



## Bando di Gara

**Lavori di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori. "**

Ai sensi e per gli effetti del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 26 comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Aperta, interamente telematica, con aggiudicazione con aggiudicazione secondo il criterio qualità/prezzo

**CUP: C21B20000910003**

**CIG 90873774BB**

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

### I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

- **Stazione Appaltante:** Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta,
- **Centro di costo:** Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta,
- **Responsabile unico del procedimento:** arch. Virgilio Patitucci.

### I.2) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

- **Punti di contatto:** esclusivamente tramite piattaforma telematica SORESA, <http://www.soresa.it>, all'interno della procedura di gara.

### I.3) COMUNICAZIONE E CHIRIMENTI

#### I.3.1) CHIARIMENTI

I concorrenti potranno ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana, da inoltrare tramite l'apposita funzionalità del "Sistema", **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 01/03/2022** non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato o al di fuori della piattaforma telematica di SORESA spa.

I chiarimenti ai quesiti posti verranno forniti a mezzo della piattaforma telematica SO.RE.Sa. spa.

I quesiti proposti e i relativi chiarimenti saranno resi pubblici.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima dalla piattaforma telematica di SORESA spa, all'interno della sezione della procedura di gara in argomento.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

#### I.3.2) COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni post aggiudicazione, di cui all'art. 76, del Codice. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

**II.1.1) DENOMINAZIONE:** Procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto dei Lavori relativi ai lavori di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori." presso l'A.O.R.N. di Caserta.

**II.1.2) TIPO DI APPALTO:** Appalto di lavori

**II.1.3) LUOGO DI ESECUZIONE:** Codice NUTS ITF31 - Comune di Caserta (CE)

**II.1.4) BREVE DESCRIZIONE:** Presso l'Azienda ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta verranno eseguiti i lavori che in via sintetica comprendono: la realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori.

Il progetto esecutivo è scaricabile dal seguente

[https://drive.google.com/drive/folders/1Sh\\_fRMDC92epEy6VGMi5HzPjzBbiOGbL?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1Sh_fRMDC92epEy6VGMi5HzPjzBbiOGbL?usp=sharing)

**II.1.5) CODICE CPV PRINCIPALE:** 45000000-7

**II.1.6) SUDDIVISIONE IN LOTTI:** L'appalto non è suddiviso in lotti.

### II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

**II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE DELL'APPALTO:** € 11.245.383,04 oltre IVA, di cui:

QUADRO LAVORI	
Lavori	TOTALE €
Opere Strutturali	2.985.145,12
Opere Edili	4.192.422,33
Impianti meccanici, elettrici e speciali	3.747.677,64
Gas medicali	169.588,95
<b>TOTALE</b>	<b>11.094.834,04</b>
Oneri per attuazione dei piani di sicurezza	150.549,00
<b>Totale Lavori</b>	<b>11.245.383,04</b>

**II.2.2) OPZIONI/RINNOVO:** nessuna opzione e/o rinnovo

**II.2.3) DURATA DELL'APPALTO:** giorni **720 (settecentoventi)** giorni naturali e consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

**III.1.1) ESTREMI DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO** – Il progetto è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., prot. n. 20140/i del 01/07/2021.

**III.1.2) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE** - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

**III.1.3) VARIANTI E/O LAVORAZIONI AGGIUNTIVE**

La Stazione Appaltante può richiedere, in fase di esecuzione dei lavori, un incremento delle lavorazioni aggiuntive rispetto a quelle poste a base di gara, ai sensi dell'art. 105 del D.L.gs 50/2016 e s.m.i.

### **III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO**

**III.2.1) FINANZIAMENTO (LAVORI):**

€ 11.245.383,04, oltre iva, tramite fondi ex. art. 20 L. 67/88 IIII fase

### **III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.3.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI ECONOMICI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI**

**ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE:** CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.3) CAPACITÀ TECNICA** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.4) AVVALIMENTO** - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

**III.3.5) SUBAPPALTO** - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

**III.3.6) SOPRALLUOGO** - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1) PROCEDURA** aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016 indetta con delibera n. 611 del 28/07/2021 ai sensi dell'art.32, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) OFFERTA** economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016

#### **IV.2.2) PUNTEGGI DI VALUTAZIONE**

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	80
OFFERTA ECONOMICA	20
TOTALE	100

Il tutto meglio specificato al paragrafo 16 del Disciplinare di gara.



**IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:**

**IV.3.1) TERMINE ULTIMO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI**

Data: 01/03/2022 Ora locale: (12:00:00)

**IV.3.2) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE**

Data: 07/03/2022 Ora locale: (12:00:00)

**IV.3.3) DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

Data: 08/03/2022 Ora locale: (10:00:00)

salvo successive comunicazioni tramite piattaforma SIAPS di SORESA spa

**IV.4) PUBBLICAZIONI**

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

G.U.R.I., G.U.C.E., n.2 quotidiani locali e n.2 quotidiani nazionali

profilo di committenza: [www.ospedale.casera.it](http://www.ospedale.casera.it).

sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);

piattaforma SO.RE.SA. spa [www.soresa.it](http://www.soresa.it).

**Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)**

Arch. Virgilio Patitucci