori in oggetto per un importo pari ad € 122.931,82 oltre Iva al netto del ribasso percentuale del 23% sulle voci di Prezzario Regione Campania;

*Determinazione Dirigenziale*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

---

2. **PRENDERE ATTO** che il servizio di che trattasi è stato svolto correttamente, secondo le previsioni contrattuali e le disposizioni impartite dal RUP e dalla Direzione dei Lavori;
3. **LIQUIDARE**
  - la fattura relativa ai lavori n. 2/23 del 09/07/2024 emessa dalla ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L. per un importo lordo di € 149.976,82 compresa Iva al netto del ribasso d'asta;
  - la fattura n. 2/24 del 09/07/2024 per oneri di smaltimento emessa dalla ditta A.F.A. SOCIETY S.R.L. per un importo lordo di € 4.611,01 compresa Iva;
4. **IMPUTARE** la spesa complessiva di € 154.587,83 compresa Iva sul conto economico 1010202400 "manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili" del bilancio 2024;
5. **AUTORIZZARE** la UOC Gestione-Economico-Finanziaria all'emissione dell'ordinativo di pagamento delle fatture di cui innanzi a favore di A.F.A. SOCIETY S.R.L.;
6. **TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Collegio Sindacale per il controllo di competenza e alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria per l'esecuzione;
7. **PUBBLICARE** integralmente la presente determinazione.

**IL FUNZIONARIO ESTENSORE**  
**Arch. Roberto Nero**

**IL DIRETTORE U.O.C.**  
**INGEGNERIA OSPEDALIERA**  
**Arch. Antonio Rocchio**

*Determinazione Dirigenziale*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

---

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE  
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

*Determinazione Dirigenziale*

*Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE**

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

**LAVORI DI ALLOCAZIONE TEMPORANEA DEGLI AMBULATORI DI MAXILLO FACCIALE AORN CASERTA  
NELLE MORE DELL'ATTUAZIONE DEL PROGETTO FINANZIATO CON FONDI PNC \_ LIQUIDAZIONE  
LAVORI ESEGUITI**

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)**

Il costo derivante dal presente atto : €154.587,83

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 1010202400 - Manutenzione straordinarie fabbricati indisponib  
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 18/07/2024

**il Direttore**  
**UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA**  
**Carmela Zito**