



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

**Deliberazione del Direttore Generale N. 58 del 17/01/2025**

**Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

**Oggetto: Appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – liquidazione S.A.L. (Stato di Avanzamento dei Lavori) n. 1.**

**PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione dal 17/01/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

**ESECUTIVITA'**

Atto immediatamente esecutivo

**TRASMISSIONE**

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

**UOC AFFARI GENERALI**

**Direttore Eduardo Chianese**

**ELENCO FIRMATARI**

*Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE*

*Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA*

*Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA*

*Angela Anacchiarico - DIREZIONE SANITARIA*

*Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA*

*Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI*

**Oggetto:** Appalto integrato su P.F.T.E. per la “Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto” da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile” CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – liquidazione S.A.L. (Stato di Avanzamento dei Lavori) n. 1.

### **Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l’adozione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l’insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 e ss.mm.ii

#### **Premesso che**

- l’Unione Europea, per far fronte alla crisi pandemica, ha predisposto il programma Next Generation EU (NGEU), che prevede una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e ingenti risorse, al fine di rilanciare la crescita, gli investimenti e le riforme degli Stati membri;
- al fine di accedere ai fondi di Next Generation EU (NGEU), ciascuno Stato membro ha provveduto a predisporre un Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), per definire un pacchetto coerente di riforme ed investimenti per il periodo 2021-2026;
- ai sensi dell’art. 48, c.5, del D.Lgs n. 77/2021 (in deroga all’art. 59 comma 1, 1bis e 1ter del Codice degli appalti), così come esplicitato dalle linee guida del M.I.M.S., al fine di semplificare la governance amministrativa e velocizzare l’attuazione degli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC, è ammesso l’affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori (appalto integrato) anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PTFE) predisposto dalla UOC Ingegneria Ospedaliera;
- il 14/04/2022 la Regione Campania, procedeva alla validazione della scheda, predisposta su indicazioni della Direzione Generale Unità di missione per l’attuazione degli interventi del PNRR e PNC del Ministero della Salute, proposta dall’AORN sul portale telematico istituito dall’Age.Na. S., per un importo complessivo pari a 47.300.000,00 € da finanziare con la Missione “M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile” del PNC;
- con Decreto MEF – RGS-RR 153 del 02/04/2024 il Ministero dell’Economia e delle Finanze, a seguito di richiesta di accesso al F.O.I. (Fondo delle Opere Indifferibili), ha assegnato risorse supplementari all’importo del PNC pari ad € 7.095.000,00, che aggiunte ai suindicati € 47.300.000,00 comportano un aumento dell’importo finanziato per complessivi 54.395.000,00 €;
- con Deliberazione n. 1020 del 20/12/2022, si approvava il PTFE e si deliberava a contrarre mediante l’avvio di una procedura aperta da espletare a carico della Regione Campania;
- con nota prot. 0007040/u del 03/03/2023 l’A.O.R.N. Sant’Anna e San Sebastiano di Caserta, considerata la complessità dell’appalto de quo e le strette tempistiche imposte dal PNC, chiedeva alla

*Deliberazione del Direttore Generale*

- So.Re.Sa. spa, soggetto aggregatore, ed Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera, di procedere al bando di gara mediante le loro strutture interne;
- con deliberazione n. 245 del 17/03/2023 si dava mandato alla Società Regionale per la Sanità – So.Re.Sa. S.p.A., in qualità di soggetto aggregatore individuato con la Deliberazione di Giunta Regione Campania n. 249 del 24/05/2022, per il tramite dell’Ufficio di Staff Attuazione PNRR ed Edilizia Ospedaliera Regionale, all’espletamento della procedura di gara relativa all’appalto integrato su P.F.T.E. per la “Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell’AORN di Caserta per n. 177 posti letto” da finanziare con i fondi del PNC – M.6 C.2 1.2 “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”;
  - SORESA a seguito di indizione gara, avvenuta con Determinazione Dirigenziale n. 66 del 30 marzo 2023, aggiudica con la Determinazione n. 213 del 22/09/2023, integrata con la Determinazione n. 227 del 05/10/2023, l’Appalto Integrato su PFTE, finalizzato alla “*Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell’AORN Caserta*” finanziato con fondi PNC -Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”, in favore dell’operatore economico RTI ADIRAMEF-LFM spa;
  - con delibera n. 920 del 10/10/2023 l’AORN di Caserta prendeva atto dell’avvenuta aggiudicazione del RTI ADIRAMEF-LFM spa, da parte di SORESA spa;
  - in data 03/11/2023, prot. n. 32028/i è stato firmato il contratto d’appalto tra la Stazione Appaltante e il RTI ADIRAMEF-LFM spa e vista la tipologia dell’appalto, il RTI ADIRAMEF-LFM spa;
  - in data 20/11/2023 si procedeva ad avviare la fase di progettazione prevista in contratto ed alla sottoscrizione del verbale di consegna prot. 33655/i del 20/11/2023;
  - al fine di permettere il rispetto delle strette tempistiche legate alla tipologia di finanziamento (PNC del PNRR) e consentire un rapido avvio dei lavori si è prevista una consegna del progetto esecutivo divisa per fasi e più precisamente:
    - FASE UNO: progetto esecutivo I° stralcio relativo alla cantierizzazione, alle demolizioni degli edifici G, L, I, H e realizzazione degli edifici B1 e B2;
    - FASE DUE: progetto esecutivo II° stralcio relativo alla demolizione dell’edificio F5 e realizzazione del corpo Connettivo ed edificio B3;
  - in data 13/05/2024 prot. n. 123407/C7301 l’ASL di Caserta ha espresso parere favorevole al progetto esecutivo;
  - in data 17/05/2024 prot. 10419 il Comando Dei Vigili del Fuoco di Caserta ha espresso parere favorevole sulla conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;
  - in data 08/08/2024 prot. n. 799963 il Comune di Caserta rilasciava permesso a costruire n. 6/2024 relativamente ai lavori in oggetto;
  - a seguito delle risultanze delle verifiche e relativi verbali intermedi, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016, il RUP ha proceduto alle validazione parziali rispettivamente con verbale del 16/05/2024 – prot. n. 14716/i per la demolizione dell’Edificio G, verbale del 01/08/2024 – prot. n. 2333/i per la demolizione degli Edifici L, I e H ed infine con verbale prot. n. 33292/i del 13/11/2024 per l’intera FASE UNO relativa alle demolizioni e realizzazione degli edifici B1 e B2;
  - a seguito dei suindicati verbali di validazione parziale, sono stati avviati i lavori de quo, e rispettivamente con il verbale prot. 14984/i del 17/05/2024, sono state consegnate le aree di cantiere

*Deliberazione del Direttore Generale*

e si è proceduto alla demolizione dell'edificio "G", con verbale prot. n. 23342/u del 01/08/2024, si è proceduto alla demolizione degli edifici "L" e "I", con verbale prot. n. 29008/i del 04/10/2024, si è proceduto alla demolizione dell'edificio "H" e con ultimo verbale prot. n. 34316/i del 20/11/2024, sono state consegnate le aree per procedere alla realizzazione dei nuovi fabbricati B1 e B2:

### **Considerato che**

- a seguito dei lavori svolti, con pec del 24/12/2024, il Direttore dei Lavori ha quantificato e trasmesso il S.A.L. n. 1, a tutto il 23/12/2024, relativo ai lavori eseguiti;
- il Responsabile del Procedimento, per quanto sopra, ha predisposto il relativo certificato di pagamento, così come quantificato dalla Direzione dei lavori;
- a seguito di autorizzazione da parte del RUP è stata trasmessa dalla ditta Adiramef spa la relativa fattura n. 638/04 del 30/12/2024 per un importo pari ad € 1.019.370,00 comprensiva di iva;
- a seguito di richiesta del RUP, avvenuta con pec del 09/01/2025, l'RTI Adiramef spa/LFM spa, in data 10/01/2025, ha trasmesso la dichiarazione del rispetto dei principi del DNSH e principi trasversali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio di Stato del 18/06/2020, allegati in copia;
- che la UOC Ingegneria Ospedaliera provvederà, a seguito della pubblicazione della presente delibera, alla trasmissione della relativa somministrazione, per un importo corrispondente alla fattura sopra anzi citata, alla Regione Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario ed all'Ufficio Speciale Grandi Opere, staff 60.06.94 –Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera per il proseguo delle attività;

### **Acquisiti**

- I certificati di regolarità Contributiva (DURC), agli atti d'ufficio;

### **Visti**

- il D. Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.
- il D. Lgs.vo 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4
- il D. Lgs.vo 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;

### **Attestata**

- la legittimità della presente proposta che è conforme alla vigente normativa in materia;

### **PROPONE**

Per tutto quanto in premessa, che qui si intende riportato ed approvato, di:

1. Prendere atto dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, quantificato e trasmesso dal Direttore dei Lavori con pec del 24/12/2024, e relativo ai lavori svolti a tutto il 23/12/2024, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;
2. Prendere atto della fattura n. 638/04 del 30/12/2024 emessa dalla ditta Adiramef spa e registrata telematicamente su portale gestionale SIAC –SAP;

*Deliberazione del Direttore Generale*

3. Liquidare la suindicata fattura, emessa da Adiramef spa, per un importo di € 1.019.370,00 iva compresa;
4. Dare mandato alla UOC Gestione Economico-Finanziaria di procedere alla emissione dell'ordinativo di pagamento in favore della ditta di cui innanzi;
5. Dare Atto che la spesa complessiva, relativa al SAL n. 1 è pari ad € 1.019.370,00 iva compresa, viene imputata sul conto economico n. 1010202300, ovvero "fabbricati strumentali indisponibili", e che tale intervento è finanziato con fondi della Missione "M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile" del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), così come indicato con delibera n. 1020 del 20/12/2022 e successiva delibera n. 920 del 10/10/2023;
6. Dare mandato alla UOC Ingegneria Ospedaliera di provvedere, a seguito della pubblicazione della presente delibera, alla trasmissione delle richieste di somministrazione alla Regione Campania, Ufficio Speciale Grandi Opere, staff 60.06.94 –Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera per il proseguo delle attività;
7. Trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico Finanziaria e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
8. Rendere il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere al rispetto dei tempi stringenti imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile".

**IL DIRETTORE U.O.C.**  
**INGEGNERIA OSPEDALIERA**  
Arch. Antonio Rocchio

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dr. Gaetano Gubitosa**  
individuato con D.G.R.C. n. 465 del 27/07/2023  
immesso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 80 del 31/07/2023

**Vista** la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore UOC Ingegneria Ospedaliera Arch. Antonio Rocchio;

**Acquisiti** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo in modalità telematica (art.6, punto 1, lett e del regolamento aziendale) e sotto riportati

Il Direttore Sanitario

Dr.ssa Angela Anecchiarico

Favorevole

Il Direttore Amministrativo

Avv. Amalia Carrara

Favorevole

### **DELIBERA**

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

*Deliberazione del Direttore Generale*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”  
CASERTA

---

1. **PRENDERE ATTO** dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1, quantificato e trasmesso dal Direttore dei Lavori con pec del 24/12/2024, e relativo ai lavori svolti a tutto il 23/12/2024, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;
2. **PRENDERE ATTO** della fattura n. 638/04 del 30/12/2024 emessa dalla ditta Adiramef spa e registrata telematicamente su portale gestionale SIAC –SAP;
3. **LIQUIDARE** la suindicata fattura, emessa da Adiramef spa, per un importo di € 1.019.370,00 iva compresa;
4. **DARE MANDATO** alla UOC Gestione Economico-Finanziaria di procedere alla emissione dell'ordinativo di pagamento in favore della ditta di cui innanzi;
5. **DARE ATTO** che la spesa complessiva, relativa al SAL n. 1 è pari ad € 1.019.370,00 iva compresa, viene imputata sul conto economico n. 1010202300, ovvero “fabbricati strumentali indisponibili”, e che tale intervento è finanziato con fondi della Missione “M6.C2-1.2. Verso un ospedale sicuro e sostenibile” del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC), così come indicato con delibera n. 1020 del 20/12/2022 e successiva delibera n. 920 del 10/10/2023;
6. **DARE MANDATO** alla UOC Ingegneria Ospedaliera di provvedere, a seguito della pubblicazione della presente delibera, alla trasmissione delle richieste di somministrazione alla Regione Campania, Ufficio Speciale Grandi Opere, staff 60.06.94 –Attuazione interventi PNRR e Edilizia Ospedaliera per il proseguo delle attività;
7. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico Finanziaria e alla UOC Ingegneria Ospedaliera;
8. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere al rispetto dei tempi stringenti imposti dalla Missione 6 C.2 1.2 del PNC “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile”.

**IL Direttore Generale**  
**Gaetano Gubitosa**

*Deliberazione del Direttore Generale*

*Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.*



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

---

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE  
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

*Deliberazione del Direttore Generale*

*Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.*



Contatti:  
Tel.: +39 081 195 37 701  
Fax: +39 081 891 45 24  
Numero Verde: 800 078 563  
Web: [www.adiramef.it](http://www.adiramef.it)  
E-mail: [info@adiramefspa.com](mailto:info@adiramefspa.com)

Pag. 1 di 1

Sede Legale: Via Ben Hur, 72 - 80126 Napoli (NA)  
Amministrazione, Laboratori, Stabilimento di Produzione:  
Strada Consortile, s.n.c. - 81032 Carinaro (CE) – P.I. 07777350633

*Spett. le*

**A.O.R.N. Caserta**  
**UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA**  
c.a. **RUP Arch. Antonio Rocchio**

*Spett. le*

**Barretta Partners**  
c.c. **DL Ing. Gialuigi Barretta**

**PROT. 55/GDi Caserta, 10/01/2025**

**Oggetto: Appalto integrato relativo ai lavori di demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'A.O.R.N. Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta per n. 177 posti letto. CUP C25F21002470001 CIG 97376860B3.**

**Dichiarazione del rispetto dei principi DNSH riferita al SAL N.1**

In merito allo Stato Avanzamento Lavori numero 1 (ordine numero 4500893819 del 30/12/2024) la sottoscritta Concetta Scodellaro, in qualità di Amministratore Unico della società Adiramef Spa, mandataria del RTI Adiramef spa – LFM spa, dichiara il rispetto ai principi del DNSH ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia e della relazione tecnica presentata in gara.

Amministratore Unico  
Adiramef spa



**ISO 9001**  
LL-C (Certification)



**ISO 45001**  
LL-C (Certification)



**ISO 14001**  
LL-C (Certification)



**Fw:LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PARTE DEGLI EDIFICI  
DELL'A.O.R.N. SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO DI CASERTA PER N.177 POSTI  
LETTO**

---

Da "barrettapartners@pec.it" barrettapartners@pec.it  
A attivitecniche@ospedalecasertapec.it  
Cc  
Data Mon, 23 Dec 2024 14:50:08 +0100  
Oggetto LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PARTE DEGLI EDIFICI DELL'A.O.R.N.  
SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO DI CASERTA PER N.177 POSTI LETTO

Si invia quanto in oggetto.

Cordiali Saluti

**BARRETTA & PARTNERS SRL**

Via Ponte Valentino Zona ASI Z5  
82100 Benevento  
info@barrettapartners.com

---

CERTIFICATO DI PAGAMENTO\_signed.pdf  
LM SAL 1\_signed.pdf  
RC SAL 1\_signed.pdf  
SAL 1\_signed.pdf  
SRC SAL 1\_signed.pdf



REGIONE CAMPANIA  
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"  
CASERTA

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE**

relativa alla **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** con oggetto:

Appalto integrato su P.F.T.E. per la "Demolizione e ricostruzione di parte degli Edifici dell'AORN di Caserta per n. 177 posti letto" da finanziare con i fondi del PNC al PNRR – M.6 C.2 1.2 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile" CIG: 97376860B3 CUP:C25F21002470001 – liquidazione S.A.L. (Stato di Avanzamento dei Lavori) n. 1.

**ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)**

Il costo derivante dal presente atto : €1.019.370,00

- è di competenza dell'esercizio 2025 , imputabile al conto economico 1010202300 - Fabbricati (strumentali) indisponibili da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 15/01/2025

**il Direttore**  
**UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA**  
**Carmela Zito**