



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 912 del 02/10/2024

Proponente: Il Direttore UOC AFFARI LEGALI

Oggetto: presa d'atto e liquidazione verbale della causa rg. 6136/2020 - proposta conciliativa ex art. 185 cpc – ditta Palombi Mario c/AORN CE – Tribunale di S. Maria C.V. – procedura di sfratto per finita locazione - rif. Legal App 67.2021/2024

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 02/10/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Domenico Sorrentino - UOC AFFARI LEGALI

Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: presa d'atto e liquidazione verbale della causa rg. 6136/2020 - proposta conciliativa ex art. 185 cpc – ditta Palombi Mario c/AORN CE – Tribunale di S. Maria C.V. – procedura di sfratto per finita locazione - rif. Legal App 67.2021/2024

Direttore UOC AFFARI LEGALI

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e agli atti della UOC, si rappresenta che ricorrono i presupposti per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

PREMESSO

- **che** con Deliberazione del Direttore Generale n. 308 del 14/04/2021, veniva conferito incarico legale all'avv. Giuseppe Merola, per continuità difensiva, al fine attivare procedura esecutiva di sfratto per consegna e rilascio di immobile nei confronti del sig. Palombi Mario, in proprio e quale titolare dell'omonima Ditta, rappresentato e difeso dall'avv. Giovanni Actis, in forza dell'ordinanza di rilascio del 26/08/2020, resa dal Tribunale di S. Maria C.V. nel giudizio rg. 5388/2020;
- **che** con pec del 05/03/2024 (*allegata in copia alla presente in modalità istruttoria*), l'avv. Giuseppe Merola comunicava che in merito al giudizio rg. 6136/2020 all'udienza del 29/02/2024, a seguito delle rispettive richieste delle parti, il G.I. emetteva ordinanza ex art. 185 bis c.p.c., invitando l'A.O.R.N. a corrispondere al predetto Palombi l'importo onnicomprensivo di € 27.000,00;
- **che** con pec del 29/05/2024 (*allegata in copia alla presente in modalità istruttoria*), l'avv. Merola rappresentava anche che *"in caso di adesione della proposta conciliativa, lo scopo della nostra azione verrebbe soddisfatto senza dover attendere l'emissione di una sentenza; di contro, sarebbe il Palombi che, a fronte delle specifiche richieste di risarcimento, dovrebbe limitare le proprie pretese dai richiesti € 554.645,00 agli attuali € 27.000,00; ovviamente, ogni giudizio è caratterizzato da una fisiologica alea; tuttavia, la eventuale accettazione della proposta potrebbe essere indotta anche da ulteriori fattori di risparmio (in caso di accoglimento totale o parziale della spiegata domanda riconvenzionale) quali ad esempio: non essere gravati dalla tassazione dovuta per la registrazione di una sentenza, evitare di proporre o ricevere un gravame sia di secondo grado che in Cassazione con conseguente maggior aggravio di spese"*;
- **che** con pec del 19/09/2024 (*del pari allegata in copia alla presente in modalità istruttoria*), a seguito della manifestazione di volontà di questa A.O.R.N. ad aderire alla proposta del Giudice, l'avv. Merola trasmetteva il verbale della causa n. 6136/2020, conciliazione n. cronol. 9990/2024 del 18/09/2024, acquisito al prot. n. 27590/i del 24/09/2024, con cui il Giudice adito redigeva "[...] letti gli artt. 185, 185 bis cpc [...], con reciproca rinuncia alle domande proposte, le parti si impegnano a risolvere il contratto di locazione e parte intimante si impegna a corrispondere a parte intimata euro 27.000,00 omnia [...]", dichiarando l'estinzione del giudizio e la cancellazione della causa dal ruolo;

RITENUTO

- **di** prendere atto del verbale della causa n. 6136/2020, conciliazione n. cronol. 9990/2024 del 18/09/2024, acquisito al prot. n. 27590/i del 24/09/2024;
- **che** per evitare le conseguenze pregiudizievoli per l'Azienda, sia necessario tutelarla dall'aggravio economico determinato da esecuzione forzata, laddove la notifica all'Amministrazione di un atto di pignoramento per il recupero delle somme determinate dall'adito Tribunale, oltre ad aggravare l'onere della spesa, comporta il vincolo delle somme presso il tesoriere;

Determinazione Dirigenziale

- **di** provvedere, pertanto, al pagamento della seguente somme, in ossequio alla suddetta proposta conciliativa:
 - **€ 27.000,00 omnia**, in favore di Mario Palombi, in proprio e quale titolare dell'omonima ditta (*autocertificazione in allegato istruttorio*);
- **di** riservarsi di effettuare il pagamento della tassa di registro del titolo in parola, al momento non nota, a cura della UOC G.E.F.;

CONSIDERATO

- **la** circolare del Direttore Generale dell'AORN in materia di "gestione amministrativa interna degli atti stragiudiziali e giudiziari", acquisita al prot. n. 21950 del 16/07/2020, agli atti dell'ufficio;
- **la** disposizione del Direttore Amministrativo dell'AORN posta in calce alla nota prot. n. 15220/i del 13/05/2022, in ordine alla liquidazione degli interessi e delle spese legali anche senza distrazione;
- **l'**acquisizione della autocertificazione ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136 del 13/08/2010 e dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n. 445;
- **che** la presente proposta di determinazione è formulata previa istruttoria ed estensione conformi alla vigente normativa in materia;

DETERMINA

Per le causali in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

1. prendere atto del verbale della causa n. 6136/2020, conciliazione n. cronol. 9990/2024 del 18/09/2024, acquisito al prot. n. 27590/i del 24/09/2024, con cui il Giudice adito redigeva "[...] *letti gli artt. 185, 185 bis cpc [...], con reciproca rinuncia alle domande proposte, le parti si impegnano a risolvere il contratto di locazione e parte intimante si impegna a corrispondere a parte intimata euro 27.000,00 omnia [...]*";
2. liquidare, pertanto, in ossequio alla proposta conciliativa di cui al citato verbale, la somma di **€ 27.000,00 omnia**, in favore di Mario Palombi, in proprio e quale titolare dell'omonima ditta (*autocertificazione in allegato istruttorio*);
3. dare mandato alla UOC Gestione Economico - Finanziaria di procedere al pagamento di **€ 27.000,00 omnia**, con imputazione sul **Fondo "Contenzioso Contestazione Forniture / Appalti"** n. 2020201550, **rif. Legal App 67.2021/2024**;
4. dare mandato alla UOC G.E.F. di effettuare il pagamento della tassa di registro del titolo in parola, allorquando sarà nota;
5. trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, alla UOC GEF, alla UOC Affari Legali e all'avv. Giuseppe Merola.

IL DIRETTORE U.O.C. AFFARI LEGALI
Avv. Domenico Sorrentino

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

presa d'atto e liquidazione verbale della causa rg. 6136/2020 - proposta conciliativa ex art. 185 cpc – ditta Palombi Mario c/AORN CE – Tribunale di S. Maria C.V. – procedura di sfratto per finita locazione - rif. Legal App 67.2021/2024

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €27.000,00

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 2020201550 - Fondo contenzioso contestazioni forniture appalti da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 30/09/2024

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito