



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Determina Dirigenziale N. 787 del 19/06/2026

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di “Realizzazione di una piastra operatoria” presso l’A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003 - liquidazione Stato Finale Lavori e SAL straordinario n. 12-bis

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 19/06/2026 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Luigia Infante

ELENCO FIRMATARI

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Teresa Capobianco - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, Dr. Pasquale Cecere

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003 - liquidazione Stato Finale Lavori e SAL straordinario n. 12-bis

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso

- che la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (III fase - completamento), nel quale l'intervento di cui in oggetto è risultato ammissibile;
- che con delibera n. 233 del 23/09/2020, veniva aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla "progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica per i lavori di cui al programma straordinario d'investimenti art. 20 L.67/1988 - III fase - Realizzazione di una piastra operatoria -, all'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s.;
- che in data 08/07/2021, l'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s. trasmetteva il progetto esecutivo, con un quadro economico complessivo pari a € 11.748.941,00 IVA inclusa. Di tale somma, € 2.000.000,00 sono destinati all'acquisto delle attrezzature per le sale operatorie (n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria);
- che ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con verbale prot. n. 2095/i del 09/07/2021 a firma del Responsabile del Procedimento pro tempore, veniva validato il progetto esecutivo;
- che con delibera n. 567 del 12/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 11.748.941,00 IVA inclusa;
- che con nota prot. 0518625 del 20/10/2021 la Regione Campania trasmetteva il Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute del 27.08.2021 di ammissione a finanziamento (cod. int. 150.150907.H.076) ed il relativo Decreto Dirigenziale Regionale n. 101 del 19.10.2021 di impegno spesa.
- che con delibera n. 540 del 07/07/2022 veniva nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;

Rilevato

- che a seguito di indizione gara, con delibera n. 1066 del 29/12/2022 sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto al Consorzio Stabile Soledil s.r.l., con un ribasso percentuale offerto del 14,847% sull'importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 7.050.472,35 oltre IVA al 10%, inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 391.687,98 oltre IVA al 10%;

Determinazione Dirigenziale

- che in data 20/02/2023 sono stati consegnati i lavori in oggetto in via d'urgenza come da relativo verbale di pari data;
- che in data 19/04/2023, prot. n. 12108/i di pari data, è stato firmato il contratto d'appalto tra la Stazione Appaltante e il Consorzio Stabile Soledil;

Considerato

- che l'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, c.d. "Decreto aiuti", dispone che *"per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo Stato di Avanzamento dei Lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3"*;
- che il comma 458 della L. n. 197 del 29/12/2022 modifica il citato articolo 26 del D.L. 50/2022 ai fini della prosecuzione dell'operatività del predetto Fondo di adeguamento dei prezzi per l'anno 2023;
- che le Leggi n. 303/2022 e n. 213/2023 hanno modificato il Decreto Aiuti, prorogando lo speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi anche per i lavori eseguiti nel 2023 e nel 2024;
- che con la risoluzione n. 39/E del 13/07/2022 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto che per quanto concerne la corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'appaltatore "le stesse assumono natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l'aliquota già prevista per l'originario contratto di appalto...";
- che all'art. 26, comma 6-bis, del D.L. 50/2022 è disposto quanto segue:
 - lo Stato di Avanzamento dei Lavori relativo alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2024, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati annualmente;
 - i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse;
- che il comma 6-ter prevede che le disposizioni del comma 6-bis si applichino anche agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 30 giugno 2023 e che per tali appalti i maggiori importi, derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, siano riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura dell'80%;
- che il D.M. 28/02/2024 n. 47, pubblicato sulla G.U. serie generale n. 73 del 27/03/2024 e sul sito del Ministero, "Sezione Trasparenza", ha disciplinato le modalità operative e le condizioni

Determinazione Dirigenziale

di accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17/05/2022;

Evidenziato

- che con del. n. 500 del 24/04/2024 è stata approvata la modifica al contratto in corso d'opera n. 1, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett b) e comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che con del. n. 1271 del 06/12/2024 è stata approvata la modifica al contratto in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett b) e c) e comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- che con det. n. 1247 del 18/12/2025 è stata approvata la modifica al contratto n. 3 - assestamento finale, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

Rilevato altresì

- che il Collaudatore, a seguito di redazione del Collaudo tecnico amministrativo prot. 40316 del 29/12/2025, ha riconosciuto il credito residuo dell'appaltatore di € 288.723,17 oltre IVA;
- che il Direttore dei Lavori, a seguito della contabilità effettuata, ha trasmesso il SAL n. 12-bis riguardante l'aggiornamento dei prezzi, di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii, dei lavori eseguiti a tutto il 23/12/2025, per un importo di € 33.611,69 oltre IVA;

Dato atto

- che con delibera n. 220 del 23/02/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 1;
- che con delibera n. 599 del 17/05/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 2;
- che con delibera n. 820 del 11/07/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 3;
- che con delibera n. 920 del 08/08/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 4
- che con delibera n. 1100 del 28/10/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 5;
- che con delibera n. 1272 del 06/12/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 6;
- che con determina n. 1144 del 13/12/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 1-bis;
- che con delibera n. 175 del 18/02/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 2-bis e n. 3-bis;
- che con delibera n. 176 del 18/02/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 7;
- che con delibera n. 384 del 04/04/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 8;
- che con delibera n. 480 del 29/04/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 9;
- che con delibera n. 620 del 30/05/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 10;
- che con delibera n. 776 del 21/07/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL n. 11, nonché dei SAL n. 4-bis, 5-bis e 6-bis;

Evidenziato

- che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha istituito un fondo per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, in relazione agli appalti pubblici di

Determinazione Dirigenziale

lavori, richiedibile sulla base dello Stato di Avanzamento dei Lavori, afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dalla DL, ai sensi dell'art.26 del D.L. n.50/2022;

- che in data 09/02/2026 questa S.A. ha presentato istanza per l'accesso al fondo per adeguamento dei prezzi, allegata in copia, relativamente al SAL n. 12-bis;
- che con decreto n. 54 del 30/04/2026 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha approvato le istanze delle stazioni appaltanti ritenute ammissibili per i rispettivi importi, tra cui anche l'A.O.R.N. di Caserta relativamente al SAL 12-bis dell'appalto in oggetto, per l'importo di € 33.611,69;

Tenuto conto

- che con prot. 0117619 del 21/12/2025 è stata trasmessa la SCIA antincendio relativa ai lavori effettuati;
- che con prot. 0118804 del 29/12/2025 è stata trasmessa la Segnalazione Certificata di Agibilità del nuovo blocco operatorio;
- che le prove di conta particellare effettuate dall'URD di Igiene Medicina Preventiva e Statistica Sanitaria dell'Università degli Studi di Napoli Federico II hanno certificato la classificazione ISO5 per le sale operatorie di nuova realizzazione;
- che con nota n. 34057 del 19/03/2026 il Comune di Caserta ha rilasciato l'autorizzazione sanitaria all'esercizio del nuovo blocco operatorio;
- che, a seguito del sopralluogo effettuato in data 20/05/2026, con nota prot. 13361 del 21/05/2026 è stato rilasciato dai VVF il Certificato di Prevenzione Incendi attestante il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi;
- che l'impresa ha trasmesso, con PEC del 23/04/2026, la dichiarazione sul rispetto dei principi del DNSH ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

Dato atto

- che il Responsabile del Procedimento, acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva (DURC) dell'appaltatore, ha predisposto:
 - o il certificato di pagamento per il SAL 12-bis, di importo pari ad € 33.611,69 oltre IVA al 10%;
 - o il certificato di pagamento per lo Stato Finale di importo complessivo pari ad € 288.723,17 oltre IVA al 10%,
- che a seguito di autorizzazione del RUP, il Consorzio Stabile Soledil ha emesso:
 - per lo Stato finale: la fattura n. 62_25 del 25/05/2026 di importo pari ad € 288.723,17 oltre IVA al 10%;
 - per il SAL 12-bis: la fattura n. 63_26 del 25/05/2026 di importo pari ad € 33.611,69 oltre IVA al 10%;
- che è stata predisposta la richiesta di somministrazione finale alla Regione Campania;

Visto

Determinazione Dirigenziale

- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4;
- il D. Lgs. 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti;
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;

Attestata la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.lgs. 196/2003, così come integrato con le modifiche prodotte dal D.lgs. 101/2018 per l'adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle successive introduzioni previste dalla legge 27 dicembre 2019 n. 160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, anche con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso gli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell'Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

Attestato, in senso innovativo a decorrere dall'anno 2026, in attuazione della vigente Sezione rischi corruttivi del Piao 2026- 2028 approvato con Delibera n. 85 del 29/01/2026, l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interessi da parte del Funzionario estensore ai sensi dell'art. 6 bis della l.241/90 e della Misura MG 09 della vigente Sezione Rischi corruttivi;

DETERMINA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

2. Prendere atto dell'atto di Collaudo tecnico amministrativo - prot. 40316 del 29/12/2025 - redatto dal Collaudatore Ing. Roberto Nero;
3. prendere atto della dichiarazione sul rispetto dei principi del DNSH, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, trasmessa dall'appaltatore con PEC del 23/04/2026;
4. prendere atto della Segnalazione Certificata di Agibilità del nuovo blocco operatorio, trasmessa con prot. 0118804 del 29/12/2025;
5. prendere atto del Certificato di Prevenzione Incendi attestante il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi, rilasciato dai VVF con nota prot. 13361 del 21/05/2026;
6. prendere atto che le prove di conta particellare effettuate dall'URD di Igiene Medicina Preventiva e Statistica Sanitaria dell'Università degli Studi di Napoli Federico II hanno certificato la classificazione ISO5 per le sale operatorie di nuova realizzazione;
7. che con nota n. 34057 del 19/03/2026 il Comune di Caserta ha rilasciato l'autorizzazione sanitaria all'esercizio del nuovo blocco operatorio;
8. prendere atto dello Stato Finale dei Lavori e del credito residuo riconosciuto nell'atto di Collaudo tecnico amministrativo prot. prot. 40316 del 29/12/2025, nonché del SAL n. 12-bis riguardante l'aggiornamento dei prezzi, di cui all'art. 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii., dei lavori eseguiti a tutto il 23/12/2025, la cui documentazione è disponibile agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;
9. prendere atto delle seguenti fatture trasmesse dall'impresa appaltatrice:
 - per lo Stato Finale: la fattura n. 62_25 del 25/05/2026 di importo pari ad € 288.723,17 oltre IVA al 10%;

Determinazione Dirigenziale

- per il SAL 12-bis, 5-bis e 6-bis: la fattura n. 63_26 del 25/05/2026 di importo pari ad € 33.611,69 oltre IVA al 10%;
10. liquidare alla società Consorzio Stabile Soledil s.r.l. la somma complessiva di € 354.568,35 inclusa IVA per lo Stato Finale dei lavori e il SAL straordinario n. 12-bis;
 11. dare mandato alla UOC Gestione Economico-Finanziaria di procedere all'emissione dell'ordinativo di pagamento relativo alle suindicate fatture trasmesse dalla ditta Consorzio Stabile Soledil s.r.l.;
 12. dare atto che la spesa complessiva per lo Stato Finale, pari ad € 317.595,49 inclusa IVA, è imputata sul conto economico n. 1010202300 e trova copertura nel conto economico 2010101100 destinato a “finanziamenti per investimenti ex art. 20 L. 67/88”, come previsto nella delibera di aggiudicazione n. 1066 del 29/12/2022;
 13. dare atto che la spesa complessiva per il SAL straordinario n. 12-bis, pari ad € 36.972,86 inclusa IVA, è imputata sul conto economico 1010202300 e trova copertura, per la quota imponibile, sul conto economico 2010101100;
 14. attestare, in senso innovativo a decorrere dall'anno 2026, in attuazione della vigente Sezione rischi corruttivi del Piao 2026-2028 approvato con Delibera n. 85 del 29/01/2026, l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interessi da parte del Rup ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della Misura MG 09 della vigente Sezione Rischi corruttivi;
 15. trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario.

Il Funzionario estensore
Il Supporto al RUP
Ing. Stanislao Di Bello

IL DIRETTORE
U.O.C. INGEGNERIA OSPEDALIERA

Arch. Antonio Rocchio

Determinazione Dirigenziale

Spett.le **A.O.R.N. Caserta**

Alla c.a. del **RUP Arch. Antonio Rocchio**

p.c. al DL **Ing. Fabio Mastellone**

OGGETTO: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 – Dichiarazione del rispetto dei principi DNSH

Il sottoscritto Luigi Di Nardo, in qualità di Legale Rappresentante della società **Consorzio Stabile Soledil Srl** con sede legale in Via Giovanni Falcone n.37, - CAP 80019 – Qualiano (NA), C.F. e P.Iva 06116421212, unitamente all'Arch. Rosario Esposito, Legale Rappresentante della **SEA Costruzioni Srl**, con sede legale in 1°traversa Via Santa Maria a Cubito, n°10 - CAP 80145 - Napoli (NA), C.F e P.Iva 05637801217, con riferimento ai lavori in oggetto,

DICHIARANO

il rispetto dei principi del DNSH ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, degli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché della relazione tecnica presentata in gara.

LUOGO E DATA
QUALIANO-NAPOLI
23/04/2026

L'Impresa
Consorzio Stabile Soledil Srl

L'impresa esecutrice
Sea Costruzioni Srl



ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DETERMINA DIRIGENZIALE con oggetto:

Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003 - liquidazione Stato Finale Lavori e SAL straordinario n. 12-bis

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €354.568,35

- è di competenza dell'esercizio 2026 , imputabile al conto economico 1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 17/06/2026

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Teresa Capobianco