



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 855 del 22/07/2024

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Servizio di manutenzione impianti e strutture edili - Multiservizio Tecnologico - appartenenti al complesso ospedaliero Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta—. Proroga e Indizione gara ponte - provvedimenti.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 22/07/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI
Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE

Maria Antonietta Amorosa - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Angela Anacchiarico - DIREZIONE SANITARIA

Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Servizio di manutenzione impianti e strutture edili - Multiservizio Tecnologico - appartenenti al complesso ospedaliero Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta—. Proroga e Indizione gara ponte - provvedimenti.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso

- che con delibera del D.G. n. 98 del 20/02/2018 quest'AORN aderiva alla Convenzione So.Re.Sa. per l'affidamento quinquennale dei "servizi integrati, gestionali ed operativi e di manutenzione - multiservizio tecnologico - da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL e alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania - Lotto 2" alla ditta aggiudicataria RTP Siram s.p.a./Graded s.p.a., relativamente ai seguenti servizi, avviati in data 01/04/2018:
 - Servizio di Manutenzione Impianti di Climatizzazione Invernale e di produzione e distribuzione di acqua Calda Sanitaria, Acqua surriscaldata, vapore;
 - Servizio di Manutenzione Impianti di Climatizzazione Estiva;
 - Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari;
 - Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici e speciali;
 - Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio;
 - Servizio aggiuntivo di Prevenzione Rischio Legionella;
- con delibera del D.G. n. 200 del 14/03/2019 è stata ampliata l'adesione alla suddetta Convenzione, affidando anche il servizio aggiuntivo "Manutenzione strutture edili e complementi alle strutture", con avvio dal giorno 01/04/2019;
- a seguito dei suddetti affidamenti, l'importo contrattuale del servizio a canone, con scadenza prevista al 27/01/2023, era stabilito in € 9.209.017,41 oltre IVA, come riepilogato nella tabella che segue:

IMPORTO CONTRATTUALE SERVIZI IN APPALTO		
Servizi	Importo annuo (IVA esclusa)	Importo globale al 31/01/2023 (IVA esclusa)
Manutenzione Impianti di Climatizzazione Invernale e di produzione e distribuzione di acqua Calda Sanitaria, Acqua surriscaldata, vapore	€ 471.163,89	€ 2.277.292,13
Manutenzione Impianti di Climatizzazione Estiva	€ 406.599,88	€ 1.965.232,75
Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari	€ 18.739,13	€ 90.572,46
Manutenzione Impianti Elettrici e speciali	€ 487.834,04	€ 2.357.864,53
Manutenzione Impianti Antincendio	€ 68.427,56	€ 330.733,21
Prevenzione Rischio Legionella	€ 81.509,76	€ 393.963,84
Servizio Edile	€ 467.832,65	€ 1.793.358,49
TOTALE Canone	€ 2.002.106,91	€ 9.209.017,41

Deliberazione del Direttore Generale

Importo a consumo in extra-canone (30% canone)	€ 600.632,07	€ 2.762.705,22
TOTALE CONVENZIONE	€ 2.602.738,98	€ 11.971.722,63

Rilevato

- che a seguito della proposta di revisione del PDA trasmessa dal RTI Siram-Graded (prot. 21815/e del 15/07/2022 e successiva prot. 23804/e del 05/08/2022) e degli incontri in contraddittorio avvenuti tra la UOC Ingegneria Ospedaliera e i responsabili dell'RTI, è stata aggiornata la parte economica dell'appalto, sulla base delle variazioni dell'anagrafica tecnica verificatesi nel tempo ed ulteriori oneri a carico della società affidataria;
- che per effetto del suddetto aggiornamento si è ridotto l'importo annuale del canone da 2.002.106,91 € a 1.938.550,02 €;

Considerato

- che con determina n. 184 del 16/09/2022, la So.Re.Sa. s.p.a. indiceva una nuova procedura di gara per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali, operativi e di manutenzione – Multiservizio Tecnologico – da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL e alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania;
- che il lotto n. 4 della predetta procedura era relativo al servizio da espletare presso l'AORN San Sebastiano di Caserta ed era stato dimensionato sulla base del fabbisogno relativo al personale attualmente impiegato, nonché strutturale ed impiantistico da noi trasmesso;
- che questa AORN, con nota 32504/u dell'11/11/2022, chiedeva alla So.Re.Sa. spa se, in previsione del termine della convenzione in corso (27/01/2023), fosse previsto da parte della stessa un provvedimento di proroga e/o quali azioni intraprendere per assicurare il servizio di manutenzione in oggetto, nel rispetto della vigente normativa;
- che in riscontro alla predetta, la So.Re.Sa. in data 16/11/2022 trasmetteva nota acquisita al prot. n. 32924/e del 17/11/2022, allegata in copia alla presente deliberazione, con la quale, rimandando a quanto espressamente previsto nella Determina del Direttore Generale So.Re.Sa. n. 184 del 16/09/2022, chiariva che *...“le Aziende Sanitarie Regionali interessate potranno adottare, nel periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara centralizzata e nelle more della stipula dei contratti derivanti dall'aggiudicazione della procedura in oggetto, i provvedimenti ritenuti opportuni, in osservanza della normativa vigente, atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto della fornitura di che trattasi”*;
- che con delibera n. 10 del 04/01/2023 veniva disposta la prosecuzione del contratto in essere con l'RTI Siram-Graded agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata di sei mesi (dal 28/01/2023 al 27/07/2023), eventualmente rinnovabili in relazione alle tempistiche connesse all'espletamento della procedura di gara da parte di So.Re.Sa., per un importo complessivo del quadro economico di proroga pari ad € 1.548.326,88;
- che con nota prot. 18620/u del 20/06/2023 veniva chiesto nuovamente a So.Re.Sa. di fornire indicazioni sullo stato della procedura di gara per la nuova Convenzione e sugli atti da porre in essere per garantire la continuità del servizio;
- che con la nota prot. 9946-2023 del 21/06/2023 la So.Re.Sa. comunicava che *“sono in corso le valutazioni tecniche da parte della Commissione giudicatrice ed è prevista l'attivazione dei servizi in oggetto nel secondo semestre 2023 salvo ricorsi. Pertanto, in relazione alla tempistica segnalata, al fine di garantire senza soluzione di continuità i servizi previsti, Codesta azienda potrà agire in autonomia conformemente a quanto disposto negli atti di gara della procedura i cui contratti sono in scadenza e ai sensi della normativa vigente”*;

Deliberazione del Direttore Generale

- che con delibera n. 725 del 04/08/2023 è stata disposta la prosecuzione del contratto in essere con l'RTI Siram-Graded agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata di sei mesi (dal 28/07/2023 al 24/01/2024), eventualmente rinnovabili in relazione alle tempistiche connesse all'espletamento della procedura di gara da parte di So.Re.Sa., per un importo complessivo del quadro economico di proroga pari ad € 1.548.326,88;
- che con determina n. 205 del 06/09/2023, So.Re.Sa. aggiudicava l'appalto per l'affidamento dei “servizi integrati, gestionali, operativi e di manutenzione – Multiservizio Tecnologico – da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL e alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania”;
- che a seguito dell'avvenuta aggiudicazione, con nota prot. 30049/u del 16/10/2023 la UOC Ingegneria Ospedaliera chiedeva aggiornamento a So.Re.Sa. sullo stato della procedura per la stipula della nuova Convenzione;
- che con la nota prot. 16332-2023 del 25/10/2023 la So.Re.Sa. comunicava che “sono pervenuti ricorsi e non è possibile determinare tempistiche per le adesioni” e che “al fine di garantire senza soluzione di continuità i servizi previsti, Codesta azienda potrà agire in autonomia conformemente a quanto disposto negli atti di gara della procedura i cui contratti sono in scadenza e ai sensi della normativa vigente”;
- che con delibera n. 37 del 17/01/2024 è stata disposta la prosecuzione del contratto in essere con l'RTI Siram-Graded agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata di sei mesi (dal 25/01/2024 al 22/07/2024), eventualmente rinnovabili in relazione alle tempistiche connesse all'espletamento della procedura di gara da parte di So.Re.Sa., per un importo complessivo del quadro economico di proroga pari ad € 1.548.326,88;
- che con nota prot. 4596 del 22/03/2024 Soresa comunicava l'avvenuta stipula della Convenzione relativa al lotto 4 con l'RTI ALFREDO CECCHINI SRL – I.F.M. SPA – CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI;
- che con nota prot. 10357-u del 05.04.2024 l'AORN di Caserta avviava l'iter per l'adesione alla Convenzione, trasmettendo alla società aggiudicataria la “richiesta preliminare di adesione”;

Preso atto

- che nel contempo, il Consiglio di Stato, con sentenza n. 04701/2024 REG. PROV.COLL. ha annullato la procedura di gara Soresa e tutti gli atti ad essa collegati;
- che con determina n. 146 del 11/06/2024 Soresa, in ottemperanza alla predetta sentenza, ha formalizzato l'annullamento dell'intera procedura, inclusa l'aggiudicazione e le Convenzioni già stipulate con le ditte aggiudicatarie dei vari lotti, dichiarando la volontà di procedere alla riedizione ex novo della procedura di gara;
- che alla luce di quanto sopra evidenziato e nelle more dell'indizione di una nuova procedura da parte di So.Re.Sa occorre necessariamente procedere all'indizione di una gara ponte con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del medesimo Codice;
- che è stato chiesto a So.Re.Sa. , tramite piattaforma SIAPS, l'autorizzazione ad espletare in autonomia la procedura di gara (Gara Ponte);
- che la scadenza dell'appalto in essere con l'RTI Siram-graded, dopo la proroga autorizzata con la delibera n. 37 del 17/01/2024, ricade al 22/07/2024;

Ritenuto

Deliberazione del Direttore Generale

- dover disporre, al fine di garantire la continuità del servizio di manutenzione degli impianti e degli immobili di questa AORN, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016, la prosecuzione del contratto in essere con l'RTI Siram-Graded agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata di dodici mesi (dal 23/07/2024 al 23/07/2025), eventualmente rinnovabili in relazione alle tempistiche di aggiudicazione della gara ponte e/o della procedura di gara Soresa, tenuto conto anche dei tempi di adesione e passaggio di cantiere;
- prevedere in tutti gli atti di gara della “gara ponte” e negli atti di proroga la seguente clausola: “se nell'intero arco temporale di vigenza del presente contratto la SO.RE.SA. s.p.a. dovesse aggiudicare gara centralizzata di evidente equivalenza e finalità, la procedura tutta verrà annullata in uno con tutti gli atti e la ditta, ancorché aggiudicataria provvisoria e/o definitiva, sin dalla sottoscrizione della domanda dichiarerà di rinunciare ad ogni pretesa derivante da tale eventualità”;

Rilevato

- che i servizi da includere nell'appalto della gara ponte sono i seguenti:
 - Manutenzione Impianti di Climatizzazione Invernale e di produzione e distribuzione di acqua Calda Sanitaria, Acqua surriscaldata, vapore;
 - Manutenzione Impianti di Climatizzazione Estiva;
 - Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari;
 - Manutenzione Impianti Elettrici e speciali;
 - Manutenzione Impianti Antincendio;
 - Prevenzione Rischio Legionella;
 - Servizio di manutenzione Edile;
- che il costo complessivo per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria relativo alla gara ponte, con durata di n. 2 anni + 1 anno di eventuale proroga, calcolato sulla base della consistenza impiantistica e degli immobili appartenenti al complesso ospedaliero, ammonta ad € T IVA inclusa, come riepilogato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GARA PONTE – ANNI 3			
(2 anni + 1 anno per eventuale proroga)			
A	Somme per Servizi		
	A1	Importo a canone	€ 9.147.850,05
	A2	Importo extra-canone a consumo (40% canone)	€ 3.659.140,02
	A3	Importo “una tantum” per rilievi e anagrafica tecnica	€ 265.200,00
		Totale servizi	€ 13.072.190,07
B	Somme a disposizione		
	B1	Incentivi per funzioni tecniche (incluso IVA)	€ 54.379,95
	B2	IVA al 22% (su A)	€ 2.875.881,82
		Totale somme a disposizione	€ 2.930.261,77
		Totale importo (A + B)	€ 16.002.451,84

- la spesa complessiva del servizio in appalto, pari a € 16.002.451,84 IVA inclusa, è imputata sui seguenti conti economici:
 - € 11.538.301,02 compreso IVA sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;

Deliberazione del Direttore Generale

- € 4.464.150,82 compreso IVA sul conto economico 5030501012 “manutenzione impianti extra-contratto;

Rilevato altresì

- che la spesa per la prosecuzione del contratto in essere per n. 12 mesi è pari complessivamente a 3.091.012,22 IVA compresa, come dettagliato nel quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROROGA			
(dal 23/07/2024 al 23/07/2025)			
A	Somme per Servizi		
	A1	Importo a canone	€ 1.938.550,02
	A2	Importo extra-canone a consumo (ICS)	€ 581.565,00
		Totale servizi	€ 2.520.115,02
B	Importi residuali appalto in corso		
	B1	Importo residuale extra-canone a consumo (IVA inclusa)	€ 80.000,00
C	Somme a disposizione		
	C1	Incentivi per funzioni tecniche (su A)	€ 16.471,86
	C2	IVA al 22% (su A)	€ 554.425,34
		Totale somme a disposizione	€ 570.897,20
		Totale importo proroga (A + C)	€ 3.091.012,22

- che l’importo complessivo delle modifiche contrattuali, inclusa la presente proroga, rientra nei limiti previsti dall’art. 106, c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- che gli importi residuali di cui al punto B del suddetto quadro economico non comportano un nuovo impegno economico a valere sulla presente proroga, ma potranno essere utilizzati durante il periodo di prosecuzione contrattuale e/o detratti nell’ambito di un conguaglio alla scadenza naturale del contratto;
- che la spesa complessiva del servizio in proroga, pari a € 3.091.012,22 IVA inclusa, è imputata sui seguenti conti economici:
 - € 2.381.502,88 compreso IVA sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;
 - € 709.509,34 compreso IVA sul conto economico 5030501012 “manutenzione impianti extra-contratto;

Dato atto

- infine, che nella fase di chiusura dell’appalto principale del Multiservizio Tecnologico in essere è stato riconosciuto l’adeguamento ISTAT del canone fino al 27 gennaio 2023, come previsto nei documenti contrattuali, pur lasciando immutato l’importo del canone mensile;
- che dai calcoli effettuati emerge un credito dell’impresa pari complessivamente ad € 299.021,81 oltre IVA per adeguamento ISTAT riferito al periodo 28/01/2023 - 27/01/2024, come confermato nel verbale di riunione prot. 9099/i del 26/03/2024, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;

Attestata la legittimità della presente proposta, che è conforme alla vigente normativa in materia;

Deliberazione del Direttore Generale

PROPONE

Per tutto quanto in premessa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

1. prendere atto della sentenza del Consiglio di Stato n. 04701/2024 REG. PROV.COLL., con la quale è stata annullata la procedura di gara centralizzata di So.Re.Sa. e tutti gli atti ad essa collegati;
2. indire una gara ponte per l'affidamento del servizio triennale (2 anni + 1 di eventuale proroga) di manutenzione degli impianti e degli immobili di questa AORN, da espletarsi tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 dello stesso decreto, per un importo complessivo stimato di € 16.002.451,84 IVA inclusa, come da quadro economico descritto in narrativa;
3. prevedere la risoluzione anticipata del contratto, qualora si pervenga alla stipula della nuova Convenzione da parte di So.Re.Sa. prima della scadenza contrattuale;
4. nominare RUP l'ing. Carmine Romano Dirigente della UOC Ingegneria Ospedaliera e DEC l'ing. Stanislao Di Bello, Collaboratore Tecnico della medesima Struttura;
5. demandare alla UOC Ingegneria Ospedaliera la predisposizione degli atti di gara, da espletarsi mediante piattaforma telematica SIAPS;
6. prendere atto, altresì, della necessità di garantire la continuità del servizio di manutenzione e, per l'effetto, disporre, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016, la prosecuzione del contratto in essere con l'RTI Siram-Graded agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata di dodici mesi (dal 23/07/2024 al 23/07/2025), eventualmente rinnovabili, per una spesa complessiva di € 3.091.012,22 IVA compresa, come dettagliato nel quadro economico riportato in narrativa;
7. prevedere nell'atto di proroga la risoluzione anticipata del contratto, qualora si pervenga all'attivazione di una nuova Convenzione da parte di So.Re.Sa. o all'aggiudicazione della gara ponte, prima della data di scadenza della proroga;
8. dare mandato alla UOC Ingegneria Ospedaliera di predisporre gli atti necessari alla prosecuzione del contratto in essere;
9. riconoscere il credito dell'impresa RTI Siram-Graded di € 299.021,81 oltre IVA per adeguamento ISTAT riferito al periodo 28/01/2023 – 27/01/2024 e, per l'effetto, autorizzare l'RTI alla fatturazione;
10. imputare la spesa complessiva del servizio in appalto con la gara ponte, pari a € 16.002.451,84 IVA inclusa, sui seguenti conti economici:
 - € 11.538.301,02 compreso IVA sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;
 - € 4.464.150,82 compreso IVA sul conto economico 5030501012 “manutenzione impianti extra-contratto”;
11. imputare la spesa complessiva del servizio in proroga, pari a € 3.091.012,22 IVA inclusa, sui seguenti conti economici:
 - € 2.381.502,88 compreso IVA sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;
 - € 709.509,34 compreso IVA sul conto economico 5030501012 “manutenzione impianti extra-contratto”;
12. imputare la spesa complessiva per l'adeguamento ISTAT, pari ad € 364.806,61 IVA inclusa, sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;
13. trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico-Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e all'RTI Siram-Graded;

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

14. rendere la presente immediatamente eseguibile, per l'urgenza di assicurare la continuità del servizio di manutenzione edile ed impiantistica alle strutture di questa AORN.

Il Dirigente
Ing. Carmine Romano

d'ordine del Direttore U.O.C. Ingegneria ospedaliera
Arch. Antonio Rocchio
Il Resp.le U.O.S.
gestione tecnico/amministrativa dei servizi appaltati
Dott.ssa Maria Antonietta Amorosa

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Gaetano Gubitosa

nominato con D.G.R.C. n. 465 del 27/07/2023

immesso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 80 del 31/07/2023

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in modalità telematica (art. 6, punto 1, lett e del regolamento aziendale) e sotto riportati:

Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Angela Anneckiarico

Il Direttore Amministrativo

Avv. Amalia Carrara

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PRENDERE ATTO** della sentenza del Consiglio di Stato n. 04701/2024 REG. PROV.COLL., con la quale è stata annullata la procedura di gara centralizzata di So.Re.Sa. e tutti gli atti ad essa collegati;
2. **INDIRE** una gara ponte per l'affidamento del servizio triennale (2 anni + 1 di eventuale proroga) di manutenzione degli impianti e degli immobili di questa AORN, da espletarsi tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 dello stesso decreto, per un importo complessivo stimato di € 16.002.451,84 IVA inclusa, come da quadro economico descritto in narrativa;
3. **PREVEDERE** la risoluzione anticipata del contratto, qualora si pervenga alla stipula della nuova Convenzione da parte di So.Re.Sa. prima della scadenza contrattuale;
4. **NOMINARE RUP** l'ing. Carmine Romano Dirigente della UOC Ingegneria Ospedaliera e DEC l'ing. Stanislao Di Bello, Collaboratore Tecnico della medesima Struttura;
5. **DEMANDARE** alla UOC Ingegneria Ospedaliera la predisposizione degli atti di gara, da espletarsi mediante piattaforma telematica SIAPS;
6. **PRENDERE ATTO**, altresì, della necessità di garantire la continuità del servizio di manutenzione e, per l'effetto, disporre, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016, la prosecuzione del contratto in essere con l'RTI Siram-Graded agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata di

Deliberazione del Direttore Generale

- dodici mesi (dal 23/07/2024 al 23/07/2025), eventualmente rinnovabili, per una spesa complessiva di € 3.091.012,22 IVA compresa, come dettagliato nel quadro economico riportato in narrativa;
7. **PREVEDERE** nell'atto di proroga la risoluzione anticipata del contratto, qualora si pervenga all'attivazione di una nuova Convenzione da parte di So.Re.Sa. o all'aggiudicazione della gara ponte, prima della data di scadenza della proroga;
 8. **DARE MANDATO** alla UOC Ingegneria Ospedaliera di predisporre gli atti necessari alla prosecuzione del contratto in essere;
 9. **RICONOSCERE** il credito dell'impresa RTI Siram-Graded di € 299.021,81 oltre IVA per adeguamento ISTAT riferito al periodo 28/01/2023 – 27/01/2024 e, per l'effetto, autorizzare l'RTI alla fatturazione;
 10. **IMPUTARE** la spesa complessiva del servizio in appalto con la gara ponte, pari a € 16.002.451,84 IVA inclusa, sui seguenti conti economici:
 - € 11.538.301,02 compreso IVA sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;
 - € 4.464.150,82 compreso IVA sul conto economico 5030501012 “manutenzione impianti extra-contratto”;
 11. **IMPUTARE** la spesa complessiva del servizio in proroga, pari a € 3.091.012,22 IVA inclusa, sui seguenti conti economici:
 - € 2.381.502,88 compreso IVA sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;
 - € 709.509,34 compreso IVA sul conto economico 5030501012 “manutenzione impianti extra-contratto”;
 12. **IMPUTARE** la spesa complessiva per l'adeguamento ISTAT, pari ad € 364.806,61 IVA inclusa, sul conto economico 5030501010 “manutenzione ordinaria degli impianti”;
 13. **TRASMETTERE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico-Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e all'RTI Siram-Graded;
 14. **RENDERE** la presente immediatamente eseguibile, per l'urgenza di assicurare la continuità del servizio di manutenzione edile ed impiantistica alle strutture di questa AORN.

Il Direttore Generale
Gaetano Gubitosa



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** con oggetto:

Servizio di manutenzione impianti e strutture edili - Multiservizio Tecnologico - appartenenti al complesso ospedaliero Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta— Proroga e Indizione gara ponte - provvedimenti.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €11.538.301,02

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 5030501010 - Manut.ord.e riparaz.impianti e macchinari da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 2 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €4.464.150,82

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 5030501012 - Manutenzione impianti extracontratto da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 3 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €2.381.502,88

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 5030501010 - Manut.ord.e riparaz.impianti e macchinari da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 4 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €709.509,34

- è di competenza dell'esercizio , imputabile al conto economico 5030501012 - Manutenzione impianti extracontratto da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 5 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €364.806,61

- è di competenza dell'esercizio 2024 , imputabile al conto economico 5030501010 - Manut.ord.e riparaz.impianti e macchinari da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 22/07/2024

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito