



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 173 del 02/03/2026

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: "Realizzazione di un edificio a 3 piani" (ex art. 20 III fase L.67/88) - Procedura negoziata per il servizio di ingegneria ed architettura per l'adeguamento del progetto esecutivo lotto n. 2, riguardante la realizzazione delle aree esterne, tunnel di collegamento e centrali tecnologiche CUP: C29J25000830005, + la progettazione esecutiva di un impianto di trigenerazione (L. 160/2019 c. 14, art. 1) CUP: C24E22001080003 - Aggiudicazione definitiva.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 02/03/2026 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore ad interim Luigia Infante

ELENCO FIRMATARI

Gennaro Volpe - DIREZIONE GENERALE

Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Teresa Capobianco - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

Vincenzo Giordano - DIREZIONE SANITARIA

Chiara Di Biase - DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, Dr. Pasquale Cecere

Oggetto: "Realizzazione di un edificio a 3 piani" (ex art. 20 III fase L.67/88) - Procedura negoziata per il servizio di ingegneria ed architettura per l'adeguamento del progetto esecutivo lotto n. 2, riguardante la realizzazione delle aree esterne, tunnel di collegamento e centrali tecnologiche CUP: C29J25000830005, + la progettazione esecutiva di un impianto di trigenerazione (L. 160/2019 c. 14, art. 1) CUP: C24E22001080003 - Aggiudicazione definitiva.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90;

Premesso che

- con delibera n. 725 del 3/09/2018 integrata con la delibera n. 1051 del 13/12/2018 questa A.O.R.N. ha approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a: Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori", per accedere ai fondi di investimento di cui al programma per l'edilizia sanitaria ex art. 20 della L. 67/88 III fase completamento;
- la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (Completamento della III fase), nel quale l'intervento di cui in oggetto è risultato ammissibile;
- con delibera n. 17 del 26/06/2020, veniva aggiudicato il servizio di progettazione definitivo ed esecutivo relativo alla "Realizzazione di un Edificio da destinare a Bunker per radioterapia Medicina Nucleare – Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori", all'RTP Main Management e Ingegneria Srl - Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl;
- con nota prot. 682107/dir. del 25/05/2021 la Commissione D.G.R.C. n. 7301/01 dell'Asl di Caserta ha espresso parere favorevole al rilascio dell'Autorizzazione per il progetto di "Realizzazione di un Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare Unità spinale – Recupero e Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori" presso l'A.O.R.N. di Caserta;
- con delibera n. 565 del 09/07/2021 questa AORN procedeva all'approvazione del progetto esecutivo, trasmesso con nota prot. n. 37/2021 del 30/04/2021 dal RTP Main Management e Ingegneria Srl Servizi Integrati Srl – ing. Filippo Cavuoto srl, per un importo complessivo pari ad € 18.688.641,32 iva inclusa;
- la somma finanziata, tramite accordo di programma di edilizia sanitaria - III fase - completamento, ex art. 20 L. 67/88, relativi all'intervento di cui in oggetto, è di € 16.044.900,00 iva inclusa, per tal motivo, il suindicato progetto complessivo è stato diviso in due interventi funzionalmente indipendenti, di cui:
 - l'intervento principale **lotto 1** che comprende sia la realizzazione dell'Edificio a 3 piani da destinare a Bunker per radioterapia – Medicina Nucleare– Unità spinale – Recupero e

Deliberazione del Direttore Generale

Riabilitazione Funzionale e Neuro-Riabilitazione ed ambulatori, che la fornitura e posa in opera di una PEC/CT e di una TAC di centraggio completa di simulatore, per un importo complessivo pari ad € 16.044.900,00 iva inclusa, da finanziare con fondi ex art. 20 L.67/88 III fase – scheda 58;

- l'intervento complementare **lotto 2**, le cui lavorazioni sono accessorie al suindicato intervento principale lotto 1, che comprende in via sintetica: la sistemazione delle aree esterne, le centrali termiche e il collegamento diretto con il restante ospedale tramite tunnel, da finanziare con fondi aziendali, salvo eventuali ulteriori finanziamenti;
- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- in data 27/08/2021 la Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute, ha decretato l'ammissione a finanziamento per l'intervento di cui al lotto 1, relativo ai predetti lavori, con codice intervento 150.150907.H.075.01 - scheda 58;
- con delibera n. 1065 del 29/12/2022 veniva aggiudicato il "lotto 1", finanziato con fondi ex art. 20 L. 67/88 – scheda intervento n..58, relativo ai lavori in oggetto, e con successivo verbale prot. n. 18033/i del 14/06/2023 si è proceduto alla consegna definitiva delle aree di cantiere per l'avvio dei lavori de quo, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49/2018, le quali risultano in corso di ultimazione;
- è necessario avviare la seconda fase dei lavori lotto 2 (sistemazione delle aree esterne, le centrali termiche ed il collegamento diretto con il restante ospedale tramite tunnel), nell'ottica anche di poter realizzare le centrali a servizio delle attività in corso di realizzazione ed il loro collaudo, collegare il nuovo edificio al resto dell'AORN di Caserta e di realizzare un'area parcheggio ed un percorso carrabile a supporto dell'edificio in oggetto;
- l'importo complessivo, per eseguire i lavori relativi al **lotto 2**, è stato quantificato dalla UOC Ingegneria Ospedaliera in € 6.000.000,00 iva compresa, considerando l'incremento dei prezzi degli ultimi anni rispetto alle somme indicate nel progetto definitivo;
- e che tale importo trova piena copertura, salvo eventuali ulteriori finanziamenti, nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato con delibera n. 54 del 15/09/2025 (intervento n. 3 dell'allegato I - scheda D), suddiviso nelle annualità 2026, 2027 e 2028 ed allegato al bilancio 2026;

Premesso altresì che

- a seguito di Decreto Dirigenziale n. 291 del 31/03/2025 la Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 2019, ha destinato a questa AORN una somma pari ad € 1.500.000,00 per la realizzazione di un impianto di trigenerazione, in quanto funzionale alla tipologia di finanziamento, perché consente una riduzione delle emissioni inquinanti, ottiene un risparmio energetico e favorisce una corretta sostenibilità ambientale;
- con successiva richiesta, da parte della suindicata Giunta Regionale della Campania, la UOC Ingegneria Ospedaliera ha trasmesso, con nota prot. 26114/u del 10/09/2024 aggiornata con nota prot. n. 28360/u del 01/10/2024, tra l'altro, il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) relativo all'impianto di trigenerazione, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- con Delibera n. 258 del 25/11/2025 è stato approvato il DIP e pertanto risulta necessario procedere alla redazione della progettazione de quo;
- i lavori relativi all'impianto di trigenerazione, quantificati in € 1.500.000,00 iva compresa, sono riportati nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato con delibera n. 54 del 15/09/2025 (intervento n. 14 dell'allegato I - scheda D), annualità 2026, allegato al bilancio 2026;

Deliberazione del Direttore Generale

- ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, al fine di garantire l'economicità e la semplificazione dell'azione amministrativa, con nota prot. n. 29903/i del 24/09/2025 è stato costituito un gruppo di lavoro tra i dipendenti interni di questa Amministrazione;

Considerato che

- l'intervento lotto 2 risulta strettamente connesso con la realizzazione dell'impianto di trigenerazione, sia per la posizione e sia perché entrambi funzionali al nuovo Edificio a 3 piani, attualmente in fase di costruzione, pertanto, con delibera n. 755 del 14/07/2025 questa Amministrazione autorizzava l'indizione di gara per il servizio di cui in oggetto;
- l'importo del servizio in oggetto, quantificato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i. in € 144.951,86 oltre oneri previdenziali e dell'iva al 22%, ha richiesto l'attivazione di una procedura di gara ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. e), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- per quanto sopra, nel pieno rispetto della trasparenza e massima partecipazione, con pec del 01/09/2025 è stata avviata un'indagine di mercato tra tutti i professionisti presenti nell'elenco digitale degli operatori economici (elenco approvato e costituito a seguito di delibera n. 1282 del 10/12/2024), in possesso dei requisiti minimi richiesti e necessari a poter svolgere il servizio in oggetto;
- dei suindicati 27 Operatori Economici, in possesso dei requisiti minimi richiesti e presenti nell'elenco digitale, hanno risposto all'indagine di mercato n. 10 professionisti, pertanto, in data 19/09/2025, è stata attivata su piattaforma SIAPS di SORESA spa una procedura negoziata, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed art. 108, c. 2, lett. e) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., nella quale sono stati invitati tutti i summenzionati 10 operatori economici;
- entro il 10/10/2025 ore 12:00, termine ricezione delle offerte, dei 10 professionisti invitati, sono pervenute n. 4 offerte valide: RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo), RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo), RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo), RTP A2S PROJECT srl (capogruppo), pertanto, ai sensi dell'art. 93 del del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è stato necessario dover procedere alla nomina dei componenti della commissione giudicatrice e del presidente di gara;

Dato Atto che

- il nuovo codice dei contratti pubblici, Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ha abrogato l'Albo dei commissari di gara dell'ANAC, di cui all'articolo 78 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016, n. 50., pertanto, con delibera n. 153 del 21/10/2025 è stata costituita una commissione di gara composta da tecnici, dipendenti di questa Amministrazione, con adeguata professionalità ed esperienza;

Preso atto che

- la Commissione giudicatrice terminate le valutazioni, così come riportate nei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6, rispettivamente del 28/10/2025, 04/11/2025, 06/11/2025, 14/11/2025, 26/11/2025 e 26/11/2025, visti i punteggi ottenuti (somma offerta tecnica + offerta economica) ha proceduto a formulare in via provvisoria la proposta di aggiudicazione in favore del RTP ingegnere Giovanni Toscano / Arch. Rosa Buonanno/ Ing. Matteo Gregorini/ Prof. Ing. Salvatore Froncillo, Ing. Gaetano D'Ausilio, Geologo Nicola Di Lillo, Ing. Emanuele Castaniere;
- con pec del 07/01/2026 il RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo), risultato secondo classificato, ha trasmesso al RUP l'istanza di revisione in autotutela, agli atti della UOC Ingegneria Ospedaliera;

Deliberazione del Direttore Generale

- Il RUP, visto il contenuto del suddetto documento, con pec del 13/01/2025 invitava il Presidente di Commissione di gara a esprimersi in merito alle rimozioni sollevate dal citato RTP (secondo classificato), così come rappresentate nella summenzionata nota;
- in data 14/01/2026, la Commissione di gara ha proceduto al riesame di tutta la documentazione (amministrativa, tecnica ed economica) presentata dal RTP (primo classificato), dove, ha rilevato che l'offerta economica risultava firmata esclusivamente dall'ing. Giovanni Toscano e non dall'intero RTP, in violazione con quanto richiesto all'art. 14 della lettera-disciplinare d'invito;
- La Commissione di gara, per le motivazioni ivi riportate nel verbale seduta straordinaria n. 1 del 14/01/2026, ha proceduto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 ad effettuare un soccorso istruttorio, chiedendo al RTP (primo classificato) di trasmettere, in sostituzione dell'offerta economica firmata solo dall'ing. Giovanni Toscano *"un mandato collettivo speciale, firmato da tutti i componenti del raggruppamento, che conferisce all'ing. Giovanni Toscano il potere di presentare offerta economica per nome e per conto del suddetto RTP (primo classificato), chiarendo che, tale documento, per essere considerato valido, dovrà riportare una data di produzione certa ed anteriore al termine di presentazione dell'offerta"*;
- in data 21/01/2026 la Commissione di gara, nuovamente riunita, ha proceduto ad esaminare la documentazione trasmessa, in data 14/01/2026, dal RTP (primo classificato) dove non risultava presente il documento richiesto, ovvero, il mandato collettivo speciale con data anteriore alla presentazione dell'offerta (cfr. verbale seduta straordinaria n. 2 del 21/01/2026 allegato al presente atto deliberativo);
- la Commissione, in assenza del suddetto documento, ha dovuto procedere all'esclusione del RTP ingegnere Giovanni Toscano / Arch. Rosa Buonanno/ Ing. Matteo Gregorini/ Prof. Ing. Salvatore Froncillo, Ing. Gaetano D'Ausilio, Geologo Nicola Di Lillo, Ing. Emanuele Castaniere per difetto di sottoscrizione dell'offerta economica;
- La Commissione di gara, visto il punteggio finale dei tre O.E. ammessi, ha quindi proceduto a riformulare una nuova proposta di aggiudicazione, dell'appalto in oggetto, a favore del RTP ing. Antonio Nigro/ ing. Chirsitan Perri/ ing. Maria Angela Speranza/arch. Angela Zattera/ing. Lucrezia Veltri (cfr. verbale seduta straordinaria n. 2 del 21/01/2026), come da tabella riepilogativa di seguito riportata:

Operatore economico	Punt. finale	Classifica
RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	88,70	Aggiudicatario – primo class.
RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	70,77	secondo classificato
RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	62,49	terzo classificato

- a conclusione del mandato, la Commissione di gara, in data 26/01/2026, ha provveduto a trasmettere al RUP tutti i verbali di gara prodotti, compresi quelli straordinari, al fine di avviare le attività consequenziali;
- il RUP, vista la documentazione prodotta dalla Commissione di gara, ha quindi proceduto a verificare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, del RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo), nonché effettuare le opportune verifiche tramite il Casellario Giudiziale e l'agenzia delle entrate competente;
- in data 29/01/2026 è stata inviata la richiesta di comunicazione antimafia, ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. 159/2011, del RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo) tramite BDNU (Banca Dati Nazionale Unica), pertanto, in attesa dei relativi riscontri, l'efficacia del contratto sarà condizionata dall'esito positivo delle summenzionate verifiche;

Ritenuto

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

per le motivazioni sopra rappresentate, di poter procedere all'aggiudicazione con efficacia del servizio d'ingegneria ed architettura in oggetto e relativo "all'adeguamento del progetto esecutivo lotto n. 2, riguardante la realizzazione delle aree esterne, tunnel di collegamento e centrali tecnologiche, + la progettazione esecutiva di un impianto di trigenerazione" all'operatore economico "RTP ing. Antonio Nigro/ ing. Chirsitan Perri/ ing. Maria Angela Speranza/arch. Angela Zattera/ing. Lucrezia Veltri", con un ribasso percentuale offerto del 35%, sull'importo posto a base di gara, pertanto, l'importo di aggiudicazione sarà pari ad € 140.060,19 al netto della cassa previdenziale e dell' IVA;

Visti

- il D.Lgs. vo 36/2023 Codice Appalti;
- il D. Lgs.vo 209/2024 Correttivo Codice degli Appalti;
- Il Decreto-Legge 21 maggio 2025, n. 73 "D.L. Infrastrutture"
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- Il Regolamento per l'accreditamento, valutazione, funzionamento e gestione dell'Albo dei fornitori per lavori e servizi di ingegneria ed architettura;
- La delibera n. 48 del 09/09/2025 relativa alla disciplina delle deleghe all'esercizio di funzioni di gestione ai dirigenti;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;

Attestata

la conformità del presente atto alle norme sul trattamento dei dati di cui al D.lgs. 196/2003, così come integrato con le modifiche prodotte dal D.lgs. 101/2018 per l'adeguamento della normativa nazionale al Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e dalle successive introduzioni previste dalla legge 27 dicembre 2019 n. 160, che contiene principi e prescrizioni per il trattamento dei dati personali, anche con riferimento alla loro "diffusione", e dichiarato di aver valutato la rispondenza del testo, compreso gli eventuali allegati, destinato alla diffusione per il mezzo dell'Albo Pretorio alle suddette prescrizioni e ne dispone la pubblicazione nei modi di legge;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa che qui si intende riportato ed approvato di:

1. prendere atto dei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, nonché, le sedute straordinarie n.1 e n. 2 rispettivamente del 28/10/2025, 04/11/2025, 06/11/2025, 14/11/2025, 26/11/2025, 26/11/2025, 14/01/2026 e 21/01/2026, allegati alla presente deliberazione e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. affidare il servizio di ingegneria ed architettura relativo "all'adeguamento del progetto esecutivo lotto n. 2, riguardante la realizzazione delle aree esterne, tunnel di collegamento e centrali tecnologiche, + la progettazione esecutiva di un impianto di trigenerazione" al RTP ing. Antonio Nigro/ ing. Chirsitan Perri/ ing. Maria Angela Speranza/arch. Angela Zattera/ing. Lucrezia Veltri, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso percentuale offerto del 35%, pari ad € 177.708,37 comprensivi di cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%;
3. demandare alla UOC Ingegneria Ospedaliera di regolamentare i rapporti tra l'AORN e il suddetto RTI aggiudicatario "ing. Antonio Nigro/ ing. Chirsitan Perri/ ing. Maria Angela Speranza/arch. Angela Zattera/ing. Lucrezia Veltri", attraverso relativo contratto;

Deliberazione del Direttore Generale

4. imputare la somma complessiva pari ad € 177.708,36, incluso cassa previdenziale ed IVA sul conto economico n. sul conto economico n. 1010202400 destinato a “manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili” del bilancio corrente, così come previsto nell’indizione gara di cui alla delibera n. 755 del 14/07/2025;
5. prendere atto che l’importo complessivo per eseguire i lavori relativi al lotto 2 + impianto di trigenerazione, trova piena copertura nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato con delibera n. 54 del 15/09/2025 (intervento n. 3 dell’allegato I - scheda D) ed (intervento n. 14 dell’allegato I - scheda D suddiviso nelle annualità 2026, 2027 e 2028 ed allegato al bilancio 2026;
6. condizionare l’aggiudicazione con clausola di recesso qualora le dichiarazioni rese risultassero non veritiere e/o fossero accertati nei confronti dell’aggiudicatario tentativi di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell’art. 92, commi 3 e 4 del D. Lgs. 159/2011;
7. trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria ed U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
8. rendere il presente atto immediatamente eseguibile vista l’urgenza nel dover avviare i lavori relativi al lotto 2, nell’ottica di poter realizzare le centrali a servizio delle attività in corso di realizzazione, come il lotto 1, il collegamento del realizzando edificio a 3 piani con il resto dell’ospedale nonché la realizzazione delle aree esterne di manovra pedonale e carrabile a supporto dell’edificio in oggetto;

IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Gennaro Volpe

individuato con D.G.R.C. n. 591 del 06/08/2025

immesso nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 109 del 08/08/2025

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore UOC Ingegneria Ospedaliera arch. Antonio Rocchio

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo sotto riportati:

Il Direttore Sanitario	Dr. Vincenzo Giordano	(f.to digitalmente)
Il Direttore Amministrativo	Avv. Chiara Di Biase	(f.to digitalmente)

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l’effetto, di:

1. **PRENDERE ATTO** dei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, nonché, le sedute straordinarie n.1 e n. 2 rispettivamente del 28/10/2025, 04/11/2025, 06/11/2025, 14/11/2025, 26/11/2025, 26/11/2025, 14/01/2026 e 21/01/2026, allegati alla presente deliberazione e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **AFFIDARE** il servizio di ingegneria ed architettura relativo “all’adeguamento del progetto esecutivo lotto n. 2, riguardante la realizzazione delle aree esterne, tunnel di collegamento e centrali tecnologiche,

Deliberazione del Direttore Generale

- + la progettazione esecutiva di un impianto di trigenerazione” al RTP ing. Antonio Nigro/ ing. Chirsitan Perri/ ing. Maria Angela Speranza/arch. Angela Zattera/ing. Lucrezia Veltri, per un importo di aggiudicazione, al netto del ribasso percentuale offerto del 35%, pari ad € 177.708,37 comprensivi di cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%;
3. **DEMANDARE** alla UOC Ingegneria Ospedaliera di regolamentare i rapporti tra l’AORN e il suddetto RTI aggiudicatario “ing. Antonio Nigro/ ing. Chirsitan Perri/ ing. Maria Angela Speranza/arch. Angela Zattera/ing. Lucrezia Veltri”, attraverso relativo contratto;
 4. **IMPUTARE** la somma complessiva pari ad € 177.708,36, incluso cassa previdenziale ed IVA sul conto economico n. sul conto economico n. 1010202400 destinato a “manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili” del bilancio corrente, così come previsto nell’indizione gara di cui alla delibera n. 755 del 14/07/2025;
 5. **PRENDERE ATTO** che l’importo complessivo per eseguire i lavori relativi al lotto 2 + impianto di trigenerazione, trova piena copertura nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato con delibera n. 54 del 15/09/2025 (intervento n. 3 dell’allegato I - scheda D) ed (intervento n. 14 dell’allegato I - scheda D suddiviso nelle annualità 2026, 2027 e 2028 ed allegato al bilancio 2026;
 6. **CONDIZIONARE** l’aggiudicazione con clausola di recesso qualora le dichiarazioni rese risultassero non veritiere e/o fossero accertati nei confronti dell’aggiudicatario tentativi di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell’art. 92, commi 3 e 4 del D. Lgs. 159/2011;
 7. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico –Finanziaria ed U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
 8. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile vista l’urgenza nel dover avviare i lavori relativi al lotto 2, nell’ottica di poter realizzare le centrali a servizio delle attività in corso di realizzazione, come il lotto 1, il collegamento del realizzando edificio a 3 piani con il resto dell’ospedale nonché la realizzazione delle aree esterne di manovra pedonale e carrabile a supporto dell’edificio in oggetto;

Il Direttore Generale
Dr. Gennaro Volpe

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.

VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

Seduta n° 1 – PUBBLICA - del 28 Ottobre 2025

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno VENTOTTO del mese di OTTOBRE alle ore 10:40, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene la PRIMA seduta di gara per affidare i lavori di cui in oggetto.

Sono presenti per conto dell'AORN di Caserta:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;

è presente, per la gara in oggetto, l'Operatore Economico arch. Bernardo Pietro, legale rappresentante e direttore tecnico della società A2S PROJECT SRL, si allega doc. identificativo.

Premesso che

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- a seguito di Decreto Dirigenziale n. 291 del 31/03/2025 la Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 2019, ha destinato a questa AORN una somma pari ad € 1.500.000,00 per la realizzazione di un impianto di trigenerazione, in quanto funzionale alla tipologia di finanziamento perché consente una riduzione delle emissioni inquinanti, ottiene un risparmio energetico e favorisce una corretta sostenibilità ambientale;
- con successiva richiesta, da parte della Giunta Regionale della Campania, la UOC Ingegneria Ospedaliera ha trasmesso, con nota prot. 26114/u del 10/09/2024 aggiornata con nota prot. n. 28360/u del 01/10/2024, tra l'altro, il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) relativo all'impianto di trigenerazione, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- con successiva delibera n. 755 del 14/07/2025 questa Amministrazione autorizzava l'indizione di gara per il servizio di cui in oggetto, consentendo l'avvio della seconda fase dei lavori (lotto 2) per la

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

sistemazione delle aree esterne, per la realizzazione delle centrali termiche e la costruzione di un tunnel pedonale necessario per collegare il nuovo edificio al resto dell'AORN di Caserta;

- che in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici;
- per quanto sopra, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- tramite piattaforma telematica di SORESA spa è stato comunicato, a tutti i partecipanti, che il giorno 28/10/2025, in seduta pubblica, presso la UOC Ingegneria Ospedaliera, sarebbero state aperte le buste amministrative e, nel caso, anche le offerte economiche;

Per tutto quanto sopra premesso

Il Presidente di gara, apre la prima seduta pubblica e procede come prima cosa, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, il metodo di calcolo dell'offerta economica è il "Metodo A".

Poi procede a verificare il contenuto delle buste telematiche amministrative, secondo l'ordine di arrivo, come da elenco sotto riportato:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data ricezione
RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	PI124453-25	07/10/2025 ore 17:18:36
RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	PI125016-25	08/10/2025 ore 18:16:17
RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)	PI125407-25	09/10/2025 ore 13:55:46
RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	PI125780-25	10/10/2025 ore 11:05:31

Successivamente, tramite la piattaforma S.I.A.P.S. di SORESA spa, sono state aperte le buste telematiche amministrative dove è risultato che:

Partecipante	note
RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	La documentazione amministrativa rispecchia quanto richiesto dalla Lettera d'invito, pertanto, l'O.E. è AMMESSO al prosieguo delle attività.
RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	La documentazione amministrativa rispecchia quanto richiesto dalla Lettera d'invito, pertanto, l'O.E. è AMMESSO al prosieguo delle attività.
RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)	La documentazione amministrativa rispecchia quanto richiesto dalla Lettera d'invito, pertanto, l'O.E. è AMMESSO al prosieguo delle attività.
RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	La documentazione amministrativa rispecchia quanto richiesto dalla Lettera d'invito, pertanto, l'O.E. è AMMESSO al prosieguo delle attività.

Alle ore 11:30 l'arch. Bernardo Pietro, legale rappresentante e direttore tecnico della società A2S PROJECT SRL abbandona la seduta di gara pubblica.

La Commissione, alla luce di quanto sopra, ammette i 4 Operatori Economici e procede quindi all'apertura delle buste tecniche, sempre tramite il portale telematico SIAPS di SORESA spa.

Dalla verifica della documentazione tecnica, caricata dagli operatori economici partecipanti, gli stessi hanno rispettato i requisiti previsti dal disciplinare di gara, pertanto, la Commissione in seduta riservata procederà a valutare il relativo contenuto.

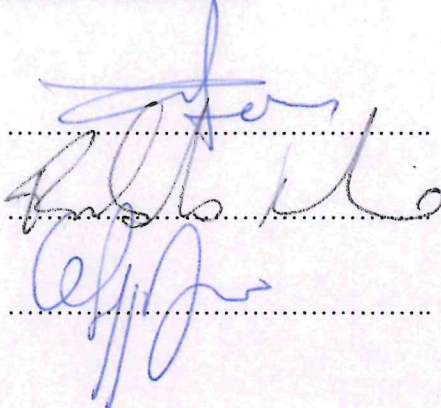
La seduta si chiude alle ore 13:25 senza interruzione.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava



VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

Seduta n° 2 – RISERVATA - del 04 Novembre 2025

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno QUATTRO del mese di NOVEMBRE alle ore 10:00, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene la SECONDA seduta di gara per affidare i lavori di cui in oggetto.

Sono presenti per conto dell'AORN di Caserta:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara.

Premesso che

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- a seguito di Decreto Dirigenziale n. 291 del 31/03/2025 la Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 2019, ha destinato a questa AORN una somma pari ad € 1.500.000,00 per la realizzazione di un impianto di trigenerazione, in quanto funzionale alla tipologia di finanziamento perché consente una riduzione delle emissioni inquinanti, ottiene un risparmio energetico e favorisce una corretta sostenibilità ambientale;
- con successiva richiesta, da parte della Giunta Regionale della Campania, la UOC Ingegneria Ospedaliera ha trasmesso, con nota prot. 26114/u del 10/09/2024 aggiornata con nota prot. n. 28360/u del 01/10/2024, tra l'altro, il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) relativo all'impianto di trigenerazione, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- con successiva delibera n. 755 del 14/07/2025 questa Amministrazione autorizzava l'indizione di gara per il servizio di cui in oggetto, consentendo l'avvio della seconda fase dei lavori (lotto 2) per la sistemazione delle aree esterne, per la realizzazione delle centrali termiche e la costruzione di un tunnel pedonale necessario per collegare il nuovo edificio al resto dell'AORN di Caserta;

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta
Via Palasciano 81100 - Caserta
Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

- in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici;
- per quanto sopra, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- in data 28/10/2025, dalle ore 10:40 alle ore 13:25, si è tenuta la prima seduta di gara – pubblica -.

Per quanto sopra premesso

Il Presidente di gara, apre la seconda seduta di gara – riservata – per avviare la fase di valutazione del contenuto delle buste tecniche, secondo l'ordine di arrivo.

La Commissione di gara, per quanto sopra, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, inizia l'attività di analisi dell'offerta tecnica relativamente ai subcriteri "A1" e "A2", sulla scorta di quanto stabilito nel disciplinare di gara, di tutti gli Operatori Economici partecipanti, secondo l'ordine di arrivo.

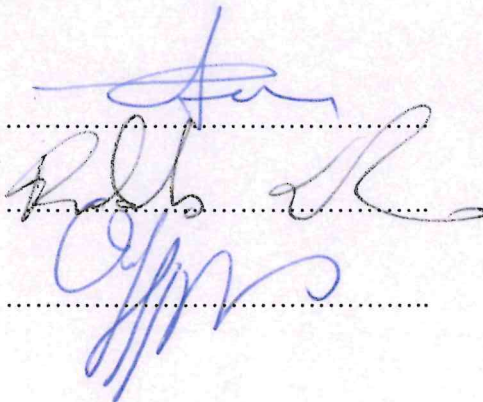
La seduta si chiude alle ore 13:15 senza interruzione.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava



VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

Seduta n° 3 – RISERVATA - del 06 Novembre 2025

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno SEI del mese di NOVEMBRE alle ore 10:05, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene la TERZA seduta di gara per affidare i lavori di cui in oggetto.

Sono presenti per conto dell'AORN di Caserta:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara.

Premesso che

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- a seguito di Decreto Dirigenziale n. 291 del 31/03/2025 la Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 2019, ha destinato a questa AORN una somma pari ad € 1.500.000,00 per la realizzazione di un impianto di trigenerazione, in quanto funzionale alla tipologia di finanziamento perché consente una riduzione delle emissioni inquinanti, ottiene un risparmio energetico e favorisce una corretta sostenibilità ambientale;
- con successiva richiesta, da parte della Giunta Regionale della Campania, la UOC Ingegneria Ospedaliera ha trasmesso, con nota prot. 26114/u del 10/09/2024 aggiornata con nota prot. n. 28360/u del 01/10/2024, tra l'altro, il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) relativo all'impianto di trigenerazione, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- con successiva delibera n. 755 del 14/07/2025 questa Amministrazione autorizzava l'indizione di gara per il servizio di cui in oggetto, consentendo l'avvio della seconda fase dei lavori (lotto 2) per la sistemazione delle aree esterne, per la realizzazione delle centrali termiche e la costruzione di un tunnel pedonale necessario per collegare il nuovo edificio al resto dell'AORN di Caserta;

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

- in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici;
- per quanto sopra, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- in data 28/10/2025, dalle ore 10:40 alle ore 13:25, si è tenuta la prima seduta di gara – pubblica -;
- in data 04/11/2025, dalle ore 10:00 alle ore 13:15, si è tenuta la seconda seduta di gara – riservata -.

Per quanto sopra premesso

Il Presidente di gara, apre la terza seduta di gara – riservata – per continuare la fase di valutazione del contenuto delle buste tecniche, secondo l'ordine di arrivo.

La Commissione di gara, per quanto sopra, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, continua l'attività di analisi dell'offerta tecnica relativamente ai subcriteri "B1" e "C1", sulla scorta di quanto stabilito nel disciplinare di gara, di tutti gli Operatori Economici partecipanti, secondo l'ordine di arrivo.

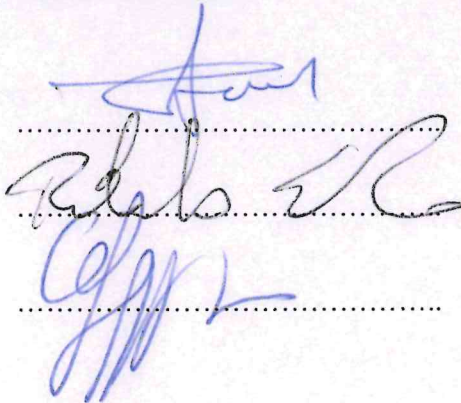
La seduta si chiude alle ore 13:10 senza interruzione.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava



VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

Seduta n° 4 – RISERVATA - del 14 Novembre 2025

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno QUATTORDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 10:00, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene la QUARTA seduta di gara per affidare i lavori di cui in oggetto.

Sono presenti per conto dell'AORN di Caserta:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara.

Premesso che

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- a seguito di Decreto Dirigenziale n. 291 del 31/03/2025 la Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 2019, ha destinato a questa AORN una somma pari ad € 1.500.000,00 per la realizzazione di un impianto di trigenerazione, in quanto funzionale alla tipologia di finanziamento perché consente una riduzione delle emissioni inquinanti, ottiene un risparmio energetico e favorisce una corretta sostenibilità ambientale;
- con successiva richiesta, da parte della Giunta Regionale della Campania, la UOC Ingegneria Ospedaliera ha trasmesso, con nota prot. 26114/u del 10/09/2024 aggiornata con nota prot. n. 28360/u del 01/10/2024, tra l'altro, il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) relativo all'impianto di trigenerazione, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- con successiva delibera n. 755 del 14/07/2025 questa Amministrazione autorizzava l'indizione di gara per il servizio di cui in oggetto, consentendo l'avvio della seconda fase dei lavori (lotto 2) per la sistemazione delle aree esterne, per la realizzazione delle centrali termiche e la costruzione di un tunnel pedonale necessario per collegare il nuovo edificio al resto dell'AORN di Caserta;

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitategniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

- in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici;
- per quanto sopra, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- in data 28/10/2025, dalle ore 10:40 alle ore 13:25, si è tenuta la prima seduta di gara – pubblica -;
- in data 04/11/2025, dalle ore 10:00 alle ore 13:15, si è tenuta la seconda seduta di gara – riservata -.
- in data 06/11/2025, dalle ore 10:05 alle ore 13:10, si è tenuta la terza seduta di gara – riservata -.

Per quanto sopra premesso

Il Presidente di gara, apre la quarta seduta di gara – riservata – per continuare la fase di valutazione del contenuto delle buste tecniche, secondo l'ordine di arrivo.

La Commissione di gara, per quanto sopra, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, continua l'attività di analisi dell'offerta tecnica relativamente ai subcriteri "C2" e "D1", sulla scorta di quanto stabilito nel disciplinare di gara, di tutti gli Operatori Economici partecipanti, secondo l'ordine di arrivo.

Sulla scorta di quanto stabilito al punto 14.1 nel disciplinare di gara, ogni commissario ha attribuito per ciascun sub criterio un punteggio discrezionale, utilizzando come strumento di valutazione il "confronto a coppie", e attribuendo ad ogni Operatore Economico una lettera, secondo l'ordine di arrivo, come da schede allegate al presente verbale.

A conclusione dei punteggi attribuiti, la classifica finale risulta la seguente:

Lett.	Ragione Sociale	Punteggio O. T.
A	RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	42,49
B	RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	68,70
C	RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)	69,45
D	RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	53,82

A questo punto la Commissione di gara conclude i lavori.

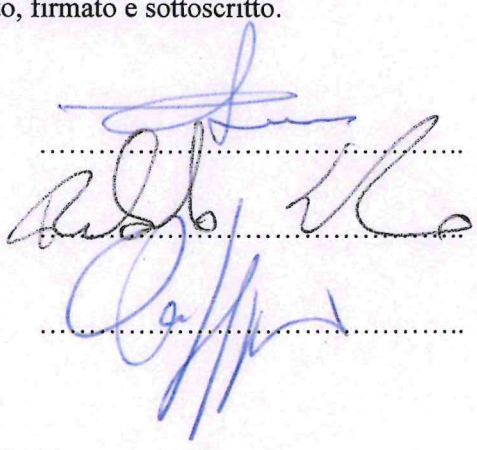
La seduta si chiude alle ore 13:20 senza interruzione.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava



GARA				
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE				
OFFERTA TECNICA				80
OFFERTA ECONOMICA				20
				100
CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA				
Pt. Max				
CRITERIO 1	SUB_CRITERIO A.1		10	28
	SUB_CRITERIO A.2		18	
CRITERIO 2	SUB_CRITERIO B.1		18	18
CRITERIO 3	SUB_CRITERIO C.1		18	24
	SUB_CRITERIO C.2		6	
CRITERIO 4	SUB_CRITERIO D.1		10	10
			TOT.	80
COMMISSARI DI GARA				
1	ING. C. ROMANO			
2	ARCH. V. SCOZZAFAVA			
3	ARCH. R. NERO			
OPERATORI ECONOMICI				
A	RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)			
B	RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)			
C	RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)			
D	RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)			

[Handwritten signature]

SUBCRITERIO A.1		Esperienze e qualificazione tecnico professionale per tipologia di servizi affini, in rapporto all'esecuzione dell'intervento, dal punto di vista architettonico/strutturale (es. ponte di collegamento)											
MAX SUB-CRITERIO		10											

COMMISSARIO 1				COMMISSARIO 2				COMMISSARIO 3																																																															
O.E. <table border="1"> <tr><td>A</td><td>3</td><td>4</td><td>3</td></tr> <tr><td></td><td>B</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>C</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>D</td></tr> </table>				A	3	4	3		B		1			2	1			C	2				D	O.E. <table border="1"> <tr><td>A</td><td>3</td><td>4</td><td>3</td></tr> <tr><td></td><td>B</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>C</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>D</td></tr> </table>				A	3	4	3		B		1			2	1			C	2				D	O.E. <table border="1"> <tr><td>A</td><td>3</td><td>4</td><td>3</td></tr> <tr><td></td><td>B</td><td></td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>C</td><td>2</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>D</td></tr> </table>				A	3	4	3		B		1			2	1			C	2				D
A	3	4	3																																																																				
	B		1																																																																				
		2	1																																																																				
		C	2																																																																				
			D																																																																				
A	3	4	3																																																																				
	B		1																																																																				
		2	1																																																																				
		C	2																																																																				
			D																																																																				
A	3	4	3																																																																				
	B		1																																																																				
		2	1																																																																				
		C	2																																																																				
			D																																																																				

scala preferenze

preferenza massima	6
preferenza grande	5
preferenza media	4
preferenza piccola	3
preferenza minima	2
parità	1

somma punteggio commissari				max sub-c.		Max Punt.	
Tot A	Tot B	Tot C	Tot D	10	24		
0	12	24	12				
0,00	0,50	1,00	0,50	Coeff. variab. tra 0 e 1			

[Handwritten signature]

SUBCRITERIO A.2	Esperienze e qualificazione tecnico professionale per tipologia di servizi affini, in rapporto all'esecuzione dell'intervento, dal punto di vista impiantistico (es. centrali tecnologiche e tri-generazione)									
MAX SUB-CRITERIO	18									

COMMISSARIO 1				COMMISSARIO 2				COMMISSARIO 3			
O.E.				O.E.				O.E.			
A	2	3	D	A	2	3	D	A	2	3	D
	B	1	2		B	2	2		B	2	2
		1									
		C				C				C	
			D				D				D

scala preferenze

preferenza massima	6
preferenza grande	5
preferenza media	4
preferenza piccola	3
preferenza minima	2
parità	1

somma punteggio commissari					Tot A		Tot B		Tot C		Tot D	
					1	13	0,65	20	1,00	5	0,25	
coefficiente					0,05	0,65	1,00	0,25				

max sub-c.	Max Punt.
18	20
Coeff. variab. tra 0 e 1	

SUBCRITERIO B.1		Migliorie sull'esecuzione delle prove, saggi e rilievi, nonché di assistenza al RUP nelle fasi del servizio di progettazione.	
MAX SUB-CRITERIO	18		
COMMISSARIO 1 COMMISSARIO 2 COMMISSARIO 3			
O.E. A O.E. A O.E. A			
1 1 B 1 1 B 1 1 B			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 </			

g
7
A

SUBCRITERIO C.1	Migliorie nelle soluzioni progettuali, finalizzate anche attraverso soluzioni innovative, alla riduzione delle interferenze con le attività sanitarie e del cantiere lotto 1 in corso di esecuzione.													
MAX SUB-CRITERIO	18		COMMISSARIO 1				COMMISSARIO 2				COMMISSARIO 3			
			O.E.				O.E.				O.E.			
	A		A				A				A			
	B		B				B				B			
	C		C				C				C			
	D		D				D				D			

SUBCRITERIO C.2	Migliorie nella progettazione CAM attraverso l'uso di scelte sostenibili, materiali eco-compatibili e pratiche che promuovono l'economia circolare già in fase di progetto. L'obiettivo è garantire che un progetto rispetti i requisiti ambientali specifici previsti dalla normativa vigente.	
	MAX SUB-CRITERIO	6

COMMISSARIO 1				
O.E.	B	C	D	
A	1	1	1	
	1	1	1	
	B	1	1	
		1	1	
		C	1	
			1	
			D	

COMMISSARIO 2				
O.E.	B	C	D	
A	2	1	1	
	B	1	2	
		1	1	
		C	2	
			2	
			D	

COMMISSARIO 3				
O.E.	B	C	D	
A	1	1	1	
	1	1	1	
	B	1	1	
		1	1	
		C	1	
			1	
			D	

scala preferenze

preferenza massima

preferenza grande

preferenza media

preferenza piccola

preferenza minima

parità

6

5

4

3

2

1

somma punteggio commissari			
Tot A	Tot B	Tot C	Tot D
8	11	10	7
coefficiente 0,73	coefficiente 1,00	coefficiente 0,91	coefficiente 0,64

max sub-c.	Max Punt.
6	11
Coeff. variab. tra 0 e 1	

U
Y
R

SUBCRITERIO D.1		Ottimizzazione sull'esecuzione per la riduzione dei tempi di realizzazione del servizio di progettazione e verifica/validazione.									
MAX SUB-CRITERIO		10									
		COMMISSARIO 1				COMMISSARIO 2				COMMISSARIO 3	
		O.E.				O.E.				O.E.	
		A				A				A	
		B				B				B	
		C				C				C	
		D				D				D	
		3				4				3	
		1				1				1	
		1				1				1	
		1				1				1	
		1				1				1	
		3				4				3	
		3				C				C	
		D				D				D	
		3				4				3	
		D				D				D	

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA RIEPILOGATIVA

SUB CRITERIO	PT MAX		A	B	C	D	
A.1	10	Commissario 1	0,00	4,00	8,00	4,00	
		Commissario 2	0,00	4,00	8,00	4,00	
		Commissario 3	0,00	4,00	8,00	4,00	
		somma punteggi	0,00	12,00	24,00	12,00	
		coefficienti	0,00	0,50	1,00	0,50	
Punteggio criterio A.1			0,00	5,00	10,00	5,00	max sub-cr. 10
A.2	18	Commissario 1	0,00	5,00	6,00	2,00	
		Commissario 2	0,00	4,00	7,00	2,00	
		Commissario 3	1,00	4,00	7,00	1,00	
		somma punteggi	1,00	13,00	20,00	5,00	
		coefficienti	0,05	0,65	1,00	0,25	
Punteggio criterio A.2			0,90	11,70	18,00	4,50	max sub-cr. 18
B.1	18	Commissario 1	3,00	3,00	3,00	3,00	
		Commissario 2	0,00	5,00	5,00	2,00	
		Commissario 3	3,00	3,00	3,00	3,00	
		somma punteggi	6,00	11,00	11,00	8,00	
		coefficienti	0,55	1,00	1,00	0,73	
Punteggio criterio B.1			9,82	18,00	18,00	13,09	max sub-cr. 18
C.1	18	Commissario 1	3,00	3,00	3,00	3,00	
		Commissario 2	3,00	3,00	3,00	3,00	
		Commissario 3	3,00	3,00	3,00	3,00	
		somma punteggi	9,00	9,00	9,00	9,00	
		coefficienti	1,00	1,00	1,00	1,00	
Punteggio criterio C.1			18,00	18,00	18,00	18,00	max sub-cr. 18
C.2	6	Commissario 1	3,000	3,000	3,000	3,000	
		Commissario 2	2,000	5,000	4,000	1,000	
		Commissario 3	3,000	3,000	3,000	3,000	
		somma punteggi	8,00	11,00	10,00	7,00	
		coefficienti	0,73	1,00	0,91	0,64	
Punteggio criterio C.2			4,36	6,00	5,45	3,82	max sub-cr. 6
D.1	10	Commissario 1	5,000	6,000	0,000	5,000	
		Commissario 2	6,000	6,000	0,000	6,000	
		Commissario 3	5,000	5,000	0,000	5,000	
		somma punteggi	16,00	17,00	0,00	16,00	
		coefficienti	0,94	1,00	0,00	0,94	
Punteggio criterio D.1			9,41	10,00	0,00	9,41	max sub-cr. 10
TOTALE VALUTAZIONE			42,49	68,70	69,45	53,82	

VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

Seduta n° 5 – PUBBLICA - del 26 Novembre 2025

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno VENTISEI del mese di NOVEMBRE alle ore 12:10, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene la QUINTA seduta di gara per affidare i lavori di cui in oggetto.

Sono presenti per conto dell'AORN di Caserta:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara.

è presente, per la gara in oggetto, l'Operatore Economico ing. Giovanni Toscano, capogruppo del RTP ingegnere Giovanni Toscano.

Premesso che

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- a seguito di Decreto Dirigenziale n. 291 del 31/03/2025 la Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 2019, ha destinato a questa AORN una somma pari ad € 1.500.000,00 per la realizzazione di un impianto di trigenerazione, in quanto funzionale alla tipologia di finanziamento perché consente una riduzione delle emissioni inquinanti, ottiene un risparmio energetico e favorisce una corretta sostenibilità ambientale;
- con successiva richiesta, da parte della Giunta Regionale della Campania, la UOC Ingegneria Ospedaliera ha trasmesso, con nota prot. 26114/u del 10/09/2024 aggiornata con nota prot. n. 28360/u del 01/10/2024, tra l'altro, il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) relativo all'impianto di trigenerazione, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- con successiva delibera n. 755 del 14/07/2025 questa Amministrazione autorizzava l'indizione di gara per il servizio di cui in oggetto, consentendo l'avvio della seconda fase dei lavori (lotto 2) per la

sistemazione delle aree esterne, per la realizzazione delle centrali termiche e la costruzione di un tunnel pedonale necessario per collegare il nuovo edificio al resto dell'AORN di Caserta;

- in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici;
- per quanto sopra, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- in data 28/10/2025, dalle ore 10:40 alle ore 13:25, si è tenuta la prima seduta di gara – pubblica -;
- in data 04/11/2025, dalle ore 10:00 alle ore 13:15, si è tenuta la seconda seduta di gara – riservata -.
- in data 06/11/2025, dalle ore 10:05 alle ore 13:10, si è tenuta la terza seduta di gara – riservata -.
- In data 14/11/2025, dalle ore 10:00 alle ore 13:20, si è tenuta la quarta seduta di gara – riservata -.

Per quanto sopra premesso.

Il Presidente apre la quinta seduta di gara – pubblica – e comunica i punteggi relativi all'offerta tecnica presentata dagli Operatori Economici partecipanti, dove risulta quanto segue:

Lett.	Ragione Sociale	Punteggio O. T.
A	RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	42,49
B	RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	68,70
C	RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)	69,45
D	RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	53,82

A questo punto la Commissione di gara dichiara conclusi i lavori.

La seduta si chiude alle ore 12:20 senza interruzione.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava

ing. Giovanni Toscano

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitategniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809



VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

Seduta n° 6 – PUBBLICA - del 26 Novembre 2025

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno VENTISEI del mese di NOVEMBRE alle ore 12:30, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene la SESTA seduta di gara per affidare i lavori di cui in oggetto.

Sono presenti per conto dell'AORN di Caserta:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara.

è presente, per la gara in oggetto, l'Operatore Economico ing. Giovanni Toscano, capogruppo del RTP ingegnere Giovanni Toscano.

Premesso che

- con delibera n. 540 del 07/07/2022 è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;
- a seguito di Decreto Dirigenziale n. 291 del 31/03/2025 la Giunta Regionale della Campania, ai sensi dell'art. 1, comma 14, della Legge n. 160 del 2019, ha destinato a questa AORN una somma pari ad € 1.500.000,00 per la realizzazione di un impianto di trigenerazione, in quanto funzionale alla tipologia di finanziamento perché consente una riduzione delle emissioni inquinanti, ottiene un risparmio energetico e favorisce una corretta sostenibilità ambientale;
- con successiva richiesta, da parte della Giunta Regionale della Campania, la UOC Ingegneria Ospedaliera ha trasmesso, con nota prot. 26114/u del 10/09/2024 aggiornata con nota prot. n. 28360/u del 01/10/2024, tra l'altro, il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) relativo all'impianto di trigenerazione, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- con successiva delibera n. 755 del 14/07/2025 questa Amministrazione autorizzava l'indizione di gara per il servizio di cui in oggetto, consentendo l'avvio della seconda fase dei lavori (lotto 2) per la

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta
Via Palasciano 81100 - Caserta
Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

sistemazione delle aree esterne, per la realizzazione delle centrali termiche e la costruzione di un tunnel pedonale necessario per collegare il nuovo edificio al resto dell'AORN di Caserta;

- in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici;
- per quanto sopra, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- in data 28/10/2025, dalle ore 10:40 alle ore 13:25, si è tenuta la prima seduta di gara – pubblica -;
- in data 04/11/2025, dalle ore 10:00 alle ore 13:15, si è tenuta la seconda seduta di gara – riservata -.
- in data 06/11/2025, dalle ore 10:05 alle ore 13:10, si è tenuta la terza seduta di gara – riservata -.
- in data 14/11/2025, dalle ore 10:00 alle ore 13:20, si è tenuta la quarta seduta di gara – riservata -.
- in data 26/11/2025, dalle ore 12:10 alle ore 12:20, si è tenuta la quinta seduta di gara – pubblica -.

Per quanto sopra premesso

Il Presidente apre la sesta seduta di gara – pubblica – e procede all'apertura delle offerte economiche presentata dagli operatori economici partecipanti, dove risulta quanto segue:

Lett.	Ragione Sociale	Rib. offerta economica	Punt. O. E.	Punt. O.T.	Tot. O.E. +O.T.
A	RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	100%	20	42,49	62,49
B	RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	100%	20	68,70	88,70
C	RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)	100%	20	69,45	89,45
D	RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	50,50%	16,95	53,82	70,77

Pertanto la Commissione aggiudica provvisoriamente la procedura di gara in oggetto all'operatore economico RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo) con punteggio finale complessivo pari a 89,45. A seguito di un'anomalia riscontrata su piattaforma SORESA spa, relativamente all'apertura delle offerte economiche (si allega schermata delle offerte economiche) la Commissione si riserva di confermare l'aggiudicazione provvisoria non prima dell'avvenuto riscontro da parte di SORESA spa.

La Commissione di gara dichiara conclusi i lavori. La seduta si chiude alle ore 13:10 senza interruzione. Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava

ing. Giovanni Toscano

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

Apertura Buste	Esito	Rettifica Valore Economico	Calcolo Economico	Sorteggio	Offerta Migliorativa	Termina Off. Migliorativa	Decadenza	Tabella Riepilogo Punteggi	Termine Controlli di Aggiudicazione	
Economica	Valutazione Amministrativa	Fornitore	Art. 36 comma 2	Scheda Valutazione	Rank	Sorteggio	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta
	ammessa	Ingegnere			1		89.45	69.45	20.00	Aggiudicatario provvisorio
	ammessa	STUDIO DI INGEGNERIA - ING. ANTONIO NIGRO			2		88.70	68.70	20.00	Il Classificato
	ammessa	RTI AQS PROJECT SRL - GEOINGEGNERIA SRL - ELEONORA CASA			3		70.77	53.82	16.95	
	ammessa	RTI Architetto Agostino Lupoli - Arch. Maria Felicia - Tecnosoli Engineering SRL - ING. CENNAMO PASQUALE			4		62.49	42.49	20.00	

VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

1° SEDUTA STRAORDINARIA - del 14 GENNAIO 2026

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno QUATTORDICI del mese di GENNAIO alle ore 10:00, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene una seduta straordinaria a seguito dell'istanza di diffida, alla proposta di aggiudicazione e richiesta di esclusione in autotutela della RTP Toscano Giovanni (prima classificata), da parte della RTP NIGRO-SPERANZA-ZATTERA-PERRI-VELTRI (seconda classificata), diffida trasmessa al RUP con pec del 07/01/2026.

Si sono riuniti, in qualità di Commissione di gara:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara.

Premesso che

- con delibera n. 755 del 14/07/2025 l'AORN di Caserta autorizzava l'indizione di gara, relativa al servizio di cui in oggetto, attivando una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- nel pieno rispetto della trasparenza e massima partecipazione, con pec del 01/09/2025 il RUP ha avviato un'indagine di mercato tra tutti i professionisti, presenti nell'elenco digitale degli operatori economici dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta (elenco approvato e costituito a seguito di delibera n. 1282 del 10/12/2024), in possesso dei requisiti minimi richiesti e necessari a poter svolgere il servizio in oggetto;
- dei suindicati 27 Operatori Economici, in possesso dei requisiti minimi richiesti e presenti nell'elenco digitale, hanno risposto all'indagine di mercato n. 10 professionisti;
- in data 19/09/2025, il RUP ha attivato su piattaforma SIAPS di SORESA spa una procedura negoziata, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50 c. 1,

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

lett. e), del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. ed art. 108, c. 2, lett. c) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., nella quale sono stati invitati tutti i summenzionati 10 operatori economici interessati;

- in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici, pertanto, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la commissione giudicatrice, terminate le valutazioni amministrative, tecniche ed economiche, riportate nei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 rispettivamente del 28/10/2025, 04/11/2025, 06/11/2025, 14/11/2025, 26/11/2025 e 26/11/2025, ha formulato la proposta di aggiudicazione per l'appalto in oggetto, a favore del RTP ing. Giovanni Toscano (mandatario) – Arch. Rosa Buonanno (mandante) - Ing. Matteo Gregorini (mandante) - Prof. Ing. Salvatore Froncillo (mandante) - Ing. Gaetano D'Ausilio (mandante) - Geologo Nicola Di Lillo (mandante) - Ing. Emanuele Castaniere (mandante), a seguito del punteggio complessivo ottenuto (somma dell'offerta tecnica + offerta economica), come da tabella riepilogativa di seguito riportata:

Operatore economico	Punt. finale	Classifica
RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)	89,45	1° classificato
RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	88,70	2° classificato
RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	70,77	3° classificato
RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	62,49	4° classificato

A seguito dell'istanza di diffida presentata dal RTP Nigro- Speranza- Zattera –Perri- Veltri (secondo classificato) trasmessa al RUP con PEC del 07/01/2026, Il RUP, con PEC del 13/01/2025 invitava il Presidente della Commissione di gara a esprimersi in merito alle rimostranze sollevate dal citato RTP (secondo classificato), così come rappresentate nella predetta diffida.

Premesso tutto ciò

Il Presidente, apre la seduta straordinaria, per le opportune valutazioni del caso.

Si dà lettura della diffida presentata dalla RTP NIGRO-SPERANZA-ZATTERA-PERRI-VELTRI (secondo classificato) dalla quale si rilevano due contestazioni, come seguito riportate:

1. Nullità insanabile dell'offerta economica per difetto di sottoscrizione congiunta (art. 68, comma 1, d.lgs. 36/2023,
2. Irregolarità della domanda per mancata sottoscrizione del giovane professionista.

Tanto premesso, la Commissione procede quindi a riscontrare le summenzionate due contestazioni presentate dal RTP NIGRO-SPERANZA-ZATTERA-PERRI-VELTRI.

La Commissione, dal riesame di tutta la documentazione (amministrativa, tecnica ed economica) presentata dal RTP (primo classificato), ha verificato che:

- Per quanto riguarda il **primo punto**: l'offerta economica risulta firmata digitalmente dal solo ing. Giovanni Toscano.
Pertanto, considerato che l'art. 13 della Lettera d'invito prevede "In caso di raggruppamento di operatori economici l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti raggruppati...";

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

considerato l'art. 65, c. 2, lett. e) del DLgs 36/2023 e s.m.i., che riporta: *"i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti o costituendi dai soggetti di cui alle lettere a), b), c) e d), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti"*;

preso atto dell'art. 7 della lettera d'invito, ovvero che: *"la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta"*;

visto, infine, la sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, 20.02.2025 n. 1425; la Commissione, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023, applica soccorso istruttorio e chiede al RTP (primo classificato) di presentare un mandato collettivo speciale, firmato da tutti i componenti del raggruppamento, che conferisce all'ing. Giovanni Toscano il potere di presentare offerta economica per nome e per conto del suddetto RTP (primo classificato), chiarendo che, tale documento, per essere considerato valido, dovrà riportare una data di produzione certa ed anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La Commissione quindi concede all'Operatore Economico un tempo massimo pari a sei giorni, dalla trasmissione della richiesta, e comunque non oltre il giorno 20 gennaio 2026;

Nel caso in cui saranno decorsi inutilmente i termini di cui sopra, l'O.E. sarà escluso dalla procedura di gara;

- Per quanto riguarda il punto 2: si rileva che agli atti della documentazione presentata dal RTP risulta una *"PROCURA SPECIALE PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA"* con la quale, il giovane professionista, Ing. Emanuele Castaniere, dichiara di conferire procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della documentazione di gara all'ing. Giovanni Toscano. Pertanto, la Commissione, per questo secondo punto rigetta in "toto" l'irregolarità evidenziata dal RTP secondo classificato.

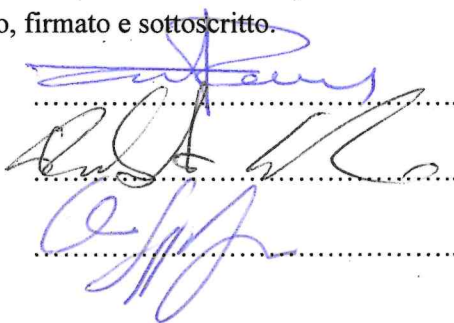
La seduta si chiude senza interruzione alle ore 13:05.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava



VERBALE DI GARA

"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO A 3 PIANI" (ex art. 20 III fase L.67/88) - PROCEDURA NEGOZIATA PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER ADEGUAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO LOTTO N. 2, RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DELLE AREE ESTERNE, TUNNEL DI COLLEGAMENTO E CENTRALI TECNOLOGICHE + PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE (L. 160/2019 c. 14, art. 1).

CUP (LOTTO 2): C29J25000830005

CUP (IMP. TRIGENERAZIONE): C24E22001080003

CIG: B85133DE47

2° SEDUTA STRAORDINARIA - del 21 GENNAIO 2026

L'anno DUEMILAVENTISEI, il giorno VENTUNO del mese di GENNAIO alle ore 10:30, presso la Palazzina "A" dell'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta, si tiene una SECONDA seduta straordinaria a seguito dell'istanza di diffida, alla proposta di aggiudicazione e richiesta di esclusione in autotutela della RTP Toscana Giovanni (prima classificata), da parte della RTP NIGRO-SPERANZA-ZATTERA-PERRI-VELTRI (seconda classificata), diffida trasmessa al RUP con pec del 07/01/2026.

Si sono riuniti, in qualità di Commissione di gara:

- L'ing. Carmine Romano, Dirigente presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Presidente di gara;
- l'arch. Roberto Nero, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara;
- l'arch. Valerio Scozzafava, Collaboratore tecnico Professionale presso A.O.R.N. di Caserta, in qualità di Componente commissione di gara.

Premesso che

- con delibera n. 755 del 14/07/2025 l'AORN di Caserta autorizzava l'indizione di gara, relativa al servizio di cui in oggetto, attivando una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- nel pieno rispetto della trasparenza e massima partecipazione, con pec del 01/09/2025 il RUP ha avviato un'indagine di mercato tra tutti i professionisti, presenti nell'elenco digitale degli operatori economici dell'AORN Sant'Anna e San Sebastiano di Caserta (elenco approvato e costituito a seguito di delibera n. 1282 del 10/12/2024), in possesso dei requisiti minimi richiesti e necessari a poter svolgere il servizio in oggetto;
- dei suindicati 27 Operatori Economici, in possesso dei requisiti minimi richiesti e presenti nell'elenco digitale, hanno risposto all'indagine di mercato n. 10 professionisti;
- in data 19/09/2025, il RUP ha attivato su piattaforma SIAPS di SORESA spa una procedura negoziata, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. e), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed art. 108, c. 2, lett. c) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., nella quale sono stati invitati tutti i summenzionati 10 operatori economici interessati;



U.O.C. Ingegneria Ospedaliera
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta
Via Palasciano 81100 - Caserta
Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

- in data 10/10/2025 ore 12:00, termine di ricezione delle offerte, sono pervenute, tramite piattaforma telematica di SORESA spa, n. 4 offerte valide da altrettanti operatori economici, pertanto, con delibera 153 del 21/10/2025, è stata nominata commissione di gara ai sensi dell'art. 93 del del D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- la commissione giudicatrice, terminate le valutazioni amministrative, tecniche ed economiche, riportate nei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 rispettivamente del 28/10/2025, 04/11/2025, 06/11/2025, 14/11/2025, 26/11/2025 e 26/11/2025, ha formulato la proposta di aggiudicazione per l'appalto in oggetto, a favore del RTP ing. Giovanni Toscano (mandatario) – Arch. Rosa Buonanno (mandante) - Ing. Matteo Gregorini (mandante) - Prof. Ing. Salvatore Froncillo (mandante) - Ing. Gaetano D'Ausilio (mandante) - Geologo Nicola Di Lillo (mandante) - Ing. Emanuele Castaniere (mandante), a seguito del punteggio complessivo ottenuto (somma dell'offerta tecnica + offerta economica), come da tabella riepilogativa di seguito riportata:

Operatore economico	Punt. finale	Classifica
RTP ingegnere Giovanni Toscano (capogruppo)	89,45	1° classificato
RTP ingegnere Antonio Nigro (capogruppo)	88,70	2° classificato
RTP A2S PROJECT srl (capogruppo)	70,77	3° classificato
RTP architetto Agostino Lupoli (capogruppo)	62,49	4° classificato

- in data 14/01/2026, la Commissione di gara, a seguito di istanza di diffida, ha attivato una prima seduta straordinaria al fine di valutare le irregolarità rilevate dal RTP secondo classificato procedendo all'attivazione di un Soccorso Istruttorio nei confronti dell'Operatore Economico primo classificato.

Per quanto sopra

Il Presidente, vista l'istanza presentata dal RTP NIGRO-SPERANZA-ZATTERA-PERRI-VELTRI apre la seconda seduta straordinaria, per le opportune valutazioni del caso.

A seguito del soccorso istruttorio applicato, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023, dalla Commissione e comunicato al RTP primo classificato in data 14/01/2026 (scadenza di risposta 20/01/2026 ore 23:59) nella seduta straordinaria del 14/01/2026, il suindicato RTP primo classificato ha trasmesso, tramite piattaforma SIAPS di SORESA spa, in data 20/01/2026, a questa Commissione, la seguente documentazione:

- parere dell'avv. Luigi Maria D'Angiolella,
- dichiarazione d'impegno alla costituzione del raggruppamento
- mandato al capogruppo per sottoscrizione Offerta Economica, sottoscritto con data certa (firma digitale) il 20/01/2026.

Pertanto, dalla documentazione presentata nei tempi previsti dalla Commissione, si evince che il documento relativo al conferimento del mandato collettivo speciale, con il quale viene attribuito all'ing. Giovanni Toscano il potere di presentare l'offerta per nome e per conto di tutto il raggruppamento costituendo, risulta datato 20/06/2026 e, pertanto, privo di data certa anteriore al termine di scadenza per la presentazione delle offerte di gara, così come espressamente richiesta dall'art. 7 della lettera di invito ;

Alla luce di quanto sopra la Commissione esclude il RTP ing. Giovanni Toscano (mandatario) – Arch. Rosa Buonanno (mandante) - Ing. Matteo Gregorini (mandante) - Prof. Ing. Salvatore Froncillo (mandante)

U.O.C. Ingegneria Ospedaliera

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale Sant'Anna e San Sebastiano – Caserta

Via Palasciano 81100 - Caserta

Tel. 08232199 - 08232245

e-mail: ufficiotecnico@ospedale.caserta.it – PEC: attivitatecniche@ospedalecasertapec.it



CERT. N. IT- 125809

- Ing. Gaetano D'Ausilio (mandante) - Geologo Nicola Di Lillo (mandante) - Ing. Emanuele Castaniere (mandante) e propone al RUP l'aggiudicazione della procedura in oggetto al secondo in ordine di arrivo, ovvero al RTP Nigro-Speranza-Zattera-Perri-Veltri.

Pertanto, si procede a trasmettere i suddetti verbali al RUP al fine di consentire le dovute comunicazioni, tramite piattaforma telematica SIAPS di SORESA spa.

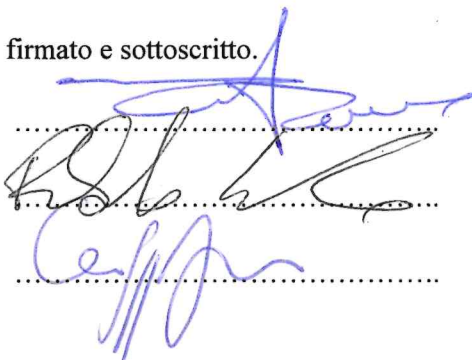
La seduta si chiude senza interruzione alle ore 12:50.

Il presente verbale viene letto, firmato e sottoscritto.

ing. Carmine Romano

arch. Roberto Nero

arch. Valerio Scozzafava





ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE con oggetto:

"Realizzazione di un edificio a 3 piani" (ex art. 20 III fase L.67/88) - Procedura negoziata per il servizio di ingegneria ed architettura per l'adeguamento del progetto esecutivo lotto n. 2, riguardante la realizzazione delle aree esterne, tunnel di collegamento e centrali tecnologiche CUP: C29J25000830005, + la progettazione esecutiva di un impianto di trigenerazione (L. 160/2019 c. 14, art. 1) CUP: C24E22001080003 - Aggiudicazione definitiva.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €177.708,37

- è di competenza dell'esercizio 2026 , imputabile al conto economico 1010202400 - Manutenzione straordinaria fabbricati indisponib
da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 25/02/2026

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Teresa Capobianco