



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 148 del 12/02/2025

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Appalto integrato su P.F.T.E. per la “Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto” da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile” CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – liquidazione S.A.L. (Stato di Avanzamento dei Lavori) n. 1 spettanze servizi di D.L.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 12/02/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Angela Annetichiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA
Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – liquidazione S.A.L. (Stato di Avanzamento dei Lavori) n. 1 spettanze servizi di D.L.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii

Premesso che

- l'Unione Europea, per far fronte alla crisi pandemica, ha predisposto il programma Next Generation EU (NGEU), che prevede una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e ingenti risorse, al fine di rilanciare la crescita, gli investimenti e le riforme degli Stati membri;
- al fine di accedere ai fondi di Next Generation EU (NGEU), ciascuno Stato membro ha provveduto a predisporre un Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), per definire un pacchetto coerente di riforme ed investimenti per il periodo 2021-2026;
- ai sensi dell'art. 48, c.5, del D.Lgs n. 77/2021 (in deroga all'art. 59 comma 1, 1bis e 1ter del Codice degli appalti), così come esplicitato dalle linee guida del M.I.M.S., al fine di semplificare la governance amministrativa e velocizzare l'attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori (appalto integrato) anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PTFE) predisposto dalla UOC Ingegneria Ospedaliera;
- il 14/04/2022 la Regione Campania, procedeva alla validazione della scheda, predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l'attuazione degli interventi del PNRR e PNC del Ministero della Salute, proposta dall'AORN sul portale telematico istituito dall'Age.Na. S., per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del PNC;
- con Decreto MEF – RGS-RR 153 del 02/04/2024 il Ministero dell'Economia e delle Finanze, a seguito di richiesta di accesso al F.O.I. (Fondo delle Opere Indifferibili), ha assegnato risorse supplementari all'importo del PNC pari ad € 7.095.000,00, che aggiunte ai suindicati € 47.300.000,00 comportano un aumento dell'importo finanziato per complessivi 54.395.000,00 €;
- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, dirigente architetto della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- con deliberazione n. 245 del 17/03/2023 si dava mandato alla Società Regionale per la Sanità – So.Re.Sa. S.p.A., in qualità di soggetto aggregatore individuato con la Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 249 del 24/05/2022, per il tramite dell'Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera Regionale, all'espletamento della procedura di gara relativa all'appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile";

Deliberazione del Direttore Generale

- SORESA a seguito di indizione gara, avvenuta con Determinazione Dirigenziale n. 66 del 30 marzo 2023, aggiudica con la Determinazione n. 213 del 22/09/2023, integrata con la Determinazione n. 227 del 05/10/2023, l'Appalto Integrato su PFTE, finalizzato alla *"Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN Caserta"* finanziato con fondi PNC -Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile", in favore dell'operatore economico RTI ADIRAMEF-LFM spa;
- a seguito di indizione gara, con delibera n. 951 del 19/10/2023 sono stati aggiudicati i servizi d'ingegneria ed architettura relativi all'individuazione di un direttore dei lavori per i lavori di cui in oggetto all'operatore economico RTI "Barretta & Partners – General Engineering srl – Studio Associato di Architettura Carafa e Guadagno", con ribasso percentuale offerto del 30,564 % sull'importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 601.993,96 oltre cassa previdenziale ed IVA al 22%;

Dato Atto che

- con delibera n. 920 del 10/10/2023 l'AORN di Caserta prendeva atto dell'avvenuta aggiudicazione del RTI ADIRAMEF-LFM spa, da parte di SORESA spa;
- in data 13/03/2024, prot. n. 7707/i di pari data, è stato firmato il contratto d'appalto tra la Stazione Appaltante e il RTI "Barretta & Partners – General Engineering srl – Studio Associato di Architettura Carafa e Guadagno";

Considerato che

- al fine di permettere il rispetto delle strette tempistiche legate alla tipologia di finanziamento (PNC del PNRR) e consentire un rapido avvio dei lavori si è prevista una consegna del progetto esecutivo divisa per fasi e più precisamente:
 - FASE UNO: progetto esecutivo I° stralcio relativo alla cantierizzazione, alle demolizioni degli edifici G, L, I, H e realizzazione degli edifici B1 e B2;
 - FASE DUE: progetto esecutivo II° stralcio relativo alla demolizione dell'edificio F5 e realizzazione del corpo Connettivo ed edificio B3;
- in data 13/05/2024 prot. n. 123407/C7301 l'ASL di Caserta ha espresso parere favorevole al progetto esecutivo;
- in data 17/05/2024 prot. 10419 il Comando Dei Vigili del Fuoco di Caserta ha espresso parere favorevole sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;
- in data 08/08/2024 prot. n. 799963 il Comune di Caserta rilasciava permesso a costruire n. 6/2024 relativamente ai lavori in oggetto;
- a seguito delle risultanze delle verifiche e relativi verbali intermedi, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, il RUP ha proceduto alla validazione parziale rispettivamente con verbale del 16/05/2024 – prot. n. 14716/i per la demolizione dell'Edificio G, verbale del 01/08/2024 – prot. n. 2333/i per la demolizione degli Edifici L, I e H ed infine con verbale prot. n. 33292/i del 13/11/2024 per l'intera FASE UNO relativa alle demolizioni e realizzazione degli edifici B1 e B2;
- a seguito dei suindicati verbali di validazione parziale, sono stati avviati i lavori de quo, e rispettivamente con il verbale prot. 14984/i del 17/05/2024, sono state consegnate le aree di cantiere e si è proceduto alla demolizione dell'edificio "G", con verbale prot. n. 23342/u del 01/08/2024, si è proceduto alla demolizione degli edifici "L" e "I", con verbale prot. n. 29008/i del 04/10/2024, si è proceduto alla demolizione dell'edificio "H" e con ultimo verbale prot. n. 34316/i del 20/11/2024, sono state consegnate le aree per procedere alla realizzazione dei nuovi fabbricati B1 e B2;

Deliberazione del Direttore Generale

Considerato altresì che

- a seguito dei lavori svolti, con pec del 24/12/2024, il Direttore dei Lavori ha quantificato e trasmesso il S.A.L. n. 1, a tutto il 23/12/2024, relativo ai lavori eseguiti;
- il Responsabile del Procedimento, per quanto sopra, ha predisposto il relativo certificato di pagamento, così come quantificato dalla Direzione dei lavori;
- a seguito di autorizzazione da parte del RUP, sono state trasmesse le seguenti fatture rispettivamente dal RTI "Barretta & Partners – General Engineering srl – Studio Associato di Architettura Carafa e Guadagno":
 - fattura n. FPA 1/25 del 15/01/2025, emessa dalla società Barretta & Partners srl, per un importo pari ad € 11.409,68 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,
 - fattura n. FPA 3/25 del 15/01/2025, emessa dalla società General Engineering srl, per un importo pari ad € 7.965,26 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,
 - fattura n. FPA 3/25 del 28/01/2025, emessa dalla società Studio Associato Carafa Guadagno, per un importo pari ad € 2.152,78 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,

Acquisiti

- I certificati di regolarità Contributiva (DURC), agli atti d'ufficio;

Visti

- il D. Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.
- il D. Lgs.vo 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4
- il D. Lgs.vo 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;

Attestata

- la legittimità della presente proposta che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

1. Prendere atto dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, quantificato e trasmesso dal Direttore dei Lavori con pec del 24/12/2024, e relativo ai lavori svolti a tutto il 23/12/2024, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;
2. Prendere atto delle fatture emesse dal RTP "Barretta & Partners – General Engineering srl – Studio Associato di Architettura Carafa e Guadagno" per l'esecuzione del servizio di Direzione dei lavori de quo;
3. Provvedere alla liquidazione delle fatture di seguito riportate e registrata telematicamente su portale gestionale SIAC –SAP:
 - fattura n. FPA 1/25 del 15/01/2025, emessa dalla società Barretta & Partners srl, per un importo pari ad € 11.409,68 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,
 - fattura n. FPA 3/25 del 15/01/2025, emessa dalla società General Engineering srl, per un importo pari ad € 7.965,26 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,

Deliberazione del Direttore Generale

- fattura n. FPA 3/25 del 28/01/2025, emessa dalla società Studio Associato Carafa Guadagno, per un importo pari ad € 2.152,78 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%;
- 4. Dare mandato alla UOC Gestione Economico-Finanziaria di procedere alla emissione dell'ordinativo di pagamento in favore della ditta di cui innanzi;
- 5. Dare Atto che la spesa complessiva, relativa al SAL n. 1, per i servizi di Direzione dei lavori, di cui al certificato di pagamento n. 1, è pari ad € 21.527,72 iva e cassa previdenziale compresa, viene imputata sul conto economico n. 1010202300, ovvero “fabbricati strumentali indisponibili”, e che tale intervento è finanziato con fondi della Missione “M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile” del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), così come indicato con delibera n. 1020 del 20/12/2022 e successiva delibera n. 951 del 19/10/2023;
- 6. Dare mandato alla UOC Ingegneria Ospedaliera di provvedere, a seguito della pubblicazione della presente delibera, alla trasmissione delle richieste di somministrazione alla Regione Campania, Ufficio Speciale Grandi Opere, staff 60.06.94 –Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera per il proseguo delle attività;
- 7. Trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico Finanziaria e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
- 8. Rendere il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere al rispetto dei tempi stringenti imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”.

supporto al RUP

Arch. Valerio Scozzafava

**IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA**

Arch. Antonio Rocchio

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Gaetano Gubitosa

individuato con D.G.R.C. n. 465 del 27/07/2023

impresso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 80 del 31/07/2023

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore UOC Ingegneria Ospedaliera Arch. Antonio Rocchio;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in modalità telematica (art.6, punto 1, lett e del regolamento aziendale) e sotto riportati

Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Angela Anecchiarico

Favorevole

Il Direttore Amministrativo

Avv. Amalia Carrara

Favorevole

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **PRENDERE ATTO** dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, quantificato e trasmesso dal Direttore dei Lavori con pec del 24/12/2024, e relativo ai lavori svolti a tutto il 23/12/2024, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;
2. **PRENDERE ATTO** delle fatture emesse dal RTP "Barretta & Partners – General Engineering srl – Studio Associato di Architettura Carafa e Guadagno" per l'esecuzione del servizio di Direzione dei lavori de quo;
3. **PROVVEDERE** alla liquidazione delle fatture di seguito riportate e registrata telematicamente su portale gestionale SIAC –SAP:
 - fattura n. FPA 1/25 del 15/01/2025, emessa dalla società Barretta & Partners srl, per un importo pari ad € 11.409,68 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,
 - fattura n. FPA 3/25 del 15/01/2025, emessa dalla società General Engineering srl, per un importo pari ad € 7.965,26 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,
 - fattura n. FPA 3/25 del 28/01/2025, emessa dalla società Studio Associato Carafa Guadagno, per un importo pari ad € 2.152,78 comprensiva di cassa previdenziale ed iva al 22%,
4. **DARE MANDATO** alla UOC Gestione Economico-Finanziaria di procedere alla emissione dell'ordinativo di pagamento in favore della ditta di cui innanzi;
5. **DARE ATTO** che la spesa complessiva, relativa al SAL n. 1, per i servizi di Direzione dei lavori, di cui al certificato di pagamento n. 1, è pari ad € 21.527,72 iva e cassa previdenziale compresa, viene imputata sul conto economico n. 1010202300, ovvero "fabbricati strumentali indisponibili", e che tale intervento è finanziato con fondi della Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), così come indicato con delibera n. 1020 del 20/12/2022 e successiva delibera n. 951 del 19/10/2023;
6. **DARE MANDATO** alla UOC Ingegneria Ospedaliera di provvedere, a seguito della pubblicazione della presente delibera, alla trasmissione delle richieste di somministrazione alla Regione Campania, Ufficio Speciale Grandi Opere, staff 60.06.94 –Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera per il proseguo delle attività;
7. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico Finanziaria e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
8. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere al rispetto dei tempi stringenti imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile".

IL Direttore Generale
Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** con oggetto:

Appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – liquidazione S.A.L. (Stato di Avanzamento dei Lavori) n. 1 spettanze servizi di D.L.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €21.527,52

- è di competenza dell'esercizio 2025 , imputabile al conto economico 1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 07/02/2025

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito