



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 1212 del 10/12/2025

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Verifica progetto definitivo ed esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, relativa ai lavori di “demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto”, da finanziare con i fondi previsti dal P.N.C al P.N.R.R– liquidazione spettanze.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 10/12/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore ad interim Luigia Infante

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Teresa Capobianco - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, Dr. Mauro Ottaiano

Oggetto: Verifica progetto definitivo ed esecutivo, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs 36/2023, relativa ai lavori di “demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto”, da finanziare con i fondi previsti dal P.N.C al P.N.R.R.– liquidazione spettanze.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l’adozione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l’insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii

Premesso che

- l’Unione Europea, per far fronte alla crisi pandemica, ha predisposto il programma Next Generation EU (NGEU), che prevede una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e ingenti risorse, al fine di rilanciare la crescita, gli investimenti e le riforme degli Stati membri;
- al fine di accedere ai fondi di Next Generation EU (NGEU), ciascuno Stato membro deve predisporre un Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR), per definire un pacchetto coerente di riforme e investimenti per il periodo 2021-2026;
- ai sensi dell’art. 48, c.5, del D.Lgs n. 77/2021 (in deroga all’art. 59 comma 1, 1bis e 1ter del Codice degli appalti), così come esplicitato dalle linee guida del M.I.M.S., al fine di semplificare la governance amministrativa e velocizzare l’attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC, è ammesso l’affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori (appalto integrato) anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PTFE); - ai sensi dell’art. 1., c. 7 della L. n. 55 del 2019, aggiornata con l’art. 8, c. 7, lett. d) della L. 120/2020, aggiornata con la L. n. 108/2021, fino al 31 giugno 2023, “...per i lavori pubblici di importo inferiore a 50 milioni di euro si prescinde dall’acquisizione del parere di cui all’articolo 215, comma 3, del citato decreto legislativo n. 50 del 2016.”;
- la UOC ingegneria ospedaliera ha predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica, eseguito secondo i dettami delle linee guida emesse dal Consiglio Superiore dei Lavori pubblici, al fine di accedere ai fondi previsti dal PNRR e PNC;
- con delibera n. 935 del 23/12/2021 è stato approvato il suindicato progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell’art. 14 c.1 del D.P.R. 207/2010, relativo alla “Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto”;
- il 14/04/2022 la Regione Campania, procedeva alla validazione della scheda, predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l’attuazione degli interventi del PNRR e PNC del Ministero della Salute, proposta dall’AORN sul portale telematico istituito dall’Age.Na.S., per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione “M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile” del PNC;
- con deliberazione di Giunta Regione Campania n. 249 del 24/05/2022 si è proceduto ad approvare il Piano Operativo Regionale definitivo, nonché si dava mandato all’ufficio Speciale Grandi Opere di concerto con la Direzione per la tutela della salute di provvedere all’attuazione degli interventi, individuando la So.Re.sa. quale soggetto cui far svolgere le procedure di appalto integrato su PTFE, in conformità alla normativa vigente;
- con delibera n. 540 del 07/07/2022 veniva nominato RUP dell’intervento in oggetto l’architetto Antonio Rocchio, dirigente della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell’arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;

Determinazione Dirigenziale

- con delibera n. 1020 del 20/12/2022, si prendeva atto del verbale di validazione del RUP prot. 36246 del 20/12/2022, si approvava il PFTE e si deliberava a contrarre mediante l’avvio di una procedura aperta, da espletare a carico della Regione Campania, tramite la piattaforma telematica SORESA spa;
- in data 30/03/2023 è stato pubblicato, tramite SORESA spa, il suindicato appalto integrato su PFTE per i lavori di “demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto”;
- con delibera n. 1174 del 22/12/2023 veniva aggiudicata la procedura in oggetto al RTI CONTECO Check Srl - NO GAP CONTROLS srl con un ribasso percentuale offerto del 74,24 %, sull’importo posto a base di gara, pari a € 530.258,11 e, pertanto, l’importo di aggiudicazione risulta di € 136.594,49 oltre IVA al 22%;

Considerato che

- a seguito di avvio della fase di progettazione, in data 11/03/2024, integrata con nota del 26.03.2024 il RTP LENZI CONSULTANT SRL/ ECONSULTING S.R.L./G.M.N. ENGINEERING S.R.L., per il tramite del RTI Adiramef –LFM spa, procedeva ad una prima consegna relativa all’acquisizione dei pareri, al fine di richiedere ed ottenere le seguenti autorizzazioni:
 - con parere prot. n. 123407/C7301 del 13/05/2024 l’ASL di Caserta ha espresso parere favorevole al progetto esecutivo;
 - con parere prot. n. 10419 del 17/05/2024 il Comando Dei Vigili del Fuoco di Caserta ha espresso parere favorevole sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;
 - con titolo prot. n. 799963 in data 08/08/2024 prot. il Comune di Caserta rilasciava permesso a costruire n. 6/2024 relativamente ai lavori in oggetto;
- il RTI ADIRAMEF-LFM spa, affidatario dell’appalto integrato in oggetto, hanno trasmesso con pec del 30/12/2024 ed integrata il 20/01/2025, il progetto esecutivo completo firmato anche dal RTP di progettazione (Lenzi Consultant srl/Econsulting srls/GMN Engineering srls), dove si evince che l’importo per eseguire i lavori di cui in oggetto risulta di € 44.537.100,58 oltre iva;
- in data 28/01/2025, il RTI CONTECO Check Srl - NO GAP CONTROLS srl, sulla scorta del maggiore importo dei lavori, richiede un adeguamento del corrispettivo per il servizio di verifica de quo, che il RUP concede ai sensi dell’art. 106 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 1664 del C.C.;
- con determina n. 315 del 01/04/2025 viene adeguato il corrispettivo professionale previsto per il servizio di cui in oggetto, ai sensi dell’art. 106 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 1664 del C.C., in € 157.731,87 (al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara), oltre iva e cassa previdenziale;

Dato Atto che

- il RTP CONTECO Check Srl - NO GAP CONTROLS srl ha svolto il servizio di verifica affidatogli, relativo all’intervento di cui in oggetto, come si evince rispettivamente: dal primo rapporto di controllo del 05/05/2024, dal secondo rapporto di controllo del 18/06/2024 ed infine dall’ultimo rapporto di controllo conclusivo del 12/11/2024;
- a seguito dei suindicati rapporti di controllo e dei relativi aggiornamenti da parte del gruppo di progettazione, il RUP con nota prot. n. 15522/i del 06/05/2025 ha validato il progetto esecutivo di cui in oggetto;
- a conclusione del lavoro svolto ed a seguito di autorizzazione da parte del RUP, il RTP CONTECO Check Srl - NO GAP CONTROLS srl ha emesso le seguenti fatture:
 - la fattura n. 367/PA del 28/08/2025, emessa da CONTECO Check Srl, per un importo lordo pari ad € 110.071,61, comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%;
 - la fattura n. 96 del 21/05/2025, emessa da CONTECO Check Srl, per un importo lordo pari ad € 90.058,58, comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%;

Determinazione Dirigenziale

Visti

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs.vo 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4
- il D. Lgs.vo 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;

Attestata

- la legittimità della presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D. Lgs. 196/2003, così come integrato con le modifiche prodotte dal D. Lgs. 101/2018 per l’adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle successive introduzioni previste dalla legge 27 dicembre 2019 n. 160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, anche con riferimento alla loro “diffusione”, e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso gli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell’Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

1. **PRENDERE ATTO** delle fatture di pagamento pervenute da parte del RTP CONTECO Check Srl - NO GAP CONTROLS srl, a conclusione del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs 36/2023, relativa ai lavori di “demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto”;
2. **AUTORIZZARE** il pagamento delle fatture emesse dal RTP CONTECO Check Srl - NO GAP CONTROLS srl, e precisamente:
 - la fattura n. 367/PA del 28/08/2025, emessa da CONTECO Check Srl, per un importo lordo pari ad € 110.071,61, comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%;
 - la fattura n. 96 del 21/05/2025, emessa da NO GAP Controls srl, per un importo lordo pari ad € 90.058,58, comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%;
3. **DARE ATTO** che la spesa complessiva, per i servizi di verifica di cui in oggetto, risulta pari ad € 200.130,19, cassa previdenziale ed iva inclusa, e va imputata sul conto economico n. 1010202100, come indicato nella delibera n. 1174 del 22/12/2023;
4. **TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Collegio Sindacale per il controllo di competenza e alla U.O.C. Gestione Economico-Finanziaria per l’esecuzione;
5. **DI PUBBLICARE** integralmente la presente determinazione.

IL DIRETTORE U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

Verifica progetto definitivo ed esecutivo, ai sensi dell'art. 42 del D.L.gs 36/2023, relativa ai lavori di "demolizione e ricostruzione di parte degli edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto", da finanziare con i fondi previsti dal P.N.C al P.N.R.R- liquidazione spettanze.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €200.130,19

- è di competenza dell'esercizio 2025 , imputabile al conto economico 1010202100 - Manutenzione straordinaria su fabbricati da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 09/12/2025

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Teresa Capobianco