



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 686 del 29/05/2026

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase di completamento: lavori per la “Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori” scheda n. 58 - CIG. 90873774BB - CUP. C21B20000910003 – Assestamento finale, ai sensi dell’art. 106 comma 2 ed entro i limiti del comma 12 art. 106 D.lgs. 50/2016.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 29/05/2026 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore ad interim Luigia Infante

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Teresa Capobianco - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, Dr. Pasquale Cecere

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase di completamento: lavori per la "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" scheda n. 58 - CIG. 90873774BB - CUP. C21B20000910003 – Assestamento finale, ai sensi dell'art. 106 comma 2 ed entro i limiti del comma 12 art. 106 D.lgs. 50/2016.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii

Premesso che

- la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (III fase - completamento), nel quale l'intervento di cui in oggetto è risultato ammissibile;
- con delibera n. 17 del 26/06/2020, a seguito di procedura di gara, veniva aggiudicato il servizio di progettazione definitivo ed esecutivo relativo alla "Realizzazione di un Edificio da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori", all'RTP Main Management e Ingegneria Srl – Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl;
- ai sensi dell'art. 26 c.8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con verbale prot. n. 20140/i del 01/07/2021, a firma del Responsabile del procedimento pro tempore, è stato validato il progetto esecutivo;
- con delibera n. 565 del 09/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 16.044.900,00 IVA inclusa;
- con nota prot. 682107/dir. del 25/05/2021 la Commissione D.G.R.C. n. 7301/01 dell'Asl di Caserta ha espresso parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione per il progetto di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" presso l'A.O.R.N. di Caserta;
- che con verbale prot. n. 5506/i del 20/02/2023 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori sotto riserva di legge, ai sensi della rt. 31 del D.L.gs 50/2016 e s.m.i.;
- che il contratto d'appalto prot. n. 10371 del 03/04/2023, è stato firmato tra la Stazione Appaltante e il RTI Consorzio Integra Cooperativa – Iterga Costruzioni Generali srl;
- che con verbale prot. n. 18033/i del 14/06/2023, si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018;
- a seguito di indizione gara, con delibera n. 1065 del 29/12/2022 sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto al RTI Consorzio Integra Cooperativa – Iterga Costruzioni Generali srl, con un ribasso percentuale offerto del 8,10%, sull'importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 10.346.701,48 oltre IVA, inclusi oneri per la sicurezza pari a € 150.549,00 oltre IVA al 10%;

Determinazione Dirigenziale

Rilevato che

- con delibera n. 680 del 05/06/2024, a seguito di variante in corso d'opera, è stata approvata la prima modifica al contratto per un importo di lavori aggiuntivi pari ad € 977.896,48 oltre iva, corrispondenti ad un incremento dell'8,63% sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. b) e c. 2 del D.L.gs 50/2016;
- con delibera n. 758 del 14/07/2025, a seguito di variante in corso d'opera, è stata approvata la seconda modifica al contratto per un importo di lavori aggiuntivi pari ad € 1.021.980,00 oltre iva, corrispondenti ad un incremento dell'8,28% sull'importo della prima variante, ai sensi dell'art. 106, c. 1 lett. b) e c. 2 del D.L.gs 50/2016, come da quadro economico sotto riportato:

A.	Somme per Lavori		EURO
A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)		€ 12.037.838,28
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 308.739,68
	Totale Lavori (A)		€ 12.346.577,96
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Allacciamenti a pubblici servizi		€ 0,00
B.2	Imprevisti, oneri di discarica ed economie di gara (IVA inclusa)		€ 0,00
B.3	Spese tecniche		
	B.3.1	Progettazione	€ 396.280,19
	B.3.2	Direzione dei Lavori	€ 308.391,29
	B.3.3	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale	€ 0,00
	B.3.4	Accatastamento	€ 0,00
	B.3.5	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 28.186,86
B.4	Accantonamenti		
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 48.876,08
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 0,00
	B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€ 30.700,99
	B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 0,00
B.5	Attrezzature (IVA inclusa)		2.700.000,00 €
B.6	Oneri fiscali		
	B.6.1	IVA 10% su importo lavori e sicurezza (Totale A)	€ 1.234.657,80
	B.6.1	IVA 22% su spese tecniche (B.3)	61.228,83
	Totale Somme a disposizione (B)		€ 4.908.322,04
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 17.254.900,00

dove, il costo complessivo dell'intervento, comprensivo del presente atto aggiuntivo, pari ad € 17.254.900,00 compreso IVA, trovava copertura in parte dalla scheda n. 58, ex art. 20 L. 67/88 - III fase, ed in parte con i fondi aziendali stanziati per l'intervento "CUI n. 02201130610-2024-00007", previsti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027, e più in particolare:

- € 16.044.900,00 iva inclusa, trovava copertura attraverso i fondi ex art. 20 III Fase L. 67/88 - scheda n. 58;
- € 1.100.000,00 oltre iva al 10% trovava copertura sui fondi aziendali di cui al Programma Triennale dei Lavori Pubblici "CUI n. 02201130610-2024-00007", approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024, relativo all' intervento delle caldaie dell'Ed. F, il quale intervento

Determinazione Dirigenziale

sarà realizzato a costo zero per l'azienda quale miglioria offerta dalla ditta aggiudicataria, con delibera n. 382 del 04/04/2025, del multiservizio tecnologico;

Dato Atto che

- con delibera n. 538 del 15/05/2025 questa Amministrazione ha attivato una convenzione con il Dott. Marco Spatafora per l'avvio delle attività relative alla UOC Medicina Nucleare;
- la UOC Tecnologia Ospedaliera, per l'edificio a 3 piani in oggetto, aveva la necessità di acquisire nuove attrezzature, da allocare al piano terra dello stesso edificio, pertanto, a seguito di richiesta, il Dott. Spatafora ha apportato al progetto esecutivo lievi modifiche, approvate dalla Direzione Sanitaria con glossa del 11/09/2025 prot. n. 28438/i, e per le quali il RTP con nota prot. n. 1318/26 del 17/03/2026 ha chiesto una conseguente proroga contrattuale;

Considerato che

- il RUP, per tutto quanto sopra, ha dato mandato al D.L. di predisporre una perizia di variante che tenesse conto inoltre del quadro complessivo degli interventi in loco, già approvati e in corso di esecuzione, delle modifiche contrattuali già approvate con Delibera n. 758/2025, degli interventi in fase di prossima esecuzione, denominati "Lotto 2", approvati quest'ultimi con Delibera n. 755/2025 e relativi alla realizzazione di opere accessorie all'edificio a 3 piani in oggetto;
- nello specifico, la presente variante riguarda prevalentemente lavorazioni afferenti al Corpo A, dell'edificio in corso di realizzazione e si configura come una variante di assestamento tecnico-contabile finalizzata al recepimento delle modifiche distributive, funzionali, architettoniche, strutturali e impiantistiche resesi necessarie nel corso dell'esecuzione dei lavori de quo;
- le opere previste in variante, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera, non alterano la natura complessiva dell'appalto, ma si configurano come modifiche quantitative e qualitative riconducibili alle fattispecie ed ammesse, ai sensi dell'art. 106, c. 2 del D.Lgs. 50/2016;

Tenuto conto che

- l'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 prevede l'opportunità di apportare le modifiche e le integrazioni al progetto se l'importo di tali modifiche e/o integrazioni risultano contemporaneamente inferiori alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 ed inferiori al 15% del valore iniziale di contratto, nel qual caso, la modifica non deve alterare la natura complessiva del contratto;
- nessun nuovo CIG va aggiunto in quanto le modifiche intervenute e relative al presente assestamento finale, non superano complessivamente il 20 % dell'importo contrattuale;

Vista

- la documentazione di variante, predisposta dalla Direzione Lavori ed agli atti dell'UOC Ingegneria Ospedaliera (relazioni, computo lavori, elenco prezzi, quadro comparativo e atto di sottomissione), trasmessa con nota pec del 12/05/2026, dove si evince che l'importo delle modifiche al contratto necessarie, al netto del ribasso d'asta, risultano pari a complessivi euro € 148.183,70 oltre IVA (aumento corrispondente al 1,19 % sull'importo contrattuale), comprensivi degli oneri sicurezza oltre iva;

Determinazione Dirigenziale

Considerato inoltre che

- alla luce delle predette modifiche avremo il seguente quadro economico:

A.	Somme per Lavori	EURO
A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 12.186.021,98
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 308.739,68
	Totale Lavori (A)	€ 12.494.761,66
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
B.2	Imprevisti, oneri di discarica ed economie di gara (IVA inclusa)	€ 0,00
B.3	Spese tecniche	
	B.3.1 Progettazione	€ 396.280,19
	B.3.2 Direzione dei Lavori	€ 308.391,29
	B.3.3 Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale	€ 0,00
	B.3.4 Accatastamento	€ 0,00
	B.3.5 Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 28.186,86
B.4	Accantonamenti	
	B.4.1 Incentivi per funzioni tecniche	€ 48.876,08
	B.4.2 Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 0,00
	B.4.3 Collegio tecnico consultivo	€ 30.700,99
	B.4.4 Pubblicità (IVA inclusa)	€ 0,00
B.5	Attrezzature (IVA inclusa)	2.700.000,00 €
B.6	Oneri fiscali	
	B.6.1 IVA 10% su importo lavori e sicurezza (Totale A)	€ 1.249.476,17
	B.6.1 IVA 22% su spese tecniche (B.3)	61.228,83
	Totale Somme a disposizione (B)	€ 4.923.140,41
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 17.417.902,07

- il costo complessivo dell'intervento, comprensivo del presente atto aggiuntivo, pari ad € 17.417.902,07, compreso IVA, di cui:
 - € 16.044.900,00 iva inclusa, trovano copertura attraverso i fondi ex art. 20 III Fase L. 67/88 - scheda n. 58;
 - € 1.100.000,00 oltre iva al 10%, così come indicato nella delibera n. 758 del 14/07/2025, trovano copertura sui fondi aziendali di cui al Programma Triennale dei Lavori Pubblici "CUI n. 02201130610-2024-00007", approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024,
 - € 148.183,70 oltre IVA, da imputare sul conto economico 1010202300 - fabbricati strumentali indisponibili, per un totale pari ad € 163.002,07 lordi;
- l'appaltatore ha sottoscritto, senza riserva alcuna, gli atti della perizia dei lavori, tra i quali l'atto di sottomissione, parte integrante e sostanziale del presente atto, e trasmessi dalla Direzione dei Lavori a questa UOC con ultima PEC del 12/05/2025, il cui protocollo è n. 17265/u del 15/05/2026;

Visti

- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4;
- il D. Lgs. 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti;

Determinazione Dirigenziale

- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;
- la delibera n. 48 del 09/09/2025 “disciplina della delega all’esercizio di funzioni di gestione ai dirigenti”;

Attestata

la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.lgs. 196/2003, così come integrato con le modifiche prodotte dal D.lgs. 101/2018 per l’adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle successive introduzioni previste dalla legge 27 dicembre 2019 n. 160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, anche con riferimento alla loro “diffusione”, e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso gli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell’Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge

DETERMINA

approvarsi la narrativa e per l’effetto di:

1. **PRENDERE ATTO** della variante di assestamento finale, predisposta dalla Direzione dei Lavori e trasmessa con pec del 12/05/2026, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;
2. **APPROVARE** la modifica del contratto in corso di esecuzione, aggiudicato con delibera n. 1065 del 29/12/2022, per un importo totale di lavori aggiuntivi, al netto dei ribassi offerti, pari ad € 148.183,70 oltre IVA e corrispondente all’1,19 % sull’importo contrattuale, ai sensi dell’art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, nonché nei limiti del comma 12 dello stesso art. 106 del D. Lgs. 50/2016 (quinto d’obbligo);
3. **APPROVARE** il quadro economico rimodulato, come da tabella che segue:

A.	Somme per Lavori	EURO
A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 12.186.021,98
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 308.739,68
	Totale Lavori (A)	€ 12.494.761,66
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
B.2	Imprevisti, oneri di scarica ed economie di gara (IVA inclusa)	€ 0,00
B.3	Spese tecniche	
	B.3.1 Progettazione	€ 396.280,19
	B.3.2 Direzione dei Lavori	€ 308.391,29
	B.3.3 Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale	€ 0,00
	B.3.4 Accatastamento	€ 0,00
	B.3.5 Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 28.186,86
B.4	Accantonamenti	
	B.4.1 Incentivi per funzioni tecniche	€ 48.876,08

Determinazione Dirigenziale

	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 0,00
	B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€ 30.700,99
	B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 0,00
	B.5	Attrezzature (IVA inclusa)	2.700.000,00 €
	B.6	Oneri fiscali	
	B.6.1	IVA 10% su importo lavori e sicurezza (Totale A)	€ 1.249.476,17
	B.6.1	IVA 22% su spese tecniche (B.3)	61.228,83
Totale Somme a disposizione (B)			€ 4.923.140,41
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 17.417.902,07

4. **PRENDERE ATTO** che il costo complessivo dell'intervento, comprensivo del presente atto aggiuntivo, pari ad € 17.417.902,07, compreso IVA, di cui:
- € 16.044.900,00 iva inclusa, trovano copertura attraverso i fondi ex art. 20 III Fase L. 67/88 - scheda n. 58;
 - € 1.100.000,00 oltre iva al 10%, così come indicato nella delibera n. 758 del 14/07/2025, trovano copertura sui fondi aziendali di cui al Programma Triennale dei Lavori Pubblici “CUI n. 02201130610-2024-00007”, approvato con delibera n. 1050 del 10/10/2024,
 - € 148.183,70 oltre IVA al 10%, da imputare sul conto economico 1010202300 - fabbricati strumentali indisponibili, per un totale pari ad € 163.002,07 lordi;
5. **PRECISARE** che il CIG che identifica la presente procedura di gara è: 90873774BB
6. **CONFERIRE** mandato alla UOC Ingegneria Ospedaliera, per la definizione dei successivi atti di competenza;
7. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico Finanziaria, alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario, nonché all'ufficio “Grandi opere - Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera” della Regione Campania;
8. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza di realizzare i lavori.

Il funzionario estensore

Il Supporto al RUP

Arch. Valerio Scozzafava

IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA

Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Determinazione Dirigenziale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 III fase di completamento: lavori per la "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" scheda n. 58 - CIG. 90873774BB - CUP. C21B20000910003 – Assestamento finale, ai sensi dell'art. 106 comma 2 ed entro i limiti del comma 12 art. 106 D.lgs. 50/2016.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €163.002,07

- è di competenza dell'esercizio 2026 , imputabile al conto economico 1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 28/05/2026

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Teresa Capobianco